



O B E C P L I E Š O V C E

Pre zasadnutie
Obecného zastupiteľstva
v Pliešovciach dňa 29. 4. 2019

Názov materiálu

SPRÁVA
Kontrola plnenia uznesení

Vypracovala a predkladá:

Ing. Lenka Babinská
Hlavná kontrolórka obce Pliešovce

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Pliešovciach

Berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení

Uznesenie B.1 z rokovania č. 15/2017 zo dňa 23. 2. 2017 k bodu programu:

Podanie projektového zámeru v rámci výzvy na budovanie a zlepšenie technického vybavenia jazykový učební, školských knižníc, odborných učební rôzneho charakteru a v základných školách. Financovanie projektu vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt.

Zodpovedný za plnenie: Ing. Pántiková Ivana – ekonómka obecného úradu

Stav plnenia: V PLNENÍ

- Nebola schválená. Bližšie pri žiadosti. Následne 22.10.2018 bola zaslaná informácia o začatí konania o zmene rozhodnutia o nechválení ŽoNFP, kde obec mala zaslať vyjadrenie súhlasu so zmenou rozhodnutia, čo obec potvrdila súhlasom v určenej lehote.

- Dňa 12.2.2019 bola podpísaná a odoslaná zmluva o poskytnutí NFP. Suma oprávnených výdavkov je 172 696,07 €, výška spolufinancovania obce je 8 634,80 €.

- Momentálne prebehlo verejné obstarávanie na nákup hnuiteľného majetku. Celá dokumentácia VO bude zaslaná na kontrolu riadiacemu orgánu.

Uznesenie B.7 rokovania č. 15/2017 zo dňa 23. 2. 2017 k bodu programu:

Usporiadanie pozemkového vlastníctva v lokalite č.1 „Dlhé zeme 2“ formou jednoduchých pozemkových úprav.

Zodpovedný za plnenie: Mgr. Krištofiková – majetkovo-právne oddelenie, stavebná a sociálna agenda

Stav plnenia: V PLNENÍ

prebieha

Uznesenie B.12 rokovania č. 15/2017 zo dňa 23. 2. 2017 k bodu programu:

Proces obstarávania a schvaľovania zmien a doplnkov č. 1 k územnému plánu obce Pliešovce, ktorý potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

Zodpovedný za plnenie: Mgr. Krištofiková – majetkovo-právne oddelenie, stavebná a sociálna agenda

Stav plnenia: V PLNENÍ

prebieha

Uznesenie C.5 rokovania č. 16/2017 zo dňa 24. 4. 2017 k bodu programu:

Posledné predĺženie lehoty na vybavenie stavebného povolenia do 1.10.2017 pre Bronislavu Tagrapovú, Zaježová 153, Pliešovce v OZ 9/2016 z 29.2.2016.

Zodpovedný za plnenie: Mgr. Krištofiková – majetkovo-právne oddelenie, stavebná a sociálna agenda

Stav plnenia: splnené, už kolaudovala

ZBZ 1/2016 z 20.4.2016

Uznesenie C. 5 rokovania č. 18/2017 zo dňa 26. 6. 2017 k bodu programu:

Nájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Pliešovce a to časti pozemku CKN par.č. 6833/1 ostatné plochy o celkovej výmere 33787 m2 v k.ú. Pliešovce zapísaný na LV č. 131. Predmetom nájmu je časť parcely o výmere 1500 m2 pre JUDr. Jaroslava Chleba, Tehelná 21, Bratislava v cene nájmu 0,17 €/m2/rok z dôvodu, že uvedený pozemok nemá v nájme PD Pliešovce ani iný nájomca a nie je obcou využívaný, na obdobie 5 rokov, v zmysle § 9a ods. 9 písm c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Zodpovedný za plnenie: Ing. Pántiková Ivana – ekonómka obecného úradu

Stav plnenia: V PLNENÍ

Bolo mu zasielané uznesenie, že si môže prísť podpísať zmluvu, viac sa neozval.

□ Uznesenie C.7 rokovania č. 18/2017 zo dňa 26. 6 . 2017 k bodu programu:

Rezerváciu stavebného pozemku v k.ú. Zaježová parc. č. 10623/72 o výmere 510 m² a podielu vo výške ¼ na prístupovej ceste parc.č. 10623/69 o výmere 1362 m² pre Mgr. Ondreja Gažoviča PhD, bytom Ul. 29. augusta 32/A, 811 09 Bratislava v zmysle uznesenia OZ z 28.4.2014:

Podmienky rezervácie obecných pozemkov určených územným plánom obce na zastavanie:

- stavebné povolenie bude vybavené do jedného roka od schválenia rezervácie
- kolaudácia stavby sa uskutoční do troch rokov od schválenia rezervácie
- v prípade zmeny vlastníka rozostavanej stavby, obec ako predávajúci bude pozemok predávať novému vlastníkovi stavby za trhovú cenu
- v prípade predĺžovania termínu rezervácie pozemku pod rozostavanou stavbou do kolaudácie sa kúpna cena zvyšuje o 10 % za každý rok predĺženia od schválenia rezervácie
- cena pozemku - 10 €/m²

Zodpovedný za plnenie: Mgr. Krištofiková – majetkovo-právne oddelenie, stavebná a sociálna agenda

Stav plnenia: V PLNENÍ

ZBZ 1/2017 z 19.10.2017

□ Uznesenie C. 11 rokovania č. 18/2017 zo dňa 26. 6 . 2017 k bodu programu:

Predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „Skvalitnenie predprimárneho vzdelávacieho procesu v obci Pliešovce“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC221-2016-10, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce;

- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, t.j. 9 000 € ;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

Zodpovedný za plnenie: Ing. Pántiková Ivana – ekonómka obecného úradu

Stav plnenia: V PLNENÍ

- prebieha realizácia, zatiaľ neprebehlo finančné plnenie, teraz budeme na základe zistenia všetkých zmien, riešiť zmenu projektu naraz s vypracovaním dodatku ku zmluve po kontrole VO, aby sme to vedeli vyriešiť jedným dodatkom ku zmluve
- Zmluva o poskytnutí NFP č. IROP-Z-302021K845-221-10 zverejnená v CRZ dňa 22.6.2018
- Prebieha realizácia momentálne prestavba podkrovia. Ešte je potrebné dorobiť vrchné poschodie, podlahy a dvere a zárubne. Spodné poschodie sa rieši momentálne nákup zariadení do kuchyne MŠ a dorobiť ešte je potrebné podlahy. Dňa 11.2.2019 prebehlo stretnutie aj za prítomnosti zástupcov RÚVZ Zvolen MUDr. Launerovej a Klimovej a dohodli sa hlavné body chodu a ďalšieho fungovania v budove MŠ. Vznikli práce navyše, ktoré neboli započítané v rozpočte, napr. vybúranie komína, obetónovanie okien pri schodisku, demontáž fúkanej celulózy, potiahnutie vnútorných stien sklo textilnou mriežkou, cementový poter na vrchnom poschodí, požiarový náter drevených častí na poschodí.

□ Uznesenie C. 12 rokovania č. 18/2017 zo dňa 26. 6 . 2017 k bodu programu:

Zámer predaja časti z pozemku vo vlastníctve obce Pliešovce v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to novovytvoreného pozemku o výmere 36 m² od pozemku CKN parc.č. 6833/1 ostatné plochy o výmere 33787 m², v k.ú. Pliešovce, zapísaného na LV č. 131, za kúpnu cenu stanovenú v zmysle znaleckého posudku ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o časť pozemku na ktorom sa bude nachádzať elektroenergetické zariadenie. Náklady spojené s prevodom bude znášať kupujúci.

Zodpovedný za plnenie: Mgr. Krištofiková – majetkovo-právne oddelenie, stavebná a sociálna agenda

Stav plnenia: V PLNENÍ

□ Uznesenie C. 13 rokovania č. 18/2017 zo dňa 26. 6 . 2017 k bodu programu:

Zámer výstavby čerpacej stanice pohonných hmôt v zmysle územného plánu obce v časti obecných pozemkov pri Rázputí podľa predloženého nákresu. Žiadateľ vyhotoví geometrický plán na vlastné náklady. Pri zameraní GP musí byť prítomný zástupca obce a PD Pliešovce.

Podmienky rezervácie obecných pozemkov určených územným plánom obce na zastavanie v zmysle uznesenia OZ z 28.4.2014

- stavebné povolenie bude vybavené do jedného roka od schválenia rezervácie
- kolaudácia stavby sa uskutoční do troch rokov od schválenia rezervácie
- v prípade zmeny vlastníka rozostavanej stavby, obec ako predávajúci bude pozemok predávať novému vlastníkovi stavby za trhovú cenu
- v prípade predlžovania termínu rezervácie pozemku pod rozostavanou stavbou do kolaudácie sa kúpna cena zvyšuje o 10 % za každý rok predĺženia od schválenia rezervácie
- cena pozemku - 10 €/m²

Zodpovedný za plnenie: Mgr. Krištofiková – majetkovo-právne oddelenie, stavebná a sociálna agenda

Stav plnenia: V PLNENÍ

ZBZ 1/2018 z 4.6.2018

Uznesenie A.1 z rokovania č. 20/2017 zo dňa 28. 9. 2017 k bodu programu:

Odkúpenie pozemkov v celosti a spoluvlastníckych podielov prináležiacich pozemkom v lokalite „Dlhé Zeme“, v katastrálnom území Pliešovce, v cene po 1,45 €/m². Náklady s prevodom bude hradiť obec.

Zodpovedný za plnenie: Mgr. Krištofiková – majetkovo-právne oddelenie, stavebná a sociálna agenda

Stav plnenia: V PLNENÍ

KZ 10/2017 z 15.11.2017, V 5.1.2018 + aktuálne

Uznesenie B.2 z rokovania č. 21/2017 zo dňa 30. 10. 2017 k bodu programu:

Rezerváciu pozemku určeného na výstavbu rodinného domu v k.ú. Zaježová CKN parc. č. 9764/71 o výmere 1000 m² pre Luciu Ladivu Bužekovú, Čsl. Armády 25/26, Štrba v zmysle uznesenia OZ z 28.4.2014. Podmienky rezervácie obecných pozemkov určených územným plánom obce na zastavanie:

- stavebné povolenie bude vybavené do jedného roka od schválenia rezervácie
- kolaudácia stavby sa uskutoční do troch rokov od schválenia rezervácie
- v prípade zmeny vlastníka rozostavanej stavby, obec ako predávajúci bude pozemok predávať novému vlastníkovi stavby za trhovú cenu
- v prípade predlžovania termínu rezervácie pozemku pod rozostavanou stavbou do kolaudácie sa kúpna cena zvyšuje o 10 % za každý rok predĺženia od schválenia rezervácie
- cena pozemku - 10 €/m²

Zodpovedný za plnenie: Mgr. Krištofiková – majetkovo-právne oddelenie, stavebná a sociálna agenda

Stav plnenia: V PLNENÍ

ZBZ 2/2017 z 16.11.2017

Uznesenie B.19 z rokovania č. 22/2017 zo dňa 13. 12. 2017 k bodu programu:

Nájomné pre LOM a SLUŽBY s.r.o., Pliešovce na rok 2018 vo výške 1 000,- € podľa schválenej Nájomnej zmluvy zo dňa 30.03.2007.

Zodpovedný za plnenie: Ing. Pántiková Ivana – ekonómka obecného úradu

Stav plnenia: V PLNENÍ

Nájomné nebolo zaplatené, predpísané v účtovníctve dňa 133 zo dňa 20.2.2018. Zasielajú sa upomienky a odsúhlasenie pohľadávok.

UNESENIA 2018

Uznesenie C.1. z rokovania č. 23/2018 zo dňa 26. 2. 2018 k bodu programu:

Prípravu a podanie projektu Pliešovce -Zberný dvor v rámci výzvy MŽP SR Operačný program Kvalita životného prostredia, zameranie – Triedený zber komunálnych odpadov,mechanicko-biologická úprava zmesového komunálneho odpadu a zhodnocovanie biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov v ostatných regiónoch skódom výzvy: OPKZP-PO1-SC111-2017-33
Financovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt.

Zodpovedný za plnenie: **Ing. Pántiková Ivana – ekonómka obecného úradu**

Stav plnenia: **V PLNENÍ**

Stále prebieha administratívna kontrola projektu. Dodnes nevyhodnotená. Žiadosť bola zasielaná 27.4.2018.

Uznesenie C.14 z rokovania č. 23/2018 zo dňa 26. 2. 2018 k bodu programu:

Rezerváciu pozemku CKN p.č. 4026/304 zast. pl. o výmere 24 m2 vedeného na LV č. 131 na výstavbu garáže za b.d. Obrancov mieru, pre Mariana Žigu amanž. Martu Žigovú, Pliešovce, Kollárova 753/13, za podmienok:

-kolaudácia stavby sa uskutoční do 28.2.2019

-v prípade nedodržania termínu kolaudácie pozemok vrátiť obci v pôvodnom stave

-cena pozemku –10 €/m2

Zodpovedný za plnenie: **Mgr. Krištofiková – majetkovo-právne oddelenie, stavebná a sociálna agenda**

Stav plnenia: **podal návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia (zvolané na 25.4.2019)**

Uznesenie B.4 z rokovania č. 25/2018 zo dňa 23. 4. 2018 k bodu programu:

Zámer odpredaja časti pozemku v zmysle §9a ods. 8e zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Jedná sa o časť o výmere cca 180 m2 z pozemku CKN p.č. 9764/23 zast. plocha o výmere 1707 m2 v katastrálnom území Zaježová, zapísaného na LV č. 382, pri rodinnom dome súp. č. 187, v cene podľa znaleckého posudku, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že na uvedenom pozemku oplotenie a pozemok užíva žiadateľ. Pri zameraní GP bude prítomný zástupca obce. Náklady na vyhotovenie GP, znaleckého posudku a náklady spojené s prevodom znáša kupujúci.

Zodpovedný za plnenie: **Mgr. Krištofiková – majetkovo-právne oddelenie, stavebná a sociálna agenda**

Stav plnenia: **schválený predaj 1.4.2019 Uzn. 65/2019**

Uznesenie B.12 z rokovania č. 25/2018 zo dňa 23. 4. 2018 k bodu programu:

Predloženie ŽoNFP s názvom „Pliešovce, zberný dvor“ na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia environmentálnych programov a projektov, Odbor posudzovania projektov, Karloveská 2, 841 04 Bratislava vo výzve OPKZP-PO1-SC111-2017-33 v celkovej maximálnej výške spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa 14 550,- EUR. V rámci projektu sa nepredpokladá vznik neoprávnených výdavkov, o ktoré by bola znížená výška celkových oprávnených nákladov.

Zodpovedný za plnenie: **Ing. Pántiková Ivana – ekonómka obecného úradu**

Stav plnenia: **V PLNENÍ**

Žiadosť bola zaslaná 27.4.2018 prostredníctvom programu ITMS2014+ aj so všetkými podkladmi, doplnená dňa 5.9.2018 nie je vyhodnotená.

Uznesenie B.13 z rokovania č. 25/2018 zo dňa 23. 4. 2018 k bodu programu:

realizáciu projektu Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti (CIZS) s názvom „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v obci Pliešovce“ a predloženie projektového zámeru za účelom realizácie projektu CIZS v rámci výzvy na predkladanie projektových zámerov s kódom IROP-PO2-SC212-PZ-2018-8

b) zabezpečenie povinných služieb CIZS minimálne v nasledovnom rozsahu:

- 1 lekár poskytujúci všeobecnú ambulantnú starostlivosť pre dospelých dostupný v CIZS v rozsahu ekvivalentu plného pracovného úväzku
- lekári poskytujúci všeobecnú ambulantnú starostlivosť pre dospelých dostupní v CIZS v rozsahu minimálne v rozsahu ekvivalentu polovičného pracovného úväzku
- 1 lekár poskytujúci všeobecnú ambulantnú starostlivosť pre deti a dorast dostupný v CIZS v rozsahu minimálne v rozsahu ekvivalentu polovičného pracovného úväzku
- 1 lekár poskytujúci špecializovanú ambulantnú starostlivosť v odbore gynekológia-pôrodníctvo dostupný v CIZS v rozsahu minimálne v rozsahu ekvivalentu 0,2 pracovného úväzku

c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu CIZS vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP, minimálne vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt

d) zabezpečenie partnerstva v CIZS formou: Zmluva o partnerstve.

Zodpovedný za plnenie: Ing. Pántiková Ivana – ekonómka obecného úradu

Stav plnenia: V PLNENÍ

Žiadosť o poskytnutie NFP bola zasielaná k 31.12.2018, kde nám chýbalo čestné vyhlásenie všeobecného lekára pre dospelých na 1,5 úväzku, zmluva o partnerstve a stavebné povolenie pre objekt. Na základe výzvy Ministerstva zdravotníctva na doplnenie sme 11.4.2019 zaslali všetky podklady. MUDr. Mosná podpísala čestné vyhlásenie na 1,5 úväzok s tým, že zamestná lekára na 0,5 úväzok, ktorého si zabezpečí obec a všetky náklady spojené s jeho prevádzkou bude financovať obec. Po dohode s MUDr. Mosnou sme oslovili MUDr. Mudroňa, ktorý tu fungoval, ale ten má 82 rokov a má zlý zdravotný stav, následne sme oslovili MUDr. Kopčekovú, Zvolen ktorú mám odporučiť MUDr. Poliaková v Dobrej Nive, ktorá súhlasila, že bude poskytovať všeobecnú starostlivosť na 0,5 úväzku v prípade schválenia žiadosti o NFP. V čestnom vyhlásení, ktoré MUDr. Mosná podpísala, doplnila nasledovné: „ Uvedené čestné vyhlásenie podpisujem v dobrej viere a s podmienkou, že účastník príslušného projektu CIZS – obec Pliešovce zabezpečí počas realizácie ako aj počas celej doby udržateľnosti projektu všetky potrebné podmienky v rozsahu a spôsobom tak, aby mi ako poskytovateľovi zdravotnej starostlivosti v ambulancii nebola v súvislosti s predmetným projektom spôsobená akákoľvek majetková ujma alebo finančná strata.“ Momentálne žiadosť nie je vyhodnotená.

Uznesenie B.1. z rokovania č. 26/2018 zo dňa 24. 5. 2018 k bodu programu:

Rezerváciu pozemku určeného na výstavbu čerpacej stanice pohonných hmôt v k.ú. Pliešovce, CKN parc. č. 5213/3 o výmere 219 m² a 5213/4 o výmere 537 m² pre firmu Avero s.r.o., Nám. Slobody 8, Banská Bystrica, IČO: 36 055 581 za podmienok: - stavebné povolenie bude vybavené do jedného roka od schválenia rezervácie - kolaudácia stavby sa uskutoční do troch rokov od schválenia rezervácie - v prípade zmeny vlastníka rozostavanej stavby, obec ako predávajúci bude pozemok predávať novému vlastníkovi stavby za trhovú cenu - cena pozemku - 10 €/m². Na základe geometrického plánu č. 36808733-6/2018 zo dňa 24.4.2018, ktorého vyhotoviteľom je GEOKAP s.r.o., Družstevná 235/28, Dobrá Niva, sa odčleňuje z EKN parc.č. 5261 orná pôda o výmere 5417 m² – 66 m², parc.č. 5265 orná pôda o výmere 6403 m² – 80 m², parc.č. 5266 orná pôda o výmere 1712 m²- 23 m², EKN parc.č. 5267/1 orná pôda o výmere 1639 m² – 17 m², parc.č. 4765/1 orná pôda o výmere 2249 m² – 15 m² vedených na LV č. 131 a z parc.č. 5267/2 orná pôda o výmere 1714 m² – 18 m² vedenej na LV č. 1481, výmera spolu 219 m² pre novovzniknutú parcelu CKN parc.č. 5213/3 ost. plocha o výmere 219 m² a z EKN parc.č. 5261 orná pôda o výmere 5417 m² – 155 m², parc.č. 5265 orná pôda o výmere 6403 m² – 227 m², parc.č. 5266 orná pôda o výmere 1712 m²- 62 m², EKN parc.č. 5267/1 orná pôda o výmere 1639 m² – 46 m², parc.č. 4765/1 orná pôda o výmere 2249 m² – 3 m² vedených na LV č. 131 a z parc.č. 5267/2 orná pôda o výmere 1714 m² – 44 m² vedenej na LV č. 1481, výmera 537 m² pre novovzniknutú parcelu CKN parc.č. 5213/4 ost. plocha o výmere 537 m² v k.ú. Pliešovce.

Zodpovedný za plnenie: Mgr. Krištofiková – majetkovo-právne oddelenie, stavebná a sociálna agenda

Stav plnenia: V PLNENÍ

= ZBZ 1/2018

Uznesenie D.4 z rokovania č. 27/2018 zo dňa 25. 6. 2018 k bodu programu:

zámer predaja pozemku v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to časť z EKN parc.č. 12048/1 ost.pl. o výmere 2208 m² zapísanej na LV č. 3411, v cene 3,10 €/m² podľa znaleckého posudku č. 21/2017 vyhotoviteľa Ing. Miroslava Halaja, Pliešovce, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že táto časť z pozemku je pre obec neupotrebitelná a pre žiadateľa Anetu Strhársku, Sitnícka 694/2, Pliešovce sa jedná o pozemok v oplotenom areáli jej rodinného domu č.19. Pri geodetickom zameraní bude prítomný zástupca obce, náklady na vyhotovenie GP a náklady spojené s prevodom znáša kupujúci.

Zodpovedný za plnenie: Mgr. Krištofiková – majetkovo-právne oddelenie, stavebná a sociálna agenda

Stav plnenia: V PLNENÍ

Uznesenie B.5 z rokovania č. 29/2018 zo dňa 3. 9. 2018 k bodu programu:

Zámer predaja časti pozemku v zmysle §9a ods. 8e zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Jedná sa o časť o výmere cca 400 m² z pozemku CKN p.č. 10623/1 ttp o výmere 1090285 m² v katastrálnom území Zaježová, zapísaného na LV č. 382, v cene min. podľa znaleckého posudku, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že pre žiadateľov sa jedná o pozemok, ktorý je súčasťou oploteného dvora pri ich rodinnom dome s.č. 205.

Pri zameraní GP musí byť prítomný zástupca obce. Náklady na vyhotovenie GP, znaleckého posudku a náklady spojené s prevodom znášajú kupujúci.

Zodpovedný za plnenie: Mgr. Krištofiková – majetkovo-právne oddelenie, stavebná a sociálna agenda

Stav plnenia: V PLNENÍ

Zámer 13.12.2018, predaj schválený 25.2.2019 Uzn. 30/2019 (zmluva na katastri)

Uznesenie B.3 z rokovania č. 30/2018 zo dňa 29. 10. 2018 k bodu programu:

Zámer nájmu rodinného domu súp.č. 551 na pozemku CKN č. 2406/10, skladu č. 1181 na pozemku CKN č. 2406/9 a pozemku CKN č. 2406/10 zast. pl. o výmere 262 m², pozemku CKN č. 2406/9 zast.pl. O výmere 83 m² a pozemku CKN č. 2406/2 zast. pl. o výmere 552 m² vedených v k.ú. Pliešovce na LV 131 vo vlastníctve obce v cene nájmu 200,- €/rok + spotreba elektrickej energie na obdobie 5 rokov od 1.3.2019 v zmysle § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že budova je v schátranom stave a žiadateľ sa bude o ňu starať a udržiavať ju, zabezpečiť bežné opravy a údržbu objektu a vonkajších priestorov.

Zodpovedný za plnenie: Ing. Pántiková Ivana – ekonómka obecného úradu

Stav plnenia: SPLNENÉ

Dodatok č.1 k nájomnej zmluve č. 2/2014-NZ s Jánom Rellom, Pliešovce (objekt Neresnica) bol zverejnený na stránke obce 19.2.2019.

• Uznesenie B9 z rokovania č. 30/2018 zo dňa 29. 10. 2018 k bodu programu:

Žiadosť TJ Tatran VLM Pliešovce, stolnotenisový oddiel o poskytnutie prostriedkov na dokončenie prestavby stolnotenisovej herne – finančný príspevok vo výške 1 200 €.

Zodpovedný za plnenie: Ing. Homolová Slavomíra – ekonómka obecného úradu

Stav plnenia: SPLNENÉ

dotácia je vo výdavkoch obce

• Uznesenie B10 z rokovania č. 30/2018 zo dňa 29. 10. 2018 k bodu programu:

Rezerváciu pozemku určeného na výstavbu garáže na ulici Obrancov mieru za 4x11 b.j. v k.ú. Pliešovce CKN parc. č. 4026/305 o výmere 24 m² pre Richarda Peničku, Zvolenská cesta 633/33, Pliešovce v zmysle uznesenia OZ z 28.4.2014:

Podmienky rezervácie obecných pozemkov určených územným plánom obce na zastavanie:

- stavebné povolenie bude vybavené do jedného roka od schválenia rezervácie
- kolaudácia stavby sa uskutoční do troch rokov od schválenia rezervácie
- v prípade zmeny vlastníka rozostavanej stavby, obec ako predávajúci bude pozemok predávať novému vlastníkovi stavby za trhovú cenu
- v prípade predlžovania termínu rezervácie pozemku pod rozostavanou stavbou do kolaudácie sa kúpna cena zvyšuje o 10 % za každý rok predĺženia od schválenia rezervácie
- cena pozemku - 10 €/m².

Zodpovedný za plnenie: Mgr. Krištofiková – majetkovo-právne oddelenie, stavebná a sociálna agenda

Stav plnenia: V PLNENÍ

ZBZ 2/2018 z 26.11.2018

• Uznesenie B14 z rokovania č. 30/2018 zo dňa 29. 10. 2018 k bodu programu:

Zámer rezervácie pozemku určeného na výstavbu budovy s prevádzkou potravín pre CBA Slovakia, a.s. v k.ú. Pliešovce z parcely CKN č.12029/6 o výmere 17187 m² výmeru cca 2500 m², ktorý bude zameraný za účasti zástupcu obce v zmysle návrhu komisie výstavby a územného plánovania a v zmysle uznesenia OZ z 28.4.2014:

Podmienky rezervácie obecných pozemkov určených územným plánom obce na zastavanie:

- stavebné povolenie bude vybavené do jedného roka od schválenia rezervácie
- kolaudácia stavby sa uskutoční do troch rokov od schválenia rezervácie
- v prípade zmeny vlastníka rozostavanej stavby, obec ako predávajúci bude pozemok predávať novému vlastníkovi stavby za trhovú cenu
- v prípade predlžovania termínu rezervácie pozemku pod rozostavanou stavbou do kolaudácie sa kúpna cena zvyšuje o 10 % za každý rok predĺženia od schválenia rezervácie
- cena pozemku - 10 €/m².

Zodpovedný za plnenie: Mgr. Krištofiková – majetkovo-právne oddelenie, stavebná a sociálna agenda

Stav plnenia: V PLNENÍ

• Uznesenie C1 z rokovania č. 30/2018 zo dňa 29. 10. 2018 k bodu programu:

Odvolaie Ing. Vladimíra Macku z funkcie konateľa spoločnosti LOM a SLUŽBY s.r.o. Pliešovce k 31.12.2018 v súlade s rozhodnutím Valného zhromaždenia LOM a SLUŽBY s.r.o

Zodpovedný za plnenie: Ing. Pántiková Ivana – ekonómka obecného úradu
Ing. Babinská Lenka – hlavná kontrolórka

Stav plnenia: V PLNENÍ

Uznesenie VZ – došlo k posunutiu účinnosti uznesenia

• Uznesenie B1 z rokovania č. 31/2018 zo dňa 5. 11. 2018 k bodu programu:

a) realizáciu projektu Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti (CIZS) s názvom „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v obci Pliešovce“ a predloženie žiadosti o NFP za účelom realizácie projektu CIZS v rámci výzvy na predkladanie žiadosti o NFP s kódom IROPPO2 SC212-PZ-2018-33,

b) zabezpečenie povinných služieb CIZS minimálne v nasledovnom rozsahu:

- 1 lekár poskytujúci všeobecnú ambulatnú starostlivosť pre dospelých dostupný v CIZS v rozsahu ekvivalentu plného pracovného úväzku

-1 lekár poskytujúci všeobecnú ambulatnú starostlivosť pre dospelých dostupný v CIZS v rozsahu minimálne v rozsahu ekvivalentu polovičného pracovného úväzku

-1 lekár poskytujúci všeobecnú ambulatnú starostlivosť pre deti a dorast dostupný v CIZS v rozsahu minimálne v rozsahu ekvivalentu polovičného pracovného úväzku

-1 lekár poskytujúci špecializovanú ambulatnú starostlivosť v odbore gynekológia-pôrodnictvo dostupný v CIZS v rozsahu minimálne v rozsahu ekvivalentu 0,2 pracovného úväzku

c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného

projektu CIZS vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt do 41 115,-€ a -financovanie prípadných neoprávnených

výdavkov projektu do výšky 53840,-€ na základe rozpočtu projektu pri podaní projektového zámeru
d) zabezpečenie partnerstva v CIZS formou: Zmluva opartnerstve.

Zodpovedný za plnenie: Ing. Pántiková Ivana – ekonómka obecného úradu

Stav plnenia: V PLNENÍ

Bližšie info pri uznesení B.13 z rokovania č. 25/2018 zo dňa 23. 4. 2018 k bodu programu.

• **Uznesenie B5 z rokovania č. 2/2018 zo dňa 13. 12. 2018 k bodu programu:**

Komunitný plán sociálnych služieb obce Pliešovce 2018 - 2022

Stav plnenia: V PLNENÍ

Zverejnený 14. 12. 2018

• **Uznesenie B6 z rokovania č. 2/2018 zo dňa 13. 12. 2018 k bodu programu:**

Zámer predaj pozemku v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to diel č. 1 ttp o výmere 462 m2, oddelený geometrickým plánom č.36635456-122/2018 vyhotoviteľa Meračská kancelária s.r.o, Zvolen, T.G. Masaryka 325/2 od EKNparc.č. 10623/1 ttp o výmere 1090285 m2 v k.ú. Zaježová, zapísanej na LV č. 382, za kúpnu cenu 1,60 € za 1m², z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že pre žiadateľov sa jedná o pozemok, ktorý je súčasťou oploteného dvora pri ich rodinnom dome s. č. 205. Náklady s prevodom znášajú kupujúci.

Zodpovedný za plnenie: Mgr. Krištofiková – majetkovo-právne oddelenie, stavebná a sociálna agenda

Stav plnenia: V PLNENÍ predaj schválený 25.2.2019 Uzn. 30/2019 (zmluva na katastri)

• **Uznesenie B7 z rokovania č. 2/2018 zo dňa 13. 12. 2018 k bodu programu:**

Dotáciu na činnosť pre FSK Rozmarín na rok 2019 vo výške 2 500,- €

Zodpovedný za plnenie: Ing. Homolová Slavomíra – ekonómka obecného úradu

Zmluva 2/2019 podpísaná 27.2.2019

Dotácia poskytnutá vo výške 2 500,-€

Zverejnená dňa 27.2.2019

Zaslaná z účtu obce 4.3.2019

Zatiaľ nevyúčtovaná

Stav plnenia: V PLNENÍ

• **Uznesenie B8 z rokovania č. 2/2018 zo dňa 13. 12. 2018 k bodu programu:**

Dotáciu na činnosť pre TJ Tatran VLM Pliešovce na rok 2019 vo výške 16 000,- €

Zodpovedný za plnenie: Ing. Homolová Slavomíra – ekonómka obecného úradu

Zmluva 1/2019 podpísaná 8.2.2019

Dotácia poskytnutá vo výške 16 000,-€ (zasielaná z účtu obce každý štvrtrok po splátkach v sume 4000,-€)

Zverejnená dňa 12.2.2019

Zatiaľ nevyúčtovaná

Stav plnenia: V PLNENÍ

s ch v a ľ u j e

úpravu finančného a programového rozpočtu č. 2

• **Uznesenie B9 z rokovania č. 2/2018 zo dňa 13. 12. 2018 k bodu programu:**

Nájomné pre Obecné lesy Pliešovce s.r.o. na rok 2019 vo výške 10 000,- € podľa schválenej Nájomnej zmluvy zo dňa 30.03.2007.

Zodpovedný za plnenie: Ing. Pántiková Ivana – ekonómka obecného úradu

Stav plnenia: V PLNENÍ

Bude zapracované v účtovníctve obce v roku 2019 interným dokladom. Finančné prostriedky sa zasielajú čiastkovo počas celého roka.

• **Uznesenie B10 z rokovania č. 2/2018 zo dňa 13. 12. 2018 k bodu programu:**

Nájomné pre LOM a SLUŽBY s.r.o., Pliešovce na rok 2019 vo výške 1 000,- € podľa schválenej Nájomnej zmluvy zo dňa 30.03.2007.

Zodpovedný za plnenie: Ing. Pántikova Ivana – ekonómka obecného úradu

Stav plnenia: V PLNENÍ

Bude zapracované v účtovníctve obce v roku 2019 interným dokladom.

• Uznesenie B11 z rokovania č. 2/2018 zo dňa 13. 12. 2018 k bodu programu:

Obec Pliešovce sa zaväzuje v rámci projektu EÚ „CIZS v obci Pliešovce“ po schválení a následnej realizácii, počas doby udržateľnosti projektu 5 rokov mesačne hradiť MUDr. Beate Mosnej náklady na 0,5 úväzku praktického lekára pre dospelých vo výške 1500 €. Po navýšení počtu poistencov počas doby udržateľnosti projektu, sa bude výška nákladov alikvotne znižovať.

Zodpovedný za plnenie: Ing. Pántikova Ivana – ekonómka obecného úradu

Stav plnenia: V PLNENÍ

Nedošlo k realizácii. Zmluva je podpísaná a bude účinná až po skončení realizácie projektu a výstavbe objektu, ktoré sa ešte pred uzavretím zmluvy bude prejednávať na zasadnutí OZ.

• Uznesenie B17 z rokovania č. 2/2018 zo dňa 13. 12. 2018 k bodu programu:

Zámer nájmu časti pozemku CKN par.č. 5197/9 ostat. plocha v celkovej výmere 2559 m² vedeného na LV 131 v k.ú. Pliešovce vo vlastníctve obce v cene nájmu 0,34 €/m²/rok na obdobie 5 rokov od 1.3.2019. Predmetom nájmu je časť pozemku o výmere 500 m² v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že žiadateľ má o nájom záujem a bude sa o pozemok starať, čím sa pozemok stane využiteľným aj pre ďalšie obdobie. Parcela je v dlhodobom nájme žiadateľa

Zodpovedný za plnenie: Ing. Pántikova Ivana – ekonómka obecného úradu

Stav plnenia: SPLNENÉ

Nájom bol predložený na schválenie na februárovom zasadnutí OZ

• Uznesenie B18 z rokovania č. 2/2018 zo dňa 13. 12. 2018 k bodu programu:

Zámer nájmu časti Administratívnej budovy (budova bývalej školy v Zaježovej) súp.č. 5 vedenej na LV 382 v k.ú. Zaježová vo vlastníctve obce postavenej na pozemku CKN par.č. 9764/39 zastav.plocha o výmere 395 m². Predmetom nájmu je miestnosť č. 2 o výmere 38 m², miestnosť č. 3 o výmere 40 m² a spoločných priestorov chodby a sociálneho zariadenia v sume nájmu 50,- €/rok + spotreba energie (el. energia) v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že využitie predmetu nájmu bude na verejnoprospešné účely: súkromná základná škola a pod.. Náklady na údržbu a vykurovanie priestorov, znáša nájomca v plnej miere. Nájomca sa zaväzuje uvoľniť prenajatú miestnosť kedykoľvek pre potreby obce, ale aj pre kultúrne akcie, krúžky a bohoslužby.

Súčasťou nájmu je aj vodná stavba "Základná škola Pliešovce – Zaježová, objekt: Kanalizačná prípojka a ČOV pre budovu súp.č. 5 a ČOV typ AT12. Nájomca je povinný dodržiavať povinnosti prevádzkovania vodnej stavby a udržiavať ju v dobrom stave. Všetky náklady s údržbou, prevádzkou, opravami a odberom vzoriek hradí nájomca

Zodpovedný za plnenie: Ing. Pántikova Ivana – ekonómka obecného úradu

Stav plnenia: V PLNENÍ

Nájom bol predložený na schválenie na februárovom zasadnutí OZ

• Uznesenie B20 z rokovania č. 2/2018 zo dňa 13. 12. 2018 k bodu programu:

Odkúpenie pozemku EKN p.č. 4765/3 orná pôda o výmere 128 m² a EKN p.č. 4765/4 orná pôda o výmere 2068 m² v k.ú. Pliešovce vedené na LV č. 1356 od Anny Paľovovej, Pliešovce, Hviezdoslavova 4/8, v cene 1,20 €. Náklady s prevodom bude hradiť obec.

Stav plnenia: Vklad povolený 27.2.2019

• **Uznesenie B21 z rokovania č. 2/2018 zo dňa 13. 12. 2018 k bodu programu:**

Žiadosť MUDr. Antona Hirnera o posunutie nájomného a ponuka zariadenia a prístrojov pre obec

Zodpovedný za plnenie: Ing. Pántikova Ivana – ekonómka obecného úradu

Stav plnenia: V PLNENÍ

Vypracovaním zmluvy sme poverili Advokátsku kanceláriu JUDr. Vaňko v zastúpení Mgr. Majetkom. Mgr. Matejka informoval, že zmluvu nie je potrebné vypracovať, bude sa riešiť až po splatení leasingu o štyri roky, nájom sa bude naďalej vyrubovať.

• **Uznesenie C.2 z rokovania č. 3/2018 zo dňa 20. 12. 2018 k bodu programu:**

Hlavnej kontrolórke vykonať kontrolu v spoločnosti LOM a SLUŽBY s.r.o. za obdobie od 2014-2018 za podmienok odsunutia plánovaných kontrol v I. polroku 2019.

Zodpovedný za plnenie: Ing. Babinská Lenka

Stav plnenia: V PLNENÍ

Prebieha kontrola dokladov v spoločnosti LOM a SLUŽBY s r. o.

Kontrola je ukončená - výsledky kontroly budú predložené na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 29. 4. 2019.

UNESENIA 2019

• **Uznesenie 7/2019 dňa 25. 2. 2019 k bodu programu:**

Schvaľuje zásady odmeňovania

• **Uznesenie 20/2019 dňa 25. 2. 2019 k bodu programu:**

zámer zámeny pozemkov v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to pozemkov pod cestou Za mlyn CKN parc.č. 5854/54 ttp o výmere 473 m² a CKN parc.č. 5854/56 ttp o výmere 175 m² v k.ú. Pliešovce vo vlastníctve ½ Ing. Jana Pavlíková, Pliešovce, Tajovského 363/6 a ½ Ing. Zuzana Krieková, Očová, Slnecná 669/23 za pozemok CKN parc.č. 5854/65 ttp o výmere 648 m² v k.ú. Pliešovce vo vlastníctve obce Pliešovce, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o pozemky potrebné pre majetkoprávne vysporiadanie cesty Za mlyn za pozemok dlhodobo využívaný ako dvor pri ich rodinnom dome s.č. 459. Geometrický plán uhradí žiadatelia a návrh na vklad obec.

Zodpovedný za plnenie: Mgr. Krištofiková – majetkovo-právne oddelenie, stavebná a sociálna agenda

Stav plnenia: V PLNENÍ

• **Uznesenie 22/2019 dňa 25. 2. 2019 k bodu programu:**

Rezerváciu pozemku na výstavbu rodinného domu na ulici Družstevná v k.ú. Pliešovce CKN parc. č. 21/2 zast. pl. o výmere 600 m² pre Bc. Romana Balkóciho a manž. Bc. Danielu Balkóciiovú, Tajovského 655/3, Pliešovce v zmysle uznesenia OZ z 28.4.2014:

Podmienky rezervácie obecných pozemkov určených územným plánom obce na zastavanie:

- stavebné povolenie bude vybavené do jedného roka od schválenia rezervácie
- kolaudácia stavby sa uskutoční do troch rokov od schválenia rezervácie
- v prípade zmeny vlastníka rozostavanej stavby, obec ako predávajúci bude pozemok predávať novému vlastníkovi stavby za trhovú cenu
- v prípade predĺžovania termínu rezervácie pozemku pod rozostavanou stavbou do kolaudácie sa kúpna cena zvyšuje o 10 % za každý rok predĺženia od schválenia rezervácie
- cena pozemku - 10 €/m².

Zodpovedný za plnenie: Mgr. Krištofiková – majetkovo-právne oddelenie, stavebná a sociálna agenda

Stav plnenia: V PLNENÍ

- Uznesenie 23/2019 zo dňa 25. 2. 2019 k bodu programu:

Rezerváciu pozemku na výstavbu rodinného domu na ulici Družstevná v k.ú. Pliešovce CKN parc. č. 21/1 ttp o výmere 739 m² pre René Gugha a manž. Ľubomíru Gughovú, Družstevná

Zodpovedný za plnenie: Mgr. Krištofiková – majetkovo-právne oddelenie, stavebná a sociálna agenda

Stav plnenia: V PLNENÍ

- Uznesenie 47/2019 zo dňa 25. 2. 2019 k bodu programu

s ch v a ľ u j e dotáciu pre „OZ na podporu kultúry v podjavorí“ s názvom žiadosti: Rozšírenie krojového fondu pre FZ Pyrťan na nákup 10 ks chlapčenského, 5 ks dievčenského spodného aj horného odevu a obuvi vo výške 1 000,- €, za podmienky bezplatných vystúpení pre obec . V prípade skončenia činnosti združenia do 5 rokov od poskytnutia dotácie, povinnosť vrátiť zakúpené kroje a obuv z dotácie pre potreby obce.

Zodpovedný za plnenie: Ing. Homolová Slavomíra – ekonómka obecného úradu

Zmluva 3/2019 podpísaná 11.3.2019

Dotácia poskytnutá vo výške 1 000,-€

Zverejnená dňa 11.4.2019

Zatiaľ nevyúčtovaná

Stav plnenia: V PLNENÍ

- Uznesenie 26/2019 zo dňa 25. 2. 2019 k bodu programu

poveruje- radu, hlavnú kontrolórku a obecný úrad pripraviť zámer nájmu Pieskovne (lomu) Pliešovce

- Uznesenie 23/2019 zo dňa 25. 2. 2019 k bodu programu

Zodpovedný za plnenie: Ing. Pántiková Ivana – ekonómka obecného úradu

Ing. Babinská Lenka – hlavná kontrolórka

Stav plnenia: V PLNENÍ

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 1. 4. 2019 obecné zastupiteľstvo schválilo, ukončenie nájmu pozemkov pod lomom Pliešovce so spoločnosťou LOM a SLUŽBY s. r. o. Pliešovce a poverilo konateľa Ing. Macku na vysporiadanie zmluvných vzťahov a Ing. Hanzela do 30. 6. 2019 zabezpečiť všetky povolenia na prevádzku lomu Pliešovce pre spoločnosť Obecné lesy s. r. o.. Pliešovce.

- Uznesenie 28/2019 zo dňa 25. 2. 2019 k bodu programu

s ch v a ľ u j e žiadosti o odpustenie a zníženie poplatku za KO a DSO na rok 2019 podľa prílohy č.2

Zodpovedný za plnenie: Ing. Kuštárová Zuzana

Stav plnenia: SPLNENÉ

Žiadosti o odpustenie a zníženie poplatku za KO a DSO na rok 2019 podľa prílohy č.2 boli vybavené. Poplatky boli odpustené resp. znížené, žiadateľom boli zaslané Výpisy z Uznesení č. 28/2019.

- Uznesenie 29/2019 zo dňa 25. 2. 2019 k bodu programu

s ch v a ľ u j e zámer predaja pozemku v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to CKN parc. č. 9764/72 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 68 m², oddelená geometrickým plánom č. 43894691-52/2018 vyhotoviteľa SGS TECHNOLOGY s.r.o. M. M .Hodžu 9, Banská Bystrica, od CKN parc. č. 9764/23 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1707 m² v k.ú. Zaježová, zapísanej na LV č. 382, za kúpnu cenu 2,- €/m², z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré

sú dané tým, že uvedený pozemok je súčasťou dvora pri budove súp. č. 187 vo vlastníctve žiadateľov 1/2 Jozef Pšída, Zaježová 187, Pliešovce a Eva Pšidová, Zaježová 187, Pliešovce. Náklady s prevodom znášajú kupujúci.

Zodpovedný za plnenie: Mgr. Krištofiková – majetkovo-právne oddelenie, stavebná a sociálna agenda

Stav plnenia: V PLNENÍ

- Uznesenie 30/2019 zo dňa 25. 2. 2019 k bodu programu

s ch v a ľ u j e predaj pozemku v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to diel č. 1 trvalý trávnatý porast o výmere 462 m², oddelený geometrickým plánom č. 36635456-122/2018 vyhotoviteľa Meračská kancelária s.r.o, Zvolen, T.G. Masaryka 325/2 od EKN parc.č. 10623/1 trvalý trávnatý porast o výmere 1090285 m² v k.ú. Zaježová, zapísanej na LV č. 382, za kúpnu cenu 1,60 €/m², z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že pre žiadateľov sa jedná o pozemok, ktorý je súčasťou oploteného dvora pri ich rodinnom dome s. č. 205, do vlastníctva Juraj Petrus a Mgr. Lilien Petrus, Zaježová 205, Pliešovce. Náklady s prevodom znášajú kupujúci

Zodpovedný za plnenie: Mgr. Krištofiková – majetkovo-právne oddelenie, stavebná a sociálna agenda

Stav plnenia: na katastri

- Uznesenie 31/2019 zo dňa 25. 2. 2019 k bodu programu

s ch v a ľ u j e nájom časti pozemku CKN par.č. 5197/9 ostat. plocha v celkovej výmere 2559 m² vedeného na LV 131 v k.ú. Pliešovce vo vlastníctve obce v cene nájmu 0,34 €/m²/rok na obdobie 5 rokov od 1.3.2019 pre PLAST SK s.r.o., J.C.Hronského 15, 960 01 Zvolen, IČO: 44160909. Predmetom nájmu je časť pozemku o výmere 500 m² v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že žiadateľ má o nájom záujem a bude sa o pozemok starať, čím sa pozemok stane využiteľným aj pre ďalšie obdobie. Parcela je v dlhodobom nájme žiadateľa.

Zodpovedný za plnenie: Ing. Pántikova Ivana– ekonómka obecného úradu

Stav plnenia: SPLNENÉ

Dodatok č. 2 k nájomnej zmluve na pozemok zo dňa 24.2.2009 bol podpísaný 26.2.2019 so spoločnosťou PLAST SK, s.r.o., Zvolen. Zverejnený na stránke obce.

- Uznesenie 32/2019 zo dňa 25. 2. 2019 k bodu programu

S ch v a ľ u j e nájom časti Administratívnej budovy (budova bývalej školy v Zaježovej) súp.č. 5 vedenej na LV 382 v k.ú. Zaježová vo vlastníctve obce postavenej na pozemku CKN par.č. 9764/39 zastav. plocha o výmere 395 m². Predmetom nájmu je miestnosť č. 2 o výmere 38 m², miestnosť č. 3 o výmere 40 m² a spoločných priestorov chodby a sociálneho zariadenia v sume nájmu 50,- €/rok + spotreba energie (el. energia) pre Centrum environmentálnej a etickej výchovy ŽIVICA, Búdková 3552/22, 811 04 Bratislava, IČO: 35998407 na obdobie 4 rokov od 1.3.2019 v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že využitie predmetu nájmu bude na verejnoprospešné účely: súkromná základná škola a pod.. Náklady na údržbu a vykurovanie priestorov, znáša nájomca v plnej miere. Nájomca sa zaväzuje uvoľniť prenajatú miestnosť kedykoľvek pre potreby obce, ale aj pre kultúrne akcie, krúžky a bohoslužby. Súčasťou nájmu je aj vodná stavba "Základná škola Pliešovce – Zaježová, objekt: Kanalizačná prípojka a ČOV" pre budovu súp.č. 5 a ČOV typ AT12. Nájomca je povinný dodržiavať povinnosti prevádzkovania vodnej stavby a udržiavať ju v dobrom stave. Všetky náklady s údržbou, prevádzkou, opravami a odberom vzoriek hradí nájomca.

Zodpovedný za plnenie: Ing. Pántikova Ivana– ekonómka obecného úradu

Stav plnenia: SPLNENÉ

Dodatok č. 7 k nájomnej zmluve zo dňa 1.3.2007 podpísaný 26.2.2019 s Centrom environmentálnej a etickej výchovy Živica, Bratislava a zverejnený na stránke obce.

- Uznesenie 33/2019 zo dňa 25. 2. 2019 k bodu programu

s ch v a ľ u j e **zámer nájmu stavieb** – budova, súp. číslo 305 druh stavby Garáž na pozemku C KN parcela č. 9764/30 zastavané plochy a nádvoría, budova, súp. číslo 304 druh stavby Budova sklady na pozemku C KN parcela č. 9764/31 zastavané plochy a nádvoría zapísaných na LV č. 382 v k.ú. Zaježová a pozemkov C KN parcela č. 9764/28, 9764/29, 9764/30 a 9764/31 zastavané plochy na obdobie 4 rokov od 1.4.2019 v sume 3 900,- €/ročne za celý predmet nájmu. Predmet nájmu sa bude využívať ako kancelárie, na uskladnenie, úpravu a spracovanie vyťaženého kameňa. Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je skutočnosť, že tieto nehnuteľnosti boli nevyužitú, urobili sa tam značné opravy a žiadateľ má záujem v nájme pokračovať.

Zodpovedný za plnenie: Ing. Pántikova Ivana – ekonómka obecného úradu

Stav plnenia: SPLNENÉ

Bol predložený na schválenie OZ dňa 1.4.2019.

- Uznesenie 35/2019 zo dňa 25. 2. 2019 k bodu programu

s ch v a ľ u j e výsledky inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2018 a návrh na vyradenie neupotrebitelného majetku na základe zápisu hlavnej inventarizačnej komisie.

Zodpovedný za plnenie: Ing. Pántikova Ivana – ekonómka obecného úradu

Stav plnenia: V PLNENÍ

Ešte musí prebehnúť fyzické vyradenie majetku likvidačnou komisiou.

- Uznesenie 38/2019 zo dňa 25. 2. 2019 k bodu programu

s ch v a ľ u j e úpravu finančného a programového rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č.1 a úpravu rozpočtu ZŠ s MŠ Pliešovce podľa prílohy č. 1

Zodpovedný za plnenie: Ing. Pántikova Ivana – ekonómka obecného úradu

Stav plnenia: SPLNENÉ

Úprava je zapracovaná v rozpočte obce a školy a zaslaná prostredníctvom programu RISSAM.

- Uznesenie 50/2019 zo dňa 25. 2. 2019 k bodu programu

s ch v a ľ u j e prenos zo zasadnutia OZ online

Zodpovedný za plnenie: Ing. Sýkora Štefan

Stav plnenia: V PLNENÍ

Obecné zastupiteľstvo 1.4.2019 zo zápisnice

Starosta – informoval ohľadom zámeru vyhotovovania zvukového záznamu zo zasadnutí zastupiteľstva. Chceme to urobiť hlavne kvôli uľahčeniu písania zápisníc zo zasadnutí, aj keď zápisnica nemá doslovne zachytávať, čo sa na zasadnutiach povie. Zápisnica má zachytiť len pointu. Do nahrávky budú mať prístup poslanci a overovatelia zápisnice. Dobrá Niva si tiež robí zvukový záznam. Dnes sme s Petrom Brodnianskym skúšali prístroj na nahrávanie. Zvuk bol zachytený dobre z každej strany miestnosti. Kapacita nahrávania je tri hodiny, ale dajú sa kúpiť aj väčšie pamäťové karty. Vstup do zasadačky bude označený upozornením, že v miestnosti sa nahráva.

R. Strhárska – takže kamerový záznam pre občanov nebude?

Mgr. Krištofiková – je to veľmi náročné v rámci ochrany osobných údajov (GDPR).

Starosta – konateľ spoločnosti Infokanáľ, s.r.o. Ján Kacian sa chce vzdať funkcie. Momentálne jeho finančným podmienkam, ktoré si stanovil nevieme vyhovieť. Zatiaľ teda kamerový záznam možný nebude.

Mgr. Matejka – záznam nemôže snímať ľudí, ktorí nedali na to súhlas.

Starosta – ja ako starosta obce a tiež aj poslanci sme povinní akceptovať kamerovanie na obecnom zastupiteľstve. Ostatní účastníci obecného zastupiteľstva (prizvaní a prítomní občania) nie sú povinní to akceptovať.

- Uznesenie 51/2019 zo dňa 25. 2. 2019 k bodu programu

P o v e r u j e

Komisiu ochrany prírody a ŽP, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva a poľovníctva a komisiu výstavby a územného plánovania uskutočniť obhliadku prístupovej cesty k RD,č. 568, č.566, 567 a pripraviť návrhy riešenia

Stav plnenia: V PLNENÍ

- Uznesenie 52/2019 zo dňa 25. 2. 2019 k bodu programu

s c h v a ľ u j e odstránenie vagónu „Piváreň vagón“ a pozemok dať do pôvodného stavu do 30.6.2019

Stav plnenia: V PLNENÍ

- Uznesenie 54/2019 zo dňa 25. 2. 2019 k bodu programu

P o v e r u j e Komisiu ochrany prírody a ŽP, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva a poľovníctva na obhliadku výpustného objektu kanalizácie oproti RD č. 611 na ulici Družstevnej

Stav plnenia: V PLNENÍ

- Uznesenie 57/2019 zo dňa 1. 4. 2019 k bodu programu

S c h v a ľ u j e ukončenie nájomnej zmluvy s LOM a SLUŽBY s.r.o. za pozemky :

- v k.ú. Zaježová pozemky CKN par.č. 11280/20 zast.pl. o výmere 2841 m2 a 11280/21 ost.pl. o výmere 14198 m2 vedené na LV 382 vo vlastníctve obce - „Lom Dubina“

- v k.ú. Pliešovce pozemky CKN par.č. 3046/3 ostat.pl. o výmere 11359 m2, par.č. 3046/4 ostat.pl. o výmere 18202 m2, par.č. 3046/6 ost.pl. o výmere 17640 m2, par.č. 3931/1 ost.pl. o výmere 49910 m2, a par.č. 3931/2 ost.pl. o výmere 7235 m2 vedené na LV 131 vo vlastníctve obce – „Pieskovňa Pliešovce“ k 30.6.2019.

Zodpovedný za plnenie: Ing. Pántikova Ivana– ekonómka obecného úradu

Stav plnenia: V PLNENÍ

rieši sa

- Uznesenie 57/2019 zo dňa 1. 4. 2019 k bodu programu

s c h v a ľ u j e prenájom pozemkov :

- v k.ú. Zaježová pozemky CKN par.č. 11280/20 zast.pl. o výmere 2841 m2 a 11280/21 ost.pl. o výmere 14198 m2 a časť pozemku par.č. 11280/19 TTP o výmere cca 20 000 m2 vedené na LV 382 vo vlastníctve obce - „Lom Dubina“

- v k.ú. Pliešovce pozemky CKN par.č. 3046/3 ostat.pl. o výmere 11359 m2, par.č. 3046/4 ostat.pl. o výmere 18202 m2, par.č. 3046/6 ost.pl. o výmere 17640 m2, par.č. 3931/1 ost.pl. o výmere 49910 m2, a par.č. 3931/2 ost.pl. o výmere 7235 m2 vedené na LV 131 vo vlastníctve obce – „Pieskovňa Pliešovce“ pre Obecné lesy Pliešovce s.r.o od 1.7.2019.

Zodpovedný za plnenie: Ing. Pántikova Ivana– ekonómka obecného úradu

Stav plnenia: V PLNENÍ

rieši sa

- Uznesenie 61/2019 zo dňa 1. 4. 2019 k bodu programu

s c h v a ľ u j e ukončenie zmlúv s LOM a SLUŽBY s.r.o. o poskytnutí služieb a nájomných zmlúv

týkajúcich sa ČOV, verejnej kanalizácie, turistickej ubytovne, bytov, nebytových priestorov (Dom služieb, starý kultúrny dom, budova Zvolenská cesta č. 52/41, garáž pri ubytovni, kancelárie PD Pliešovce,

pastierňa, uhoľňa, komín pri bývalej kotolni), montážnej plošiny, služieb a prenájmu ostatného hnuiteľného majetku k 30.6.2019.

Zodpovedný za plnenie: Ing. Pántikova Ivana – ekonómka obecného úradu

Stav plnenia: V PLNENÍ

rieši sa

- Uznesenie 62/2019 zo dňa 1. 4. 2019 k bodu programu

s ch v a ľ u j e uzatvorenie zmlúv s Obecnými lesmi Pliešovce s.r.o. o prevádzkovaní turistickej ubytovni a Domu služieb s príslušným hnuiteľným majetkom k 1.7.2019

Zodpovedný za plnenie: Ing. Pántikova Ivana – ekonómka obecného úradu

Stav plnenia: V PLNENÍ

rieši sa

- Uznesenie 63/2019 a) zo dňa 1. 4. 2019 k bodu programu

zámer a spôsob predaja majetku – dvojizbový byt č. 16 s príslušenstvom, vchod 3, na 1. poschodí v bytovom dome, ktorý sa nachádza v obci Pliešovce, v k.ú. Pliešovce a na katastrálnom odbore Okresného úradu Zvolen je zapísaný v LV č. 2864 ako stavba bytového domu súp. č. 692 na ulici Obrancov mieru, na pozemku CKN parc. č. 4230/18 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 722 m² za najvyššiu ponuku, minimálne za cenu určenú na základe znaleckého posudku č. 10/2019 vypracovaného znalcom Ing. Miroslavom Halajom, a to za cenu 25 100,- € spôsobom obchodnej verejnej súťaže. Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 6455/281525

Zodpovedný za plnenie: Mgr. Krištofiková – majetkovo-právne oddelenie, stavebná a sociálna agenda

Stav plnenia: V PLNENÍ

- Uznesenie 63/2019 b) zo dňa 1. 4. 2019 k bodu programu

podmienky obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvoria prílohu tohto uznesenia, na odpredaj nehnuteľností: dvojizbový byt č.16 s príslušenstvom, vchod 3, na 1. poschodí v bytovom dome, ktorý sa nachádza v obci Pliešovce, v katastrálnom území Pliešovce a na katastrálnom odbore Okresného úradu Zvolen je zapísaný v LV č. 2864 ako stavba bytového domu súp. č. 692 na ulici Obrancov mieru, na pozemku CKN parc. č. 4230/18 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 722 m². Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 6455/281525.

Zodpovedný za plnenie: Mgr. Krištofiková – majetkovo-právne oddelenie, stavebná a sociálna agenda

Stav plnenia: V PLNENÍ

- Uznesenie 64/2019 zo dňa 1. 4. 2019 k bodu programu

s ch v a ľ u j e **nájom stavieb** – budova, súp. číslo 305 druh stavby Garáž na pozemku C KN parcela č. 9764/30 zastavané plochy a nádvorie, budova, súp. číslo 304 druh stavby Budova sklady na pozemku C KN parcela č. 9764/31 zastavané plochy a nádvorie zapísaných na LV č. 382 v k.ú. Zaježová a pozemkov C KN parcela č. 9764/28, 9764/29, 9764/30 a 9764/31 zastavané plochy na obdobie od 1.4.2019 do 31.12.2019 v sume 3 900,- €/ročne za celý predmet nájmu pre spoločnosť ROCK-Build s.r.o., Priemyselná 15303/16, 974 01 Banská Bystrica. Predmet nájmu sa bude využívať ako kancelárie, na uskladnenie, úpravu a spracovanie vyťaženej kameňa. Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je skutočnosť, že tieto nehnuteľnosti boli nevyužitú, urobili sa tam značné opravy a žiadateľ má záujem v nájme pokračovať.

Zodpovedný za plnenie: Ing. Pántikova Ivana – ekonómka obecného úradu

Stav plnenia: SPLNENÉ

Dodatok č. 2 k zmluve č. 7/2011 o nájme so spoločnosťou ROCK-Build, s.r.o., Banská Bystrica, podpísaný 1.4.2019, zverejnený na stránke obce.

- Uznesenie 65/2019 zo dňa 1. 4. 2019 k bodu programu

s ch v a ľ u j e predaj pozemku v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to CKN parc. č. 9764/72 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 68 m², oddelená geometrickým plánom č. 43894691-52/2018 vyhotoviteľa SGS TECHNOLOGY s.r.o. M.M.Hodžu 9, Banská Bystrica, od CKN parc. č. 9764/23 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1707 m² v k.ú. Zaježová, zapísanej na LV č. 382, za kúpnu cenu 2,- €/m², z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že uvedený pozemok je súčasťou dvora pri budove súp. č. 187 vo vlastníctve žiadateľov 1/2 Jozef Pšida, Zaježová 187, Pliešovce a 1/2 Eva Pšidová, Zaježová 187, Pliešovce. Náklady s prevodom znášajú kupujúci

Zodpovedný za plnenie: Mgr. Krištofiková – majetkovo-právne oddelenie, stavebná a sociálna agenda

Stav plnenia: V PLNENÍ

- Uznesenie 66/2019 zo dňa 1. 4. 2019 k bodu programu

s ch v a ľ u j e vyhotovovanie zvukových záznamov zo zasadnutí obecných zastupiteľstiev pre vyhotovenie zápisníc

Stav plnenia: V PLNENÍ

- Uznesenie 67/2019 zo dňa 1. 4. 2019 k bodu programu

s ch v a ľ u j e úpravu finančného a programového rozpočtu č. 2. Teraz prebieha účtovaná závierka za I.Q 2019 a je potrebné ju zaslať prostredníctvom programu RISSAM do 31.5.2019.

Zodpovedný za plnenie: Ing. Pántikova Ivana– ekonómka obecného úradu

Stav plnenia: V PLNENÍ

Teraz prebieha účtovaná závierka za I.Q 2019 a je potrebné predmetnú úpravu zaslať prostredníctvom programu RISSAM do 30.5.2019.