

**OBEC PLIEŠOVCE**  
**Hviezdoslavova 1, 962 63 Pliešovce**

zverejňuje

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

***zámer prenajať majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa***

---

**Predmet nájmu:** Nájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa na poschodí nehnuteľnosti súp. č. 115 na parcele CKN 335/1, vedený v k.ú. Pliešovce na LV 131 vo vlastníctve obce (druh pozemku zastavané plochy a nádvoria), ako priestor za účelom organizácie spoločenských podujatí, pozostávajúci z miestností o celkovej výmere 325 m<sup>2</sup>.

**Žiadateľ:** Ondrej Strhársky, Jilemnického 740/44, 962 63 Pliešovce  
**prevádzka:** Námestie padlých hrdinov 115, 962 63 Pliešovce  
**IČO:** 462 374 45

Obecné zastupiteľstvo Obce Pliešovce schválilo uznesením číslo 61/2019 ukončenie zmlúv s LOM a SLUŽBY s. r. o. o poskytnutí služieb a nájomných zmlúv týkajúcich sa ČOV, verejnej kanalizácie, turistickej ubytovne, bytov, nebytových priestorov (Dom služieb, starý kultúrny dom, budova Zvolenská cesta č. 52/41, garáž pri ubytovni, kancelárie PD Pliešovce, pastierňa, uholňa, komín pri bývalej kotolni), montážnej plošiny, služieb a prenájmu ostatného hnuťel'ného majetku k 30. 06. 2019. Nájomné zmluvy od 01.07.2019 bude uzatvárať s nájomníkmi Obec Pliešovce a cena nájmu sa určuje v rovnakej výške, ako bola určená v podnájomných zmluvách LOM a SLUŽBY s. r. o.

**Cena nájmu:** 5,60 €/m<sup>2</sup>/rok + spotreba el. energie a vody

**Nakoľko priestory pri prebratí neboli v stave spôsobilom na bežné užívanie, nájomca vykoná práce v prenajatých priestoroch podľa schváleného rozpočtu v sume 5 362,26 €. Táto suma za zhodnotenie prenajatých nebytových priestorov mu bude od ceny nájmu odpočítaná len do doby ukončenia nájmu.**

**Cena nájmu:** 5,60 €/m<sup>2</sup>/rok – (5 362,26 € / 5 rokov / 325 m<sup>2</sup>) = 2,30 €/m<sup>2</sup>/rok

**Doba nájmu:** na dobu určitú, do 30.11.2023

Nájom priestorov bude predložený na schválenie Obecnému zastupiteľstvu obce Pliešovce na najbližšom júnovom zasadnutí zastupiteľstva.

Zverejnené dňa: 07.06.2019