

OBEC PLIEŠOVCE
Hviezdoslavova 1, 962 63 Pliešovce

zverejňuje

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

zámer prenajať majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa

Predmet nájmu: Nájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa na prízemí nehnuteľnosti súp. č. 115 na parcele CKN 335/1, vedený v k.ú. Pliešovce na LV 131 vo vlastníctve obce (druh pozemku zastavané plochy a nádvoria) na pohostinskú činnosť a skladové priestory o celkovej výmere 76,92 m².

Žiadateľ: SPETEMA s.r.o., Lesnícka 20/15, 962 63 Pliešovce, IČO 36005657

Obecné zastupiteľstvo Obce Pliešovce schválilo uznesením číslo 61/2019 ukončenie zmlúv s LOM a SLUŽBY s. r. o. o poskytnutí služieb a nájomných zmlúv týkajúcich sa ČOV, verejnej kanalizácie, turistickej ubytovne, bytov, nebytových priestorov (Dom služieb, starý kultúrny dom, budova Zvolenská cesta č. 52/41, garáž pri ubytovni, kancelárie PD Pliešovce, pastierňa, uholňa, komín pri bývalej kotolni), montážnej plošiny, služieb a prenájmu ostatného hnutel'ného majetku k 30. 06. 2019. Nájomné zmluvy od 01.07.2019 bude uzatvárať s nájomníkmi Obec Pliešovce a cena nájmu sa určuje v rovnakej výške, ako bola určená v podnájomných zmluvách LOM a SLUŽBY s. r. o.

Cena nájmu: 24 €/m²/rok + spotreba energií

Nakoľko priestory pri prebratí neboli v stave spôsobilom na bežné užívanie, nájomca vykoná práce v prenajatých priestoroch podľa rozpočtu v sume 12 896,90 €.

Táto suma za zhodnotenie prenajatých nebytových priestorov mu bude od ceny nájmu odpočítaná.

Cena nájmu: 24 €/m²/rok - po odrátaní vykonaných prác = 2,30 €/m²/rok

Doba nájmu: na dobu určitú, do 30.6.2024

Nájom priestorov bude predložený na schválenie Obecnému zastupiteľstvu obce Pliešovce na najbližšom júnovom zasadnutí zastupiteľstva.

Zverejnené dňa: 08.06.2019