

Obecné zastupiteľstvo Pliešovce

Z Á P I S N I C A

z **8. zasadnutia** Obecného zastupiteľstva v Pliešovciach, konaného **26.6.2019**
v zasadačke Obecného úradu v Pliešovciach so začiatkom o 17.00 hod.

Prítomní:

Starosta obce: Ing. Štefan Sýkora

Poslanci OZ: JUDr. Ján Adamovic, Peter Babinský, Ing. Ján Hanzel, Mária Knošková,
Radoslava Strhárska, Mgr. Miroslav Kseňák, Mgr. Milan Kysel', Zuzana Rievajová
Ivan Velkov

Ospravedlnení : Zuzana Rievajová, Peter Babinský – príde neskôr

Prizvaní: Hlavná kontrolórka obce Ing. Lenka Babinská

Konateľ Obecných lesov Pliešovce s.r.o. Ing. Ján Hanzel

Konateľ LOM a SLUŽBY s.r.o. Ing. Vladimír Macko

Pracovníci obecného úradu –Mgr. Dana Krištofiková, Dana Cútová

Ing. Slavomíra Homolová, Ing. Ivana Pántiková,

Občania: 7

Bod 1)

Rokovanie 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Pliešovciach otvoril a viedol starosta obce Ing. Štefan Sýkora.

Privítal prítomných a konštatoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo zvolané podľa zákona č.369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, písomne s uvedením miesta, času a programu zasadnutia. Termín zasadnutia OZ dohodli poslanci na zasadnutí OR 18.6.2019 na 26.6.2019 o 17.00 hod.

Po otvorení zasadnutia starosta oboznámil prítomných s programom zasadnutia.

OZ má 9 poslancov, prítomní boli 7. Poslanec Babinský Peter prišiel počas rokovania 5. bodu.

Starosta obce konštatoval, že zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné.

Bod 2) Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Starosta navrhol do návrhovej komisie nasledovných poslancov: Ing. Ján Hanzel, Velkov Ivan,
Mária Knošková

Starosta určil za overovateľov zápisnice: Mgr. Miroslav Kseňák, Mgr. Milan Kysel'

Zapisovateľka : Dana Cútová

Starosta predložil poslancom OZ návrh programu rokovania:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, schválenie programu rokovania a určenie overovateľov zápisnice
3. Záverečný účet obce za r. 2018, stanovisko hlavnej kontrolórky a výročná správa obce za r. 2018
4. Rozbory hospodárenia obce a ZŠ s MŠ Pliešovce k 31.3.2019

5. Plán práce kontrolnej činnosti na 2. polrok 2019
6. VZN o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a v školských zariadeniach
7. Rôzne
8. Úprava rozpočtu obce
9. Diskusia
10. Závery z rokovania OZ
11. Ukončenie

Link na povinne zverejňované prílohy, ktoré sa budú prerokúvať na OZ dňa 26.6.2019 bol zaslaný dňa 12.6.2019 (Návrh - Všeobecne záväzné nariadenie obce Pliešovce o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a v školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Pliešovce, Návrh - Záverečný účet obce Pliešovce za rok 2018, Výročná správa obce Pliešovce rok 2018, Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu Záverečného účtu obce Pliešovce za rok 2018, Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Pliešovce na II. polrok 2019, nájmy a podnájmy)

Prílohy (zaslané poslancom priebežne e-mail) :

1. Pozvánka
2. Správa o hospodárení SOÚ Zvolen za rok 2018, rozpočet na r.2019 a dodatok
3. Schválený Registratúrny poriadok na správu registratúry Obecného úradu v Pliešovciach
4. Rozbor hospodárenia ZŠ s MŠ Pliešovce k 31. 3.2019
5. Rozbor obce Pliešovce k 31.3.2019
6. Úprava rozpočtu obce
7. Návrh záverov z rokovania OZ Pliešovce

Prítomní nemali žiadne doplňujúce návrhy k programu rokovania, bol jednohlasne schválený. Starosta oboznámil poslancov, že prílohy im boli zasielané postupne, elektronicky. Na link pre poslancov sa prílohy zasielať nedali, pretože tam nastal nejaký problém. Bude sa to musieť doriešiť.

Bod 3) Záverečný účet obce na rok 2018, stanovisko hl. kontrolórky a výročná správa obce za r. 2018

K záverečnému účtu podala informáciu Ing. Homolová. Materiály boli poslancom zaslané elektronicky. Čo sa týka Záverečného účtu obce za rok 2018, bežné príjmy boli čerpané na 102 %, kapitálové príjmy 32 % a príjmové finančné operácie na 4%. Čo sa týka výdavkov tak bežné výdavky boli čerpané na 92 %. Kapitálové výdavky boli čerpané na 56 % a výdavkové finančné operácie na 127 % - čerpanie prekročené kvôli tomu, že sa tu nachádzajú aj finančné operácie, ktoré nie sú rozpočtované. Prebytok bežného a kapitálového rozpočtu je 58 435,6 €. Z tohto prebytku sa podľa zákona musia vylučovať nevyčerpané prostriedky zo ŠR účelovo určené na bežné výdavky poskytnuté v prechádzajúcom rozpočtovom roku. Sú to:

-prenesený výkon v oblasti školstva v sume 3 504,01 €,
-prenesený výkon v oblasti školstva dopravné v sume 236,51 €
-zostatok finančných prostriedkov za školské stravovanie 7 434,01 €
-nevyplatený preplatok zo zdravotnej poisťovne zamestnancovi v sume 37,84 €
-prijaté finančné zábezpeky za verejné obstarávanie – Zberný dvor v sume 1 800 €, ktoré neboli uchádzačom vrátené, pretože verejné obstarávanie ešte nie je ukončené.
Prebytok bežného a kapitálového rozpočtu bude znížený o schodok finančných operácií 29 127,80 €
Na základe uvedených skutočností navrhujeme tvorbu rezervného fondu za rok 2018 vo výške 16 295,43 €.

Účtovný hospodársky výsledok po zdanení je zisk 112 359,22 € pri celkových nákladoch vo výške 1 185 477,22 € a celkových výnosoch 1 297 836,44 €.

Obec má 3 úvery zo ŠFRB – na byty 4x11b.j., na nadstavbu nad ubytovňou, Polyfunkčný objekt. Svoje záväzky obec spláca. Obec nemá záväzky po lehote splatnosti. Celkový dlh obce je 0 %.

Stanovisko hlavnej kontrolórky - informovala Ing. Lenka Babinská. Tieto materiály boli

poslancom taktiež zaslané elektronicky. Pri predložení zúčtového účtu obce som posudzovala zákonnosť a metodickú správnosť. Zúčtový účet je zostavený v súlade so zákonom. Je spracovaný prehľadne, v adekvátnom rozsahu, v súlade s platnou legislatívou. Navrhujem schváliť tento zúčtový účet obec. zastupiteľstvu bez výhrad.

Výročná správa za r. 2018 – predniesla Ing. Pántiková. Bola zaslaná poslancom elektronicky. Je povinnosťou vyhotovovať túto správu podľa zákona o účtovníctve. Veľa vychádza zo zúčtového účtu obce. Je tam rozpísaný rozpočet, presne ako bol schvaľovaný, prebytok, schodok toho rozpočtového hospodárenia, je tam aj ten trojročný rozpočet v hrubých číslach. Poslanci nemali žiadne otázky ani pripomienky.

Stanovisko auditu - Informovala Ing. Pántiková. Zúčtový účet bol zverejnený 15 dní pred schválením a je povinnosťou OZ schváliť ho do pol roka, nasledujúceho roka, takže dnes sa musí schváliť. Do rezervného fondu sa odvedie 16 295,-€, to je vlastne zostatok peňažného okruhu z minulého roka, ktorý sa prevádza do rezervného fondu.

posl. Kyseľ- na čo slúži rezervný fond, kde sa dajú tieto financie použiť a aký je momentálny stav na tomto fonde

ekonómka Pántiková – aktuálny stav rezervného fondu je niečo cez 600 000,-€, a používa sa na kapitálové výdavky, to znamená niečo čo sa vytvorí a bude mať charakter majetku a bude zaradený do majetku a tiež v prípade havarijných stavov, alebo keby sme nemali dostatok bežných výdavkov môžeme si z neho požičať, ale do konca roka sa musia vrátiť.

posl. Kyseľ – napríklad na rekonštrukciu nejakej budovy sa dá použiť

ekonómka Pántiková – áno

p. starosta – takýto rezervný fond nemá asi ani mesto Zvolen, nie to ešte okolité obce

Bod 4) Rozbor hospodárenia obce a ZŠ s MŠ Pliešovce k 31.3.2019

Za obec informovala Ing. Homolová. Materiály boli zaslané elektronicky. Čo sa týka Rozboru hospodárenia za 1. Q 2019, bežné príjmy boli čerpané na 34 %, bežné výdavky na 17 %. Bežné výdavky neboli prekročené na žiadnej funkčnej klasifikácii nad 25 %. Kapitálové príjmy neboli čerpané. Kapitálové výdavky boli čerpané na 7 %. Príjmové finančné operácie boli čerpané na 6% a výdavkové finančné operácie boli čerpané na 28 %. Pohľadávky z daňových príjmov sú 22 407,48 €. Z nedaňových pohľadávok najväčšiu časť tvoria pohľadávky voči LOM a SLUŽBY s.r.o. vo výške 47 223,32 €.

Závazky z faktúr od dodávateľov sú vo výške 20 834,51 €, sú v splatnosti a prišli až po 31.03.2019.

Účtovný výsledok hospodárenia : zisk 135 010,43 €

Rozpočtový výsledok hospodárenia bez FO: 226 905,78 €

ČERPANIE FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV NA PLATY K 31.03.2019

Finančné prostriedky na platy zamestnancov so starostom a hl. kontrol. 32 330 €

Rozbor ZŠ s MŠ – informovala zástupkyňa riaditeľa p. Bezeková. Povedala, že ich rozpočet je upravený-znížený o sumu 400 Eur, ktoré museli vrátiť, kvôli chorobnosti žiakov, nakoľko ide o účelové peniaze, poskytnuté na školu v prírode.

Bod 5) Plán práce kontrolnej činnosti na 2. polrok 2019

Informovala kontrolórka obce Ing. Babinská. Materiály boli poslancom zaslané elektronicky. Bol zverejnený viac ako 15 dní pred jeho schvaľovaním. Do kontrolnej časti mi prešli aj kontroly, ktoré som nestihla vykonať kvôli mimoriadnej kontrole v LOM a Služby. Sú tam vypracované stanoviská, zúčastňuje sa školení. Poslanci nemali žiadne pripomienky.

Bod 6) VZN o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a v školských zariadeniach

Informovala Ing. Homolová. Poslancom bolo zaslané elektronicky.

Týmto návrhom VZN o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a v školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Pliešovce sa chceme prispôbiť novele

zákona 544/2019 Z.z., kde sa poskytuje dotácia na stravu dieťaťu, ktoré sa zúčastnilo výchovno – vzdelávacieho procesu vo výške 1,2 € na deň. Dotácia sa týka posledného ročníka detí v MŠ a všetkých detí, ktoré navštevujú ZŠ. Od 1.9.2019 sa ZŠ zaraďuje do prvého pásma na prípravu jedál.

Detí od 2-5 rokov v MŠ sa táto dotácia netýka. Rodičia zaplatia plnú výšku stravného lístka v sume 1,49 € na deň. Rodičia detí v poslednom ročníku v MŠ si doplatia 0,29 € za jeden obed (vyúčtovanie 1x za štvrtrok). Rodičia detí na I. stupni ZŠ nebudú nič doplácať, keďže suma stravného lístka je rovnaká ako suma poskytnutej dotácie 1,2 €. Rodičia detí na II. stupni ZŠ si doplatia 0,08 € za jeden obed (vyúčtovanie 1x za štvrtrok). Tiež sme vo VZN museli podchytiť aj ďalšie veci napríklad ako to, že zákonný zástupca dieťaťa, ktorého zdravotný stav vyžaduje osobitné stravovanie podľa potvrdenia od ošetrojúceho lekára (gastroenterológ, diabetológ, imunológ a pod.) a ŠJ uvedený druh stravovania nezabezpečuje, písomne požiada zriaďovateľa o vyplatenie dotácie s uvedením čísla účtu. Dotáciu vo výške 1,20 € vyplatí zriaďovateľ zákonnému zástupcovi bezhotovostne na jeho bankový účet resp. cez pokladňu zriaďovateľa a to v nasledujúcom mesiaci za dni, kedy sa zúčastnilo výchovno-vzdelávacej činnosti. Tiež je nutné odhlasovať pravidelne dieťa zo stravy najneskôr do 7.45 hod daného dňa. V prípade neodhlásenia dieťaťa/žiaka zo stravy je zákonný zástupca povinný uhradiť poplatok za jedlo vo výške stanoveného finančného pásma za každý deň, v ktorom sa dieťa nezúčastní vzdelávacieho procesu v škole, ale zostalo aj naďalej prihlásené na stravu. V prípade prvého dňa neúčasti dieťaťa/žiaka na výchovno-vzdelávacej činnosti (napr. choroba) je možné stravu odobrať do obedára v čase od 11:30 hod. do 11:45 hod. Ak zákonný zástupca dieťaťa ani po opakovanom písomnom vyzvaní nezaplatí nedoplatky, ktoré mu v ŠJ vzniknú, má škola právo vylúčiť dieťa zo stravovacieho procesu. Obec v zmysle § 140 ods. 10 zákona 245/2008 Z.z. v platnom znení určuje výšku príspevku na režijné náklady na výrobu a výdaj jedál v školskej jedálni: Na jedno hlavné jedlo (obed) vo výške 0,12 € pre vekové kategórie stravníci od 2-6 rokov, stravníci od 6 – 11 rokov – I. stupeň a stravníci od 12 – 15 rokov – II. stupeň.

p. Bezeková – špekulovalo sa nad tým dlho, lebo sme chceli ísť aj do vyššej triedy, ale to by už pre škôlkarov znamenalo strašne vysoké poplatky a toto je asi taká úroveň ako teraz, čo si myslím, že je dosť dobrá. Jedine v čom vidím taký problém je v tom odhlasovaní, kým si ľudia zvyknú.

p. starosta – patrí poďakovanie vedeniu školy a vedúcej jedálne, že spolu s Ing. Homolovou pripravili návrh VZN

Bod 7) Rôzne

a) Správa o hospodárení spoločnej úradovne - v pozvánke bola poslancom zaslaná spolu s dodatkom, ktorý treba schváliť. 30.4.2019 sa konalo stretnutie účastníkov spoločného obecného úradu, ktorý skončil so stratou 1269,56 € ktorú hradilo mesto Zvolen. Poplatok na občana je schválený už niekoľko rokov. Táto správa sa týka hospodárenia za r.2018,2019 a na r. 2020 je pripravený návrh zvýšiť o 0,10€ na občana, čiže nie 0,30 ale 0,40€ na občana. Niektoré obce, ktoré už mali zastupiteľstvo, to už majú poschvaľované.

b) Registratúrny poriadok – informoval starosta obce. Bol poslancom zaslaný elektronicky. Tento registratúrny poriadok sa berie na vedomie, lebo ten bol schválený ministerstvom vnútra a Štátnym archívom Banská Bystrica, pobočka Zvolen. Je tam všetko ako sa podľa zákona má viesť registratúra.

posl. Kyseľ – budem musieť hlasovať proti, pretože je pri poriadku registratúrny plán a teda registratúrny poriadok je bez neho nekompletný.

kontrolórka - určite bol tam aj plán, pretože archív by ho neschválil, podľa mňa došlo len k nedorozumeniu a nebol vám zaslaný

p. starosta – berieme to len na vedomie, nič neschvaľujeme

posl. Kyseľ – registratúrny poriadok má stanoviť pravidlá, ktoré vychádzajú z vyhlášky o registratúre a jednoducho poriadok bez registratúrneho plánu, to je pod akým číslom budú

aký rozsah spisov evidovaných, je ten poriadok nekompletný. Plán je potrebný aby sa vedeli spisy dohľadať podľa registratúrnych záznamov. Pokiaľ nebudeme mať ten plán nebudeme vedieť spisu priradiť registračnú značku. To znamená, že nebudeme vedieť s tým registratúrnym poriadkom pracovať. Takže sa bude musieť dopracovať.

kontrolórka Babinská – toto zastupiteľstvo neschvaľuje, len berie na vedomie a to určite bolo len omylom neposlané

posl. Adamovic – podľa môjho názoru, keď sa to berie na vedomie, niet prekážka ktorá by bránila v regulérnej činnosti obecného úradu

p. starosta – registratúrny plán je do ďalšieho zastupiteľstva potrebné doložiť

c) Podnájom nebytového priestoru pre Ing. Petra Tudju – informovala Ing. Pántiková. Bolo to zverejnené 15 dní pred schvaľovaním. Jemu sa tam nič nemení. Jedná sa o priestor na poschodí v dome služieb. OL si akurát ujednotili tú dobu ukončenia. On má o priestory záujem len do konca augusta.

d) Podnájom nebytového priestoru pre Janu Lukáčovú – jedná sa o priestory v dome služieb na poschodí, prevádzka kvetinárstva.

posl. Hanzel – o niečo sa nájom navýšili a hlavne ujednotili, 43,-€ majú všetci podnikatelia, len Ostrolúcky má 45,-€ , lebo sa tam minulý rok veľa prerábalo. Chceme aby to bolo trochu jednotné, preto skladové priestory budú mať jednotný nájom a podnikateľské priestory tiež jednotný nájom, okrem pošty (11,-€) ktorá ostala, pretože keby sme im navýšili tak odídu odtiaľto.

e) Podnájom nebytového priestoru pre Jozefa Ostrolúckeho – jedná sa o predajňu Diskont a tiež sklad v dome služieb na prízemí. Poslanci nemali žiadne pripomienky.

f) Podnájom nebytového priestoru pre Kovoopracovanie s.r.o. – jedná sa o skladové priestory v pivnici domu služieb. Má tam sklad Ing. Rastislav Záchenský. Je to malý priestor.

g) Podnájom nebytového priestoru pre Martinu Smelákovú – jedná sa o prevádzku kaderníctva na medziposchodí domu služieb.

h) Podnájom nebytového priestoru pre Muhameda Izeiri – je to malý priestor v bývalej kotolni v dome služieb.

ch) podnájom nebytového priestoru pre Vandu Golianovú – je to miestnosť na medziposchodí (bývalá sporiteľňa) využívaná ako fotoateliér.

i) Podnájom nebytového priestoru pre Zuzanu Šibalovú – jedná sa o PIZZÉRIU.

j) Podnájom ubytovne - nachádza sa v priestoroch ubytovne na Školskej ul. Bol upravený, trochu navýšený, cenník na ubytovni.

posl. Kysel - chcel by som len upozorniť na to, že ubytovňa si bude v blízkej budúcnosti vyžadovať nejaké investície, pretože ako som ju videl, keď tam boli ubytovaní z Kysača, tak to nebolo ktovie čo.

posl. Hanzel – áno máme to v pláne, najskôr vymalovať, vymeniť okná

p. starosta – apartmán je využitý

posl. Hanzel – keď sa trochu rozbehne, tak by sme chceli upraviť administratívnu budovu na bývalej stavebnej správe, tak aby sa tam dalo ubytovať, hlavne takých, ktorý sú na ubytovni ubytovaní celoročne, aby sa vlastne ušetrili lôžka. Treba aj tam vymalovať, zrekonštruovať WC.

k) Podnájom pozemkov v k.ú. Zaježová, pre spoločnosť ROCK-Build s.r.o. – informoval konateľ OL Ing. Hanzel. Povedal, že Lom Dubina už prebrali, prevzal si zásoby spolu s Ing.

Mackom, Ing. Pántikovou a Stanislavom Suchárom, ktorý Lom Dubina, bude mať na starosti.

posl. Kyseľ – robil som si prieskum nájmov u piatich spoločností a urbárov, naša cena nájmu je jednoznačne najvyššia, čiže máme výhodný nájom pre obec.

l) Zámer podnájmu nebytového priestoru v Dome služieb – informovala ekonómka Pántiková. Schvaľuje sa len zámer. Jedná sa o miestnosť na poschodí vedľa Pizzérie, po Ing. Tudjovi ktorý odchádza a má oň záujem Šibalová Zuzana.

posl. Hanzel – v tej istej cene, aspoň to bude obsadené

m) Zámer podnájmu nebytového priestoru v Dome služieb – informovala ekonómka Pántiková. Jedná sa o miestnosť po p. Šibalovej, v Dome služieb na medzипoschodí, je to taký malý skladík, ktorý by sa dal aj samostatne prenajať.

n) Zámer podnájmu skladu súp.č. 1439 – informovala ekonómka Pántiková. Je to garáž v areáli ubytovne, na Školskej ulici, ktorá bola prenájatá, ale zatiaľ sme nedávali tam ten osobitný zreteľ, zatiaľ len zámer podnájmu.

p. starosta – má o to niekto záujem, alebo OL to nepotrebujú

posl. Hanzel – nie nepotrebujeme

o) Nájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa na prízemí nehnuteľnosti č. 115 – informovala ekonómka Pántiková. Tu už obec preberá nájom, ktoré ostali mimo ubytovne a Domu služieb, teda starý KD a všetky ostatné priestory. Teraz sa teda jedná o SPETEMA ktorým sa posunula doba nájmu na 5 rokov, do 30.6.2024, s tým, že preinvestuje 12 000,-€ a cena toho nájmu by bola 2,30€.

posl. Strhárska – on tam má horšie podmienky ako v DS, že ten nájom je o polovicu nižší

p. Macko – podstatne horšie

posl. Strhárska - ak tam už toľké peniaze preinvestoval, tak to musí už mať v dobrom stave
ekonómka Pántiková - on mal vlastne nájom od 2016 a to sa mu nestačilo započítať, s tým, čo on tam urobil, preto sa to dalo na 5 rokov, s tým, že je tam pohostinská činnosť, ale keby chcel tam automaty, tak sa to musí riešiť na obci

p. starosta – to bolo v dezolátnom stave, keď sa robila požiarňa zbrojnica, tam sme dali len rúry na kanalizáciu a nechali len zem, nebola tam žiadna podlaha

p. Matejka – mám za to že prechádzajú nájomné zmluvy medzi LOM a Služby a teraz ich uzatvára obec Pliešovce. Doporučujem, aby ste si pri uzatváraní nových zmlúv skontrolovali, či majú všetci vysporiadané pohľadávky. Niektoré pohľadávky sme teraz vymáhali upozoreniami, výzvami. Toto si treba overiť.

p) Nájom nebytového priestoru pre ABC servis s.r.o. – informovala Pántiková. Je to priestor v areáli bývalej stavebnej správy, dielňa bez vykurovania. Oni tam mali platnú zmluvu do 30.9.2021, nakoľko sme chceli ujednotiť tieto doby, tak sme všetky posunuli do 30.11.2020. Ceny pri týchto nájmoch sa nemenili, menia sa len doby.

r) Nájom nebytového priestoru pre spoločnosť HOBLO s.r.o. – informoval starosta. Tam sa tiež nič nemenilo. Samozrejme, musí mať vysporiadané všetky podlžnosti.

ekonómka Pántiková – nemá vysporiadané ukončenie nájmu

p.starosta – tak sa neurobí zmluva kým si to nevysporiada

posl. Kyseľ – schválime to s podmienkou, nemôžeme predsa schváliť ak má niečo nevysporiadané

p. starosta – ako je to Ivka pripravené

ekonómka – všetky sú tak od 1.7.2019 preberáme ako obec, oni sú si toho vedomí

posl. Strhárska – za koľko je nezaplatené, je tam veľká suma

Strhárska D. – 10 mes. nájom plus elektrina, 2 500,-€

posl. Strhárska – má niekto iný záujem

Strhárska D. – nie, volala som s ním a do 30.6. nemá čím zaplatiť. Riešila sa dohoda o splátkach do konca roka

ekonómka Pántiková – keď nevyplatí, je dôvod na vypovedanie zmluvy, takýto istý problém je aj s Červeňákom

posl. Strhárska – ak to nevyplatí, tak sa mu k 31.12.2019 vypovie zmluva

p. Matejka – ak je neplatič bude sa mu robiť nová zmluva a do nej treba dať záväznú podmienku, že ak do 31.12.2019 nezaplatí dlžnú sumu, zmluva týmto končí a bude sa vymáhať inou cestou.

p. starosta – 31.12.2019 sa uzatvorí zmluva, pokiaľ nebude mať zaplatené, zmluva sa nepredĺži a samozrejme peniaze sa budú vymáhať. Má záujem robiť autobusové zastávky.

p) Nájom nebytového priestoru pre spoločnosť Kovoopracovanie s.r.o. – informovala Pántiková. Rast'o Záchenský má prenajatý sklad v administratívnej budove bývalej stavebnej správy.

p. starosta – ak OL s tým priestorom niečo chcú robiť

posl. Hanzel – zatiaľ nie, ak by sme sa rozhodli, vieme sa s ním dohodnúť

r) Nájom nebytového priestoru pre spoločnosť LEDIC Slovakia export – je to bývalá dielňa v areáli bývalej stavebnej správy, jedná sa o zámočnicku dielňu bez vykurovania.

s) Nájom nebytového priestoru pre PD Pliešovce – informovala Pántiková, Jedná sa o byt, kanceláriu na prízemí bytovky na Sládkovičovej ul. č. 583. Oni mali zmluvu na dobu neurčitú, ale tiež sme im dali ako ostatným.

p. starosta – sme im ponúkali priestory, ale ak by niečo robili, tak v Siel'ach

posl. Strhárska – či sa neuvažovalo byt predať, možno že by bol záujem, že by sme možno pomohli nejakej mladej rodine z Pliešoviec

p. starosta – a kúpi to cudzí, ako posledne

t) Nájom pozemku parc. č. 4230/98 o výmere 113 m² pre Slovak Telekom a.s. – informovala Pántiková. Oni majú prenajatý komín, na ktorom majú umiestnené vysieláče. Tu sme nechali tú dobu ako mali v nájomnej zmluve.

posl. Kysel' – chcel by som sa opýtať, keď sú takého stavby, či sa robia nejaké opakované statické posudky

p. Macko – opakovane nie, ale musí byť staticky posúdený, podlieha to povoleniu

u) Nájom nebytového priestoru pre TJ Tatran – informovala Pántiková. Je to tenisová herňa na prízemí starého KD. Tam majú ročný nájom 1,-€ a je tam taký účel, že nič iné nemôžeme očakávať.

p. starosta - všetci ste videli, riadne to tam zveľadili a je to prístupné aj pre verejnosť

v) Nájom nebytového priestoru pre Pavla Ludhu – informovala Pántiková. Jedná sa o garáž bez vykurovania a funkčnej električky. On mal tiež na dobu neurčitú, ale sme mu dali tak ako všetkým.

x) Nájom nebytového priestoru pre Katarínu Pavlíkovú – jedná sa o pivničné priestory v bytovkách, ktoré boli nevyužitú a občania mali o ne záujem . Majú kratšiu dobu nájmu.

y) Nájom nebytového priestoru pre Jaroslava Seewalda – je to to isté ako u p. Pavlíkovej.

z) Nájom nebytového priestoru pre Ondreja Strhárskeho – informovala Pántiková. Jedná sa o veľký priestor na poschodí starého KD. Strhársky tam mal nájom 2,30 za štvorec, dosť tam

investoval a ten nájom mal od 1.12.2018. Je to veľký priestor 325 m² a bol dlho nevyužitý.
posl. Kyseľ – či je nájomné dostatočné, vzhľadom na to v akom stave sa tá budova nachádza, aby sme potom nenariekali, že budova nám chýtra a nájom nestíha pokryť ani prevádzkové náklady, aby sa nestalo, že bude budova tak znehodnotená, že obec bude musieť investovať veľké peniaze. Ak ten nájom nepokryje ani bežné prevádzkové náklady, tak vyrábame stratu.

p. starosta – bežnú údržbu si musí každý sám robiť. Do tých priestorov sa investuje, máme ďalej pokračovať vo výmene strechy, chceli sme získať peniaze z LEADER, ale teraz sa nedá, tak sme chceli aby sa urobil aspoň projekt a keď bude projektová dokumentácia, môžeme ísť do 2. kola na budúci rok. V projekte sa bude riešiť výmena okien na poschodí, výmena poškodených častí trámov, výmena krytiny, klampiarske konštrukcie, oprava ríms, oprava poškodených omietok.

posl. Kyseľ – aby sa to riešilo komplexne, nie po kúskoch, máme tu jednu historickú budovu, tak ju dajme do takého stavu, aby bola reprezentatívna a aby bola na úrovni obce 21. storočia.

p. starosta – nie je to historická budova, je to len najstaršia budova

posl. Strhárska – prečo SPETEMA má iba 24,-€ a Strhársky tam má iba 5,60€, prečo je to taký rozdiel, horšie sú tam podmienky

p. Macko – sú tam podstatne horšie podmienky, hlavne ťažšie podmienky, na prevádzkovanie takého veľkého priestoru ťažko niekoho nájdeš. Ťažko nájdeš nejaké iné využitie na taký priestor. Roky sa jednalo s rôznymi nájomníkmi, nikto dlho nevydržal.

Strhárska D. – keby mal nájom 24,-€ tak by to bolo 8 000,-€ ročne a to by ťažko zvládol

posl. Strhárska – či sa to obci za 1 800,-€ ročne oplatí

posl. Kyseľ – a chýtra to

p. starosta – ale z vnútra to nechýtra a keď sa to nebude prenajímať ešte horšie to bude vyzerať

posl. Strhárska - môže sa to prerobiť a možno si to niekto prenajme

posl. Kyseľ – práve preto by sme sa mali zamyslieť na aký účel ju chceme v budúcnosti využívať, zrekonštruovať ju komplexne. Tento problém tu trvá už najmenej 15 rokov. Máme to v strede dediny a nevyzerá to dobre. Nevyzerá to vôbec tak, ako by to malo byť.

p. starosta – no ak si pamätáte, v minulosti sa robila fasáda, vymenili sa všetky okná na prízemí

posl. Strhárska – ešte tie dvere by som dala vymeniť

p. starosta – stavebný projekt bude riešiť aj vstupné dvere

posl. Kyseľ – nemusíme to vyriešiť dnes, dajme nájom povedzme do konca roka a dovedy budeme mať čas, aby sme sa rozhodli, čo s budovou aby sa dala do poriadku

p. starosta – ja som tam nebol, boli tam robené nejaké investície

ekonómka Pántiková – on to začal od 1.12.2018, bol mu odobrený rozpočet na 5 362,-€ na 5 rokov

posl. Strhárska – máme doklady od toho, dokladoval to všetko

posl. Kyseľ – ale pre obec predsa nie je problém pri skončení nájmu dorovnať nejakých 5 000,-€, veď tu hovoríme o podstatne vyššej hodnote, nie nejakých 5 000,-€ čo tam on investoval.

Ja som chcel naozaj v dobrom poukázať na to, aby sme sa lepšie postarali o túto našu najstaršiu budovu.

p. starosta – hasičské priestory boli zrekonštruované nanovo, tenisová herňa tiež zrekonštruovaná, Veľký P. tiež obnovil priestory, zrekonštruoval WC na prízemí. Pripravuje sa stavebný projekt, ktorý nám ukáže čo nás to bude stáť. Mal som myšlienku, že budeme žiadať v rámci LEADER, ale tam je v 1. kole málo financií na podopatrenie 7.4 a veľa žiadateľov.

posl. Kseňák – je to smiešny nájom za toľko štvorcov, vo Zvolene by ste za 150,-€, neprenajali ani najmenší byt, za to sa obci neoplatí ani prenajímať, možno že keď to nebude mať on, tak si to prenajme niekto iný.

p. starosta – obec priestory na kultúru v starom kultúrnom dome nepotrebuje.

posl. Kyseľ – zamyslime sa nad tým, veď ak nič iné nevymyslíme, zmluva sa dá kedykoľvek prerušiť

p. starosta – nech sa vyjadria z Lom a Služby, aké vzťahy tam mali

p. Macko – bolo to riešenie z núdze cnosť, prenajať to O. Strhárskemu. Bola tam nedobytná pohľadávka okolo 7 000,-€.

posl. Kyseľ – to sa dá vyplatiť, to nie sú veľké pohľadávky

ekonómka Pántiková – to je potom taký istý prípad ako SPETEMA

posl. Adamovic – obsahuje tá zmluva len jednostranné výpovede, bez udania dôvodu v prospech obce, čo je predmetom schvaľovania

p. starosta – aké boli zmluvy na Strhárského

p. Macko – zmluva bola uzatvorená na 5 rokov s nijakou možnosťou výpovede, s tým že bola na 5 rokov rozrátaná tá investícia, no a on do toho išiel s tým, že odkúpil časť predošlého zariadenia. Keď ho z toho vypovieme bude to nefér voči nemu, čo urobí so zariadením.

posl. Kysel' – mrzí ma to, že ide o O. Strhárského, ale v prvom rade musím myslieť na záujmy obce. Myslím si, že to netreba ťahať dlhšie ako do konca roka.

posl. Hanzel – veď ktovie, či to ešte bude chcieť

posl. Strhárska – bolo by to nefér keby sme to SPETEME odsúhlasili a jemu nie

posl. Kysel' – tak tam dajme tie isté podmienky

p. starosta – veď ste to už odhlasovali

posl. Kysel' – aké sú tam možnosti vypovedať zmluvu zo strany obce

ekonómka Pántiková – no tak ako sa tu teraz schváli sa urobí nová zmluva

posl. Adamovic – ako je doteraz tá zmluva

p. Macko – doteraz bola na dobu určitú za štandardných podmienok, musel by som pozrieť do zmluvy

posl. Adamovic – tie štandardné sú také, že možno vypovedať ako som sa pýtal

posl. Kysel' – je zbytočné pozeráť starú zmluvu, aj tak sa budú uzatvárať nové

p. starosta – no ale ak sú v starej uvedené nejaké záväzky voči LOM a Služby

posl. Strhárska – záväzok by mal skončiť, keď Lom skončí tak aj zmluva skončí

p. starosta – možno Lom bude ešte do konca roka

ekonómka Pántiková – on už urobil tie práce za tých 5 000,-€ ?

p. Macko – áno urobil tam dosť veľa práce

p. Matejka – je treba zostaviť prehľad pohľadávok, ktoré prevzala obec. Obec má uzatvárať nové zmluvy s novými podmienkami, to si ošetríte, kto bude zabezpečovať pohľadávky a záväzky.

Kto skontroloval, že či tie investície skutočne preinvestoval.

ekonómka Pántiková – dajme mu zmluvu aspoň do r. 2020, lebo v októbri mu budeme zase schvaľovať zámer a v decembri nájom. Dajme to teda všetkým rovnako, alebo mu zvýšime nájom.

posl. Strhárska – nech majú tí dvaja rovnaké podmienky

kontrolórka Babinská – musíte zrušiť čo ste schválili pre SPETEMU a odhlasovať znova

p. starosta – poslanecký návrh je uzavrieť zmluvy do 30.11.2020, zrušiť uznesenie SPETEMA, aby mali všetci rovnaké podmienky.

posl. Adamovic – čo povedala p. ekonómka je správne, že by mohlo byť dlhšie to prechodné obdobie, nie takéto striktné a krátke a teda, aby mali rovnaké podmienky. V čom je odlišnosť medzi nimi, sú to rovnaké činnosti, čo tam robí SPETEMA.

posl. Strhárska – Veľký má od obce dobrý nájom a on prenajíma druhým svoje priestory za nehorázne peniaze

kontrolórka – aký má tam zámer

p. starosta – bolo to prázdne, nechcel to nikto, má tam sklady, zmenil účel na pohostinstvo

ekonómka Pántiková – čo ak si bude Strhársky a Veľký nárokovat' na preinvestované peniaze

posl. Strhárska – pôjdeme na obhliadku, či skutočne tam niečo urobil

posl. Kysel' – ale prosím vás, čo tu chodíme okolo horúcej kaše, ak si bude peniaze z investície nárokovat' no tak sa mu preplatia, veď tu hovoríme o 5 000,-€

kontrolórka Babinská – tu hovoríme o 12 000,-€ aj SPETEMA

posl. Kysel' – a to kto bol odkontrolovať

p. starosta – tam bola riadne stavebná komisia, je aj zápis, všetko je doložené

a1) Nájom nehnuteľnosti pre Milana Chudíka, Lesnícka - informovala Pántiková. Bol schválený zámer a teraz sa schvaľuje nájom. Má 0,20€ za nájom, ako majú všetci v tej časti.

a2) Nájom nehnuteľnosti pre MVDr. Zuzanu Besson – tiež bol schválený zámer a teraz sa schvaľuje nájom.

a3) Zámer nájmu stavby „Sklad umelých hnojív“ – informovala Pántiková. Sklad mal v prenájme Rievaj na 10 rokov, s tým že tu preinvestuje 16 600,-€, čo aj doložil. Väčšia časť pod prachárom je jeho. Je návrh prenajať mu to ako skladové priestory len na 5 rokov za 2,16€ za m2 na rok, 1052,-€ ročne.

posl. Kyseľ – bol niekto skontrolovať čo sa tam urobilo, pretože má vedomosť že nič tam nespravil
ekonómka Pántiková – predložil rozpočet

posl. Kyseľ – to nestačí, ja vám môžem predložiť taký rozpočet že sa vám budú z toho oči pretáčať, ide o to že 16 000,- je veľká suma ktorú musí byť niekde vidieť, znovu sa pýtam bol to niekto odkontrolovať

p. starosta – na začiatku nájmu sa uskutočnila obhliadka budova bola v zlom stave a nevyužívaná. Keď sa bude robiť nová zmluva skontrolujú sa vykonané práce.

posl. Kyseľ – dáva návrh predložiť na ďalšie zastupiteľstvo

ekonómka Pántiková – v júni mu končí nájom, bude sa robiť nová zmluva, teraz sa schvaľuje len zámer nájmu

posl. Kyseľ – či by nestálo za to, keďže je vlastníkom pôdy pod tou nehnuteľnosťou, aby sa to vysporiadalo, dalo sa mu to na odkúpenie, alebo dať to do nejakého právneho vzťahu, pretože tu bude vždy nejaký problém

ekonómka Pántiková – hovorila som mu aby si dal žiadosť na odkúpenie

p. starosta – pozemok pod prachárom nie je v celosti vo vlastníctve nájomcu.

posl. Kseňák – teraz to už nikto nezistí, čo tam bolo robené pred 10 rokmi

p. starosta – viete čo sa týka vysporiadania pozemkov pod poľnohospodárskymi areálmi Siele a Rázputie je tam plno vlastníkov, to nedá do poriadku nikto, dá sa to len pozemkovými úpravami

posl. Kyseľ – je potrebné pri inventarizácii robiť fotodokumentáciu, aby sa videlo čo bolo urobené, ako nehnuteľnosti vyzerajú

p. starosta – pôjde tam teda stavebná komisia a môžu sa k nim pridať aj poslanci

posl. Kyseľ – pôjde aj on, chce to vidieť

ekonómka Pántiková – rozpočet dal, tak podľa toho sa dá prekontrolovať či sa toho urobilo za tú sumu

posl. Adamovic – koľko tam teda preinvestoval

ekonómka Pántiková – 16 600,-€

a4) Zámer nájmu pozemku pre Jednotu – informovala Pántiková. Jedná sa o parkovisko pred Jednotou. Jednota si dávala žiadosť, mali tam 10 ročný nájom. Majú záujem ďalej predĺžiť si zmluvu. Je tam 290 m2 a chceli to na 10 rokov.

p. starosta – v rámci toho zámeru chcú nanovo vybudovať parkovisko, rozšíriť ho a tiež rozšíriť budovu Jednoty

posl. Kyseľ – Jednota je jedna seriózna firma o ktorú nemôžeme prísť, je to super, keď nám chcú zadarmo zrekonštruovať a rozšíriť parkovisko

p. starosta – zaručujú nám fungovanie predajne aj na Zaježovej

posl. Strhárska R. – len to by som, že mi bytovkári platíme za parkovanie 35,-€ a oni majú tú sumu ďaleko nižšiu

p. starosta – vy ste chceli platiť za parkovanie, pretože ste sa nevedeli medzi sebou dohodnúť

ekonómka Pántiková – Jednota nemá problém so zvýšením nájmu

p. Matejka – koľko vychádza parkovanie na 1m2

ekonómka Pántiková – asi 1,16 €

a5) Nájom nehnuteľností Ubytovne s podkrovnými bytmi – informovala Pántiková. Obec to prenajíma OL. Nájom bol schválený, len tam nebola suma a tá bola doplnená – 1000,-€ za rok. Podľa toho koľko sa tam bude investovať sa môže nájom upravovať.

a6) Nájom pozemkov v k.ú. Zaježová – informoval starosta. Jedná sa o Lom Dubina a prvá investícia má ísť na opravu fasády na Dome služieb

posl. Hanzel – fasády a možno aj strechy

p. starosta – stavebné povolenie je platné.

a7) Odklad účinnosti uznesenia č. 94 – odvolanie Ing. Vladimíra Macku z funkcie konateľa spoločnosti Lom a Služby

p. starosta - Ing. Macko končí ako zamestnanec Lom a Služby k 30.6.2019, má zmluvu ako konateľ, túto funkciu vykonáva bezplatne, pokiaľ sa spoločnosť nezruší. Od 1.7.2019 nastupuje na obec ako samostatný referent.

p. Matejka – akou formou zaniká prac. pomer

p. starosta - dohodou

a8) Rozhodnutie obce č. 269-3/2019 – porušenie finančnej disciplíny

p. starosta – pripravoval som to 2 týždne, konzultoval som s právničkou a je vyhotovené rozhodnutie ohľadne fondu opráv, kde sa uložilo Lom a Služby odvieť 31 993,74€ na účet obce. ekonómka Pántiková – bol zriadený zvlášť účet na FO, kde boli peniaze prevedené. FO sa bude viesť samostatne.

p. starosta – legislatíva na tvorbu fondu opráv bola schválená v r. 2010 a je platná od 1.1.2011. Fond opráv pre byty postavené pred platnosťou uvedenej legislatívy sa riešili v rámci zmlúv s Ministerstvom výstavby a regionálneho rozvoja SR (náklady na fond opráv a údržby maximálne 1,5 % obstarávacej ceny bytu). Za tvorbu FO bola a je zodpovedná obec. Čo sa týka nájomných zmlúv od r. 2003, nájomcovia si platia nájom za byty, v žiadnej nájomnej zmluve ani vo VZN nie je definovaný FO ani splátka úveru. Je potrebné do konca roka prijať VZN k FO.

Už za prevádzkarne si nájomcovia platili nájom a z toho nájmu išlo 85,7% do obci na splátku úveru do ŠFRB. Čo sa týka roku 2003 kedy sa bytovky 4x 11b.j. postavili až do súčasnosti, sa nemôže uplatňovať zákon č. 443/2010 Z.z. ale vychádza z tých podmienok, aké boli v tom období. Treba si uvedomiť, keď vlastník platí nájom mi mu vezmeme z toho 85,7% na splatenie úveru on má nárok na opravy, údržby mimo drobných opráv ktoré určuje Nariadenie vlády SR č./1995 Z.z.. p. Macko – vyhláška presne špecifikuje čo sú drobné opravy, čo si hradí nájomník – oprava WC, ale pokiaľ sa tam jedná o výmenu zariadení konvektorov, digestorov, sporákov, kuch. liniek to je povinný nájomca.

posl. Kseňák – bolo tu v minulosti povedané, že boli vymenené všetky konvektory vo všetkých bytoch. Nájomníci boli pohoršení, pretože to nie je pravda. Nájomníci to museli od niekoho mať. Vrhá to potom nie dobré svetlo na Lom a Služby, ako keby sa tým niečo chcelo zakryť.

p. Macko – v žiadnom prípade som to nepovedal, niekde sa menili ale nie všade, niekde sa opravili

p. starosta – nič také som tu nepočul, reálne sa nedajú ani všetky vymeniť, ale keď sa niečo pokazí musí sa vymeniť. Všetko zariadenie má svoju životnosť.

posl. Strhárska – za akú dobu sa splatí byt

kontrolórka Babinská – za 30 rokov

posl. Strhárska – potom je jeho

kontrolórka Babinská – nie, sú to nájomné byty, on ho nespláca, platí nájom

p. starosta – Radka máš pravdu mali sme to aj v uznesení, že po 30. rokoch si to ľudia môžu odkúpiť, ale prišla kontrola z ministerstva a tí nás zrušili

kontrolórka Babinská – 30 rokov to musí byť nájomný byt, aby to splnilo ten účel nájomnosti, pretože s takým účelom bol vystavaný

p. starosta – pýtal som sa aj u iných samospráv, napríklad v Dudinciach povedal primátor, že ako vznikol zákon od r. 2011 začali účtovať FO. My sme účtovali FO pri tých starých bytoch, pred r. 2010 tak, ako bola zmluva so ŠFRB a s ministerstvom výstavby.

posl. Strhárska – každá bytovka bude mať svoj FO

ekonómka Pántiková – budeme to viesť analyticky

a9) Informácie starostu obce:

Žiacka olympiáda – 12.ročník Žiackej olympiády Mikroregiónu Pliešovská kotlina sa uskutočnil 31.5.2019 v Pliešovciach.za účasti 215 detí z mikroregiónu. Pliešovské deti dosiahli veľmi pekné výsledky v atletike 9 zlatých, 8 strieborných a 9 bronzových medailí a boli najlepši

z obci MR. V kolektívnych športoch bol stav ZŠ Pliešovce – ZŠ Dobrá Niva 5 : 4.

Cyklojazda Via Magna - 7.6.2019 sa uskutočnila cyklojazda z Maďarska do Banskej Bystrice, cestou sa zastavili v našej obci. Bolo ich asi 24 účastníkov.

a10) Zaježovská slávnosť – starosta sa zúčastnil slávnosti.

posl. Kysel' – slávnosti prebehli ako každý rok, bol bohatší program, ľudia sa zabávali do neskorého večera.

p.starosta – bola na OcÚ aj p. Novosedlíková, ktorá na Zaježovej, organizovala koncert (týždeň po Zaježovskej slávnosti). Bola starostom upozornená na hluk, na ktorý sa sťažovali ľudia, z minulého roku. Povedal, že ak sa to bude opakovať, nepovolí sa im žiadny koncert. Pani prisľúbila, že sa posnažia.

posl. Kysel' – ľud nebol, ale pri takomto sa to asi ani nedá

posl. Strháška R. – nebudem sa radšej vyjadrovať, lebo keď niečo poviem nič sa s tým neurobí. My im dáme KD za 15,-€ a oni vyberajú parkovné 5,-€. Vôbec to nebola akcia pre našich ľudí, koľko tam bolo našich?

a11) Rúcanie mája a PFS – informáciu podal predseda kult. komisie Babinský. Spojili sme rúcanie mája s oslavou MDD, čo si myslím že bolo veľmi dobré. Bola aj dobrá účasť, deti sa zabavili, vyhrali. Chceli by sme to aj do budúcnosti takto robiť.

Čo sa týka PFS, ja som mal z toho dobrý pocit, myslím že to dopadlo dobre, aj keď boli také šumy že nás to veľa stálo, ale myslím, že obec má na takéto podujatie financie. Trošku ma prekvapil koniec, ako aj iných ľudí, že sa to všetko začalo rámoviť, lavice, stoly, no a keďže to bolo v noci strážené tak sa to nemuselo až tak baliť hneď. Ľudia by ešte boli posedeli. No a do budúca treba premyslieť aj zábavu na koniec.

Informoval prítomných o akcii „Pliešovce v pohybe“, na ktorú všetkých pozval.

Je pripravených veľa rôznych súťaží, aktivít, je sa na čo tešiť.

posl. Kysel' – chcel by som nadviazať na návštevu Slovákov z Kysača, u nás na PFS. Boli nadšení z našej obce, veľmi sa im tu páčilo. Zúčastnil sa aj s niektorými Pliešovčanmi na detskom festivale v Kysači, no a na budúci rok by chcel v rámci spoločného projektu, aby sa festivalu v Kysači zúčastnili všetky pliešovské folkl. kolektívy – Pyrt'an, Rozmarín, ak prejaví záujem Rozmarínček, Javorinka.

posl. Kseňák – bol svedkom toho, že máme zlé ozvučenie, nefunguje to, vypadáva zvuk, mikrofóny sú slabé, je treba zakúpiť aparatúru aby sa akcie dali ozvučovať. Treba sa s niekým poradiť kto sa do toho vyzná.

Druhá vec je osvetlenie na javisku, je treba poučiť ako sa to zapína.

p. Cútová – je tam návod na svetlá

posl. Kysel' – je treba, aby sa pri odovzdávaní KD poukazovalo kde sa zapínajú, vypínajú svetlá

p. starosta – ale veď to sa tu už riešilo, to sa robí

posl. Kseňák – treba osloviť napríklad Petra Brodnianskeho, ten sa vyzná, nech nám poradí čo nám treba na ozvučenie kúpiť

a12) Úlohy z OZ z 29.4.2019 a 24.5.2019:

Starosta obce informoval:

- **odpady na Zaježovej** – komplexnejšie riešenie – rieši sa to aj sa bude riešiť

- **žiadosť Romana Buca**, Zaježová 189, o odkúpenie prístupovej cesty. Starosta mal prac. stretnutie s ním, dohodli sa, že si podá žiadosť, s tým že si vybuduje brány, ktoré sa budú dať otvárať, starosta mu to prisľúbil.

posl. Hanzel – otvárať sa dajú, ale pol hodinu tam musia čakať

- **pripraviť smernicu postavenie a úlohy komisíí** – starosta povedal že Rievajová tu nie je, že to bude mať ona na starosti

- **stretnutie s p. Pivkom o odpadoch** – už sa uskutočnilo

- **podpísať memorandum s Kysáčom** – to sa neuskutočnilo

- **ohľadne schránky pre poslancov** – rieši sa to, ale nastal nejaký problém, ale budeme sa snažiť

aby to bolo pripravené

- **pokosenie okolo cesty na Podjavorie** – uskutočnené

- **na Zaježovej, vyše Uhliska treba vyčistiť rigol**, steká voda po ceste

posl. Hanzel – robí už u nich Ratkovský, povie mu keď pôjde na Zaježovú aby to urobil

- **upozorniť Terena**, aby sa občas prešiel po dedine a psy, ktoré voľne behajú aby odchytil

kontrolórka Babinská – má nahlásené že aj na ul. Fraňa Kráľa, voľne behajú psy p. Paľova č. 606 a aj druhého Paľova č. 616, sú dosť agresívne - upozorniť

posl. Kysel' – ja by som chcel, začína to dosť bublať, čo sa týka odpadov na Zaježovej. Chcem poprosiť, aby sme to začali naozaj seriózne riešiť, lebo ľudia sú nespokojní. Vzniká zbytočná nervozita medzi ľuďmi. To sa týka triedeného odpadu. Hromadí sa tam veľa odpadu a kapacitne nestačia tie nádoby ktoré sú. Aj pred slávnosťou sme museli asi 2 hod. upratať, aby nebol neporiadok. Miro Mistrík je už z toho na prášky.

Opakovane treba riešiť otázku zberného miesta na Zaježovej.

p. starosta – vieme pomôcť tak, že keď sa odpadu veľa nahromadí, treba zavolať na obecný úrad a naši pracovníci prídu odpad vziať na aute

posl. Kysel' – celkovo to treba riešiť, ľudia nechcú, aby to zberné miesto bolo v strede. Dali sme nejaký návrh, zo strany obce nebol akceptovaný, že má obec s tým nejaký iný zámer, tak neviem nič sa zatiaľ nepohlo.

posl. Hanzel – pri starej farme, v tom svahu, pozemky má v prenájme Pažičan, treba to ísť pozrieť

posl. Kysel' – pod Rock Buildom by to bolo najlepšie, netrvám na tom že to musí byť tam, ale treba nájsť vhodné miesto, kde to bude. Ja neviem čo mám tým ľuďom povedať.

Ďalej posielal som asi pred 2 mesiacmi fotografie požiarnej zbrojnice na Zaježovej, je tam prepadnutá strecha, je to v dezolátnom stave, ak sa to neurobí, tak nám spadne.

p. starosta – ja neviem o tom, nič som nedostal, môžeme to dať do rozpočtu, nie je problém, ak to vie niekto urobiť nech to nacení

- **zaviesť piesok ku vzdelávaciemu centru** – starosta po obhliadke povedal, že sa zavezie

posl. Strhárska – nebol dovezený

p. Macko – zavezie sa

- **vysprávka ciest na Zaježovej**, od farmy poza Bezekovcov – musíme sa rozhodnúť ako to chceme robiť, či chceme asfalt, alebo dakedy to bol liaty asfalt a treba úsek aj zmerať, aby sa vedela dať spraviť cenová ponuka. Jedná sa o taký najhorší úsek.

posl. Kseňák - aj hore cestou na Podhánkovú je tak rozbitá cesta, že keď idem autom, nieto kade obísť

- **obhliadka chodníkov** – oproti Hvodlikovcom - dá sa to urobiť buď zámockou dlažbou alebo asfaltom, ale ďalšie kritické chodníky sú na ul. B. Němcovej, Červenákovej, F. Kráľa a pred Šúrovcami. Tieto chodníky je potrebné riešiť etapovite.

- **vyčistenie malej zastávky od plagátov** po obidvoch stranách – nie je to urobené, nebolo kedy, bude sa robiť na budúci týždeň

- **prizvať spoločnosť Avero na zasadnutie OZ** – starosta ich neprizýval, nakoľko máme veľa bodov rokovania OZ a z uvedeného dôvodu neboli prizvaní predseda PD Pliešovce a predseda TJ Tatran VLM Pliešovce. Na výstavbu čerpacej stanice PHM je vydané právoplatné územné rozhodnutie a vybavuje sa stavebné povolenie. Robili sa tam už nejaké zemné práce, tak by sa to už malo pohnúť, v septembri by sa mala benzínka kolaudovať

- **zverejňovanie rezervácie SD Družba** – pripomienkoval posl. Kysel', aby bol na našej stránke zverejnený kalendár obsadenosti SD Družba.

a13) Žiadosť rod. Michalských o odstránenie závad v prenajatom byte – informoval starosta. Byt je v havarijnom stave, je tam veľmi vlhko, žiadajú výmenu okien v celom byte a tiež nové podlahy. Jedná sa o spodný byt. Boli by sa schopní na čas rekonštrukcie vystáť. Jedná sa o tretiu a štvrtú bytovku, ale tí sa nestážuujú, trpia to, ale tu by sa to vyskúšalo. Bolo to zahrnuté aj do úpravy rozpočtu 5000,-€ na okná a 7000,-€ na podlahy.

a14) Žiadosť Zity Valigurovej o úpravu cesty – informoval starosta. Menovaná žiada o asfaltovú

drť na príjazdovú cestu k jej domu, nakoľko má chorú mamu, je na vozíku potrebuje pravidelnú prepravu sanitkou k lekárom.

Starosta navrhol, aby sa uskutočnila obhliadka na mieste, aj s poslancom Kyselom.

a15) Predĺženie lehoty kolaudácie pre Ing. Branislava Kováča – informovala Krištofiková.

Žiadateľ má uzatvorenú zmluvu na rezerváciu pozemku na výstavbu rod. domu v Zaježovej.

Nakoľko nestihol termín kolaudácie, žiada o predĺženie rezervácie pozemku. Navrhuje sa predĺžiť o 2 roky t.j. do 29.6.2020, za podmienok v zmysle uznesenia OZ z 28.4.2014 (podmienky rezervácie obecných pozemkov určených na zastavanie).

Prítomní nemali žiadne pripomienky.

a16) Podanie žiadosti v rámci opatrenia stratégie CLLD-Základné služby a obnova dedín vo vidieckych oblastiach

Informoval starosta obce. Konalo sa stretnutie starostov ohľadne LEADER, kde sú financie vo výške 1 000 000,-€ určené na rozdelenie pre obce a súkromný sektor z územia VSP Hontiansko-dobronivského a v 2.kole po vyčerpaní sa budú financie navyšovať. Upozornil, že môžu žiadať aj súkromné osoby, ktoré podnikajú, len musia byť z tohto územia obcí. V rámci uvedeného projektu môžu čerpať súkromníci 50%. Chceli sme riešiť rekonštrukciu starého KD v rámci tohto projektu, ale v rámci podopatrenia 7.4 je málo financií a veľa žiadateľov. Za obec Pliešovce sa zapojíme do podopatrenia 7.2 na dostavbu kanalizácie na Družstevnej ul. smerom od križovatky ulíc Družstevná a Hrádocká do IBV za Družstevnou ulicou (Špitál) na ktoré máme stavebné povolenie. Jedná sa o sumu 125 000,-€ aj s príslušnými prípojkami, ktorú už 4. rok žiadame od Envirofondu a neboli sme úspešní.

Celková suma bola 220 000,-€ ale časť sa už urobila. Navrhuje sa podanie žiadosti.

a17) Zámer prenájmu obecných poľovných pozemkov začlenených do poľovného revíru OL Pliešovce – informoval starosta

posl. Hanzel – robí sa to z dôvodu ukončenia platnosti poľovného revíru

a18) Odpoveď za písanie zápisníc OZ – informoval starosta

Odteraz nech sa zápisnice robia tak ako sa doteraz robili, ak niekto chce nech dá prílohu do zápisnice, ale tá má obsahovať záznam o tom kto viedol rokovanie, kto bol prítomní, obsah rokovania, prijaté uznesenia, hlasovanie, podstatné informácie. Ľudia sa smejú z toho čo tam píšeme. Ja som nechcel ani podpísať zápisnicu z minulého zasadania.

Nerobme si zbytočné problémy, hlavné je uznesenie, ktoré sa schvaľuje. Ak má niekto iné skúsenosti v písaní zápisnice v samospráve tak nech sa páči, ale neberiem skúsenosti s iných odvetví. A za tým si stojím.

posl. Kysel – je právo poslanca na to aby sa slobodne vyjadril v plnom rozsahu a pokiaľ žiada aby to bolo zaznamenané v plnom rozsahu, my mu to právo nemôžeme ubrať. Ak teda niekto chce, aby jeho výrok bol zaznamenaný doslovne, nech dopredu na to upozorní. Je to veľmi dôležité, lebo v mnohých zápisniciach som aj ja našiel, že bola veta nedokončená, bola uvedená len čiastková informácia ktorú som povedal, zápis nedával žiadny zmysel a potom vyzeráme ako hlupáci, ktorí nevedia naformulovať ani jednu súvislú vetu.

Z tohto dôvodu je potrebné aby sa tieto veci uvádzali v zápise tak, ako sa povedia a druhá vec že mnohé veci by sa vyriešili tým čo som navrhol, aby sa zasadanie OZ vysielalo online, za čo hlasovalo 9 poslancov a ja nerozumiem prečo sa nevenujeme tomu. Občania si to žiadajú, mnohé obce robia vysielanie online a nie sú dotknuté žiadne práva ani je to nie v rozpore so žiadnym právnym dokumentom. OZ je verejné a ľudia majú na to právo.

posl. Adamovic – predniesol svoj príspevok týkajúci sa písania zápisníc zo zasadania OZ a tiež vysielania online prenosu zasadnutia OZ

posl. Kseňák - kto má prístup k tej zvukovej nahrávke

p. starosta - občan a poslanci

posl. Kseňák – tak potom nevidím dôvod, aby sa zápisnice nepísali tak ako doteraz, veď keď budú

nejaké nejasnosti, vypočuje sa zvukový záznam. Ja si neviem predstaviť, že na zasadnutí budem písať poznámky a potom budem ďalšie 4 dni prepisovať tie poznámky do zápisnice. To je neskutočná práca písať toľko strán.

posl. Adamovic - to si hovoril Mirko asi o sebe

posl. Kseňák – ja som hovoril o tom, že keď poveríš niekoho písaním zápisnice, tak ho musíš zaplatiť, chápeš, že poslanec dostane za zastupiteľstvo 20,-€ a potom má 4 dni písať zápisnicu

posl. Adamovic – a prečo by si to mal robiť ty

posl. Kyseľ – niekde si to robia poslanci

posl. Kseňák – no tak si to rob ty, ja to robiť nebudem, len preto že vy chcete aby zápisnica mala namiesto 10 strán 50 tak si to robte

posl. Kyseľ – Miro počúvaš ma, môžeme predísť všetkým týmto nejasnostiam tým, že budeme vysielat' priamy prenos, dokonca môžeme upustiť, keď sa dohodneme, od papierovej formy zápisnice

p.starosta – to sa nedá, zápisnica v papierovej podobe musí byť zo zákona

posl. Adamovic – Uznesenie bolo schválené a ako keby nenastal jeho výkon. Súhlasím s p.

Kyseľom, že v niektorých zápisniciach niektoré vyjadrenia chýbajú, nehovoriac o tom, že majú byť gramaticky správne

kontrolórka Babinská – ja navrhujem aby sa zápisnica písala tak ako sa písala doteraz a k nej sa pripojí zvukový záznam. Bolo by to na stránke, verejné, môže si to hocikto prehrať.

p. starosta – ja nemám problém s priamym prenosom, ja a vy poslanci musíme akceptovať kameru, ale pracovníčky obecného úradu nie

posl. Kyseľ – tak nech odídu, veď to je zasadanie OZ, nie pracovníkov OcÚ

Ja stále nechápem prečo sa tomu tak bránime, keď nám to uľahčí život, ľudia to chcú.

p. starosta – ale kto to bude robiť

posl. Kyseľ – tak ja neviem, nie som za to platený, aby som robil niečo čo má zabezpečiť obec,

p. starosta – čo má zabezpečiť obec, keď to chcete tak niekoho nájdite

p. Matejka – neviem prečo sa bránite jednému prenosu, chápem, že tie zapisovateľky jednoducho nestihnú zapísať všetko tak, ako sa povedalo, preto bol aj na súde zavedený jednoduchý systém, každý má mikrofón, ja si prinesiem nejaké médium na ktoré mi nahrávku nahrajú a mám originál záznamu celého pojednávania, nie je dôležité ako sa tu tvárim ale čo poviem.

Chápem že tie zapisovateľky veľa krát nemôžu ani všetko zapísať tak ako sa tu povedalo, ale overovatelia ste vy a teda si sebe zle robíte, keď si to overujete a nesúhlasíte s tým čo je v zápisnici napísané. Môžete si skontrolovať zápis podľa zvukového záznamu.

posl. Adamovic – ja by som len chcel uzavrieť, že overovatelia sú dvaja a je vždy otázka, kto je tým overovateľom, tak isto ja netrvám na tom, aby to bolo zaznamenané doslovne.

Tu ide o to aby aj tá zápisnica zodpovedala tomu zvukovému záznamu

posl. Kyseľ - Keď sme si odhlasovali online prenos, nechápem prečo to nerobíme. Ja dúfam, že príde čas, kedy tu budeme mať pripravenú techniku na prenos.

p. starosta - kto to bude robiť a za čo

posl. Kyseľ - veď máme platených ľudí v infokanáli

p. starosta – koho máme, nemáme nikoho

posl. Strhárska – tak ho zoženieme a zaplatíme, za jeden prenos sa dohodne nejaká suma

posl. Kyseľ- a ako to robia na iných obciach

p. starosta - tak zisti, kde v ktorej obci to majú, kde to funguje

p. Krištofiková - kde to mali, tak po prvom raze to ukončili, pretože ich to prestalo baviť, načo im je sledovať, keď nemôžu ani reagovať, ani poriešiť nič. Neviem aký súvis má priamy prenos OZ so zápisnicou.

posl. Kyseľ - ešte raz odmietam diskusiu o tom či áno alebo nie

p. starosta – tak to porieš

posl. Kyseľ – ale to keby sme sa ku všetkému takto stavali, tak ešte dnes orieme na drevených pluhoch, veď sme tu ako v stredoveku, my tu rokujeme a nemáme ani len prístup na internet

p. starosta – tak si pýtaj heslo

p.Krištofiková – prečo sa porovnávame s mestami, veď sme na dedine. V meste majú zápisnicu na 9

strán a my prečo na 30.

posl. Strhárska – no lebo si to písala doslovné

p. Krištofiková – lebo si to niekto vyslovene žiadal, nikto ste nepovedali že nie a potom to nemá hlavu, päť

kontrolórka Babinská – prečo sa tomu tak bránime

p. starosta – kto to bude robiť

posl. Babinský - nebolo by lepšie, keby sa to písalo hneď do tabletu?

posl. Kyseľ - ja sa na to podujmem a urobím kampaň koľkí ľudia to chcú

posl. Strhárska - obec nemá peniaze, aby zaplatila priamy prenos raz za dva mesiace? Pán Láni by to nerobil?

p. Láni – ja nemám na to techniku

posl. Strhárska – čo by stál jeden taký prenos

p. Láni – poznám firmu čo to robí a jeden prenos robí za 250,-€, ale neviem či je to obmedzené na čas prenosu

posl. Kseňák – neviem, či snímanie pracovníčok nie je protizákonné, aj my v škole musíme mať súhlas od rodičov, aby sme mohli deti fotiť

p. Matejka – pán poslanec vy si mýlite dojmy s pojмами, tu hovoríme o pracovníčkach obecného úradu, ktorým z pracovnej náplne vyplývajú isté povinnosti, teda aj účasť na zasadnutí OZ, tak musia strpieť aj to, že budú účastní na priamom prenose.

Keď raz prijmete nejaké uznesenie tak ho máte aj dodržiavať, alebo ho zrušiť, že je nerealizovateľné.

posl. Strhárska – tak teda sme sa dohodli, že ženy budú robiť zápisnicu ako doteraz a k nej sa priloží zvukový záznam

p. starosta – ten sa nemôže priložiť k zápisnici, ale je archivovaný a kedykoľvek k vypočutiu

posl. Kyseľ – trvám na tom, aby sa tu dodržiavalo to, čo sa schválilo

p. starosta – koho poveríte

posl. Kyseľ – no teda bolo nech infokanál zistí, aké zariadenie budeme potrebovať, čo by to stálo no a na ďalšom zastupiteľstve sa to otočilo, čo všetko tým porušíme, úplne od veci čo sa odsúhlasilo, ja len chcem aby sme išli v tom čo sme si odsúhlasili, alebo to zrušme, a ak to zrušíme ja to budem vysielat' na vlastné triko, lebo je to vec za ktorú ľudia stále do mňa vrtajú, pýtajú sa, že prečo to ešte nie je

p. starosta – nemám človeka čo by to robil a za čo by to robil, ak vieš zisti

posl. Kyseľ – ja to viem robiť, ale chcel som aby to bolo riadne cez obec

posl. Strhárska – tak zaplatíme tebe

posl. Kyseľ – ja pripravím nejaké návrhy, prieskumy

p. starosta – priprav, dáme to odhlasovať

a19) Úprava rozpočtu – informovala ekonómka Pántiková

Jedná sa o piatu úpravu rozpočtu obce a tretiu úpravu rozpočtu ZŠ s MŠ Pliešovce. V úprave rozpočtu školy ide na príjmovej strane o zníženie rozpočtu o 400,- € na dotáciu na školu v prírode z dôvodu, že nebola vyčerpaná. Bežné príjmy sa oproti predchádzajúcej úprave zvyšujú o 35 209,87 € a bežné výdavky o 25 209,87 €. V bežných príjmoch sa zvyšujú podielové dane, časť z prenájmu bytov a nebyt. priestorov, ktoré prechádzajú na obec z organizácie LOM a SLUŽBY s.r.o., z dôvodu, aby sa mohli započítať aj do výdavkovej časti rozpočtu, lebo zálohy za el.energiu, vodu a plyn bude obec musieť platiť a doteraz sa s nimi nepočítalo. Sú tam aj úpravy pri dotáciách na voľby, matriku a dotácie pre spoločný obecný úrad, ktoré sa zrealizovali na základe skutočnosti. Počíta sa aj s finančným príspevkom od COOP Jednoty, ktorá zatiaľ len prisľúbila pomoc pri financovaní autobusových zastávok v centre obce. Je tam ďalej rozpočtovaná dotácia od DPO Bratislava pre hasičov a dotácia od BBSK. Dotácie sú rozpočtované aj vo výdavkovej časti rozpočtu. Rozpočtované sú aj náklady na kosenie, ktoré sa zabezpečujú externe a v schválenom rozpočte bola suma len na minimálnej úrovni. Zvyšuje sa položka služby, kde sú okrem kosenia aj iné služby a je tam maximálna suma, aby sme rozpočet neprekročili a stačilo to do konca roka. V prípade, že sa celá nepoužije, je možné ju presunúť na iné položky. V bežnom rozpočte je plánovaná ešte výmena okien

v spodnom byte v bytovke na ul. Obrancov mieru, ktorá je vo vlastníctve obce. V dome smútku sa plánuje robiť oprava prívodu el. energie do budovy. Rozsiahlejšia úprava je v kapitálových výdavkoch ako napr. nové zastávky – 2 ks, modernizácia autobusového nástupišťa, pokračovanie v budovaní splaškovej kanalizácie na ul. Družstevnej, rekonštrukcia strechy verejných WC, zaizolovanie a výmena podlahy v spodnom byte na ul. Obrancov mieru, ktorý je v zlom stave už dlhobejšie, rekonštrukcia strechy SKD spolu s vypracovaním projektovej dokumentácie, ktorá sa dorozpočtovala, ale uvidíme, či sa tento rok aj zrealizuje, z dôvodu, že v rámci programu Leader bolo v tejto výzve málo prostriedkov a lepšie by bolo tento rok v rámci vyhlásených výziev riešiť dobudovanie kanalizácie. V kapitálových príjmov je príjem z predaja bytu na ul. Obrancov mieru 692, ktorý bude príjmom fondu rozvoja bývania, kde sa celý odvedie. O tento príjem je prebytkový rozpočet, nakoľko použiť sa môže len na vybudovanie infraštruktúry alebo zlepšenie bývania. Prevod z rezervného fondu je počítaný vo výške 395 169,- €, ale ak bude dostatok bežných príjmov budeme hradiť aj kapitálové výdavky z bežných príjmov, ako tomu bolo aj po iné roky.

p. starosta – doplnil, že na verejných WC sa doteraz nemohlo robiť, lebo bola viazanosť projektu, tečie nám tam, lebo je tá plochá strecha tak nie dobre naprojektovaná, spravila by sa taká plytká sedlová strecha, je rozpočtovaná na 2 000,-€. Ďalej ohľadne autobusového nástupišťa, kde sa jedná o zastávky, ktoré sa už riešili. Bol podnet, že sa v prípade zlého počasia nedá nikde schovať na nástupišti, preto sa dohodlo urobiť 3 zastávky kryté, ktorých dĺžka by bola 5,3m. Čo sa týka kanalizácie, všetko bude záležať od rokovania so zhotoviteľom Eurovia Sk, a.s. (Zmluva o dielo č.10/2016).

Máme tu ponuky na zastávky, treba urobiť prieskum, kde na Zaježovej treba urobiť.

posl. Kyseľ - treba poslať nejakú vizualizáciu, neviem sa takto k tomu vyjadriť, ja som autobusom nešiel roky, neviem aké sú aktuálne potreby ľudí. A aj tie zastávky treba troška zjednotiť, aby každá nebola iná.

Čo sa týka autobusov nastáva iný problém, stredoškoláci sa nemajú ako dostať do školy. Bolo by možno vhodné zísť na VUC a ten autobus čo chodí ráno o 6.40 hod. z Kalinky - Červenej vody

p. starosta – napíš to, treba to dať ako podnet

posl. Kyseľ – ide len o to predĺžiť ten spoj z Červenej vody

a20) Žiadosť tenisového oddielu TJ Tatran VLM Pliešovce – informoval starosta. Žiadajú finančné prostriedky v sume 4 000,-€, na povrchovú úpravu tenisových kurtov v Pliešovciach. Jedná sa o natretie toho nového asfaltu, čo je na kurtoch. Materiál za 2 500,-€ a práca 1 680,-€.

posl. Kyseľ – koľko ľudí chodí hrať

p.starosta – keď nie je ten náter, tak sa loptičky rýchlo zoderú

posl. Kseňák – tá farba je drahá, len ide o to či tam smerovať tie peniaze, napríklad tie sietky na ihrisku sú riadne potrhané a je tam väčšia využiteľnosť.

posl. Babinský - potrhajú to deti, ktoré sa štvrajú po nich. Bolo by tam zabezpečiť lepšiu kameru.

posl. Kseňák – druhá vec je tá, že keď tam prídeme s deťmi zo školy na hodinu, najskôr si musíme vyzbierať odpadky, ktorých je tam neúrekom, je tam strašne veľa plastov, neviem či to tam hádžu deti, alebo dospelí, tam keď nebude poriadna kamera tak sa to nevyrieši.

posl. Strhárska - aká investícia je do lepšej kamery

p. starosta – tak to teda neviem

posl. Kseňák – materiál im dáme a nech si to namaľujú svojpomocne

posl. Adamovic - či je v tej žiadosti uvedené kto robil ten rozpočet

posl. Kseňák – ja sa porozprávam s Mackom, aby si to natreli sami

p. starosta – sietkami sa budeme zaoberať

posl. Adamovic - koľko je plánované kosenie

ekonómka Pántiková - dala som si tam len úplne malú sumu a teraz si to zvýšim o 10 000,-€, možno je to nadhodnotené, že sa to nevyčerpá

posl. Kseňák – kto má na starosti vykosenie potokov, pod Rievajom na Družstevnej ul., ako je odbočka k Cútovi

p. starosta – potoky v obci má teraz Povodie Hrona, ale keď je to už veľmi, tak tam posielame

našich ľudí. Pokosil sa cintorín, ľudia by si mali pomedzi hroby vykosiť sami, málokto tak urobil.

Bod 9) Diskusia

posl. Adamovic – urobil obhliadku spolu s konateľom Ing. Vladimírom Mackom.

Poslal poslancom záznam z obhliadky. Potom predniesol svoj príspevok ohľadne využívania plošiny v obci.

posl. Kseňák - koľko by stála plošina a z kadiaľ by musela prísť, z Krupiny, Sása má tiež plošinu
p. Macko – áno má, ale chcú sa jej zbaviť, idú ju predať

ekonómka Pántiková – má cenník, na každú činnosť zvlášť, na plošinu 25,-€ bez dane/hod. máme ponuku na opravu VO - demontáž svietidla je 7,90€ za kus, montáž svietidla je 16,90 za kus, elektrikár 11,80 € za hod. a km od 0,39 €

Ja som si to porovnávala. Keď sme mali plošinu z Lomu tam bolo drahé to státie, keď bola plošina v kľude.

posl. Kysel' – nechce mi nikto povedať že náklady na našu plošinu, by boli vyššie ako na plošinu z Krupiny. Začína byť veľký problém s ľuďmi, pokiaľ sa obec dostane do takého stavu že nebude mať svoju techniku, tak sme v područí iných firiem, ktoré nám kedykoľvek môžu povedať, že momentálne nie sú schopné nám to zabezpečiť. Nehovoriac o tom, že obec má plniť funkciu krízového manažmentu a byť pripravená na nejaké krízové situácie, spôsobené poveternostnými podmienkami, katastrofami, mi keď nebudeme mať nič v rukách čím chceme zabezpečiť to obyvateľstvo v obci. Prečo sa v iných obciach oplatí mať aj plošinu, aj traktory a u nás sa nič neoplatí.

posl. Strhárska – nemáme traktor, v zime nemá kto odhrňať, v Sásе keď idú ľudia na prvý autobus, je odhrnuté, tu ani o 9.00 hod.

posl. Kseňák – vieš prečo je to tak, pretože PD má v zmluve, že 5 cm vrstvu snehu neodhrňa. Táto vrstva sa ujazdí, znovu napadne znovu sa ujazdí a potom sú všetky cesty zľadovatené.

posl. Kysel' – o tom hovorím, pokiaľ to nebudeme mať svoje, tak budeme vždy odkázaní na niekoho, spoliehať sa na starý posýpací stroj, ktorý sa pri každom výjazde pokazí, tak to už je hazardovanie

p. starosta – my sme chceli získať traktor z eurofondov, už dvakrát sme dávali žiadosť na zberný dvor kde bol aj traktor, neprešlo nám to, je o to veľký záujem.

posl. Kysel' - Tento stav je tu nie len dva roky, to trvá dlhšie. Chcem aby sme sa na to pozreli aj zo strategického hľadiska, že je dobré keď obec má niečo, čím si môže pomôcť, nemusí na nikoho čakať či vtedy môže či nemôže, vyskytne sa problém s osvetlením, vieme si hneď pomôcť, no a samozrejme, aby sa plošina oplatila je potrebné urobiť nejakú propagáciu na okolí aké služby vieme s ňou poskytnúť, využívať ju naplno, aby vždy mal s ňou kto ísť. Je to najjednoduchšie všetkého sa zbaviť a rozprávať, aké je to nevýhodné.

p. starosta - našu plošinu môžeme dať už len do šrotu.

posl. Strhárska - nová by nás koľko stála

p. starosta – 30 alebo aj 40 000,-€

posl. Hanzel – ale dá sa aj lacnejšie kúpiť

p. starosta – vieš lepšie je súkromníkovi keď si ide zarobiť, peniaze má vo vrecku, ale organizácia musí zaplatiť údržbu, šoféra, poisťky, odvody... Ale je to otvorená otázka.

posl. Kseňák – ja by som sa zaujímal radšej o traktor

posl. Hanzel – akurát dnes sme sa rozhodli že sa zapojíme do výzvy na lesníctvo, tak podáme žiadosť na traktor, bude tam na mulčovanie, kosenie ciest, bude sa dokupovať vlečka a iné prídavné zariadenia, je dosť veľká šanca že nám to prejde

p. Bezeková – poďakovala p. Mackovi a Velkovovi za pomoc pred olympiádou, pri veľkých dažďoch, kedy im zaplavovalo WC. Hovorila o personálnom obsadení v ZŠ v súčasnosti. Aktuálne je na škole 221 žiakov, do 1. triedy je zapísaných 28 žiakov, čo predstavuje otvorenie dvoch 1. ročníkov. K 1.9.2019 by do školy malo nastúpiť 223 žiakov.

Od septembra nastanú personálne zmeny, keďže jedna pani učiteľka požiadala o predčasný dôchodok v ZŠ a jedna pani učiteľka dala výpoveď v MŠ.

Do MŠ bude prijatá nová pani učiteľka, ktorá aktuálne robí v Montessori škôlke vo Zvolene. Do ZŠ máme zabezpečených: učiteľa telesnej a športovej výchovy, učiteľku chémie a hľadáme učiteľku na pozíciu 1. stupeň ZŠ.

Od septembra sa vytvoria ďalšie 3,5 pracovné miesta, nakoľko nám prešiel projekt Inklúzie, kde získa škola 120 000 Eur na 3 asistentov a 0,5 školského psychológa.

Do MŠ je aktuálne zapísaných 55 žiakov, potrebujeme naplniť kapacitu na 67 žiakov, pričom zo Zaježovej je prisľúbených 5 žiakov do MŠ.

p. starosta - jedná sa o kolaudáciu MŠ, ktorá sa plánuje otvoriť od 1.9. , keď bude vyriadené bolo by dobre urobiť ten deň otvorených dverí pre verejnosť, aby ľudia videli, čo je porobené.

p. Bezeková – možno aj skôr, kým to nebude na komplet, ešte ako bude skolaudovaná

posl. Kyseľ – bola prijatá nová legislatíva o neprijatí nezaočkovaných detí do zariadenia, či to nejakým spôsobom nenaruší prijatie detí do MŠ a či splníme tú podmienku naplnenia detí

p. Bezeková – ohľadne očkovaných detí, nám to prijatie detí nenaruší, pretože ak budú prijaté od 15.7.2019, bude pre ne platiť ešte stará legislatíva a na naplnenie MŠ nám ešte chýbajú nejaké deti

posl. Kyseľ - koľko

p. Bezeková – ešte 7 detí, je to také nešťastné, pretože veľakrát prídu aj cez školský rok nejaké deti, takže je dobre mať nejakú rezervu

p. starosta – no to je dosť

posl. Kyseľ - ak tie počty nenaplníme čo nám hrozí

ekonómka Pántiková – no neviem a aj so Zaježovou nám toľko chýba

p. Bezeková – tam urobilo problém to, že sa 3 deti odsťahovali, ktoré boli zapísané, vlastne teraz ich je 55, o piatich vieme, že by si ich zapísali, tak je to 60, no aj tak je potrebné 67

posl. Kyseľ – máme aj nejaké prechodné obdobie do kedy to máme naplniť

ekonómka Pántiková – nie, od 1.9. musí byť stav navýšený, sme to posunuli, aby to bolo čo najneskoršie, aby už bolo po zápise

posl. Kyseľ – takže potrebujeme vykryť pol roka 7 detí

p. Bezeková – od januára by sme mali prijať tých maličkých trojročných a tých je 6, ale tí ešte nemajú 3 roky a to je podmienka, ono prídu tie deti, len neprídu teraz v júli

ekonómka Pántiková – je problém, že si dávajú do Sásy, tam je ich veľa

p. Bezeková – ale práve že teraz z nových rodičov, čo sme oslovili si nikto nedal do Sásy, okrem jedného, ktorý tam má starých rodičov

ekonómka Pántiková – koľko je teraz v Sásy zapísaných

p. Bezeková – novozapísaných je iba 1 dieťa a starých je 10 detí

posl. Strhárska – to so Sásou sa roky rieši

p. starosta – pretože my sme nemohli navyšovať, rozširovať kapacity, nemohlo sa prijať toľko, koľko sa hlásilo

p. Bezeková – je potrebné aby ste robili pozitívnu kampaň, tie učiteľky sa snažia

posl. Strhárska – je potrebné omladiť ten kolektív, ako už aj robíte, zmení sa celkovo správanie a prístup

p. Bezeková – ono sa to už aj zmenilo, len to zlé meno sa s vami potom ťahá, ťažko sa získava to dobré, čo sa týka tých mladých, starých, veľakrát sa tým mladým nechce robiť, to je o tom prístupe. Je problém nájsť mladú učiteľku, ktorá robiť chce.

posl. Kyseľ – akú kampaň teda ideme robiť

p. Bezeková – ak máte známych, osloviť ich že je taká možnosť umiestniť deti do MŠ v Pliešovciach

posl. Kyseľ – dať niekde pár pekných fotografií, aby videli, ako je škôlka zrekonštruovaná, urobiť ten deň otvorených dverí čo najskôr

kontrolórka Babinská - ísť ponúknuť aj na Lešť, je tam dosť zamestnancov

posl. Babinský – je potrebné pokosiť areál, pretože škôlku ani nevidno

ekonómka Pántiková – nechceli kosiť skôr, kým sa neskončia práce na škôlke

p. starosta – záujem o umiestnenie detí zo vzdialených obcí by bol (Dubové), len dochádzka do Pliešoviec nie je reálna.

posl. Knošková – chodí tam, presondujem kto by mal malé deti a mohol by ich sem vozit', nejaký Zvolenčania, veď keď idú cez Pliešovce, tak im je jedno kde dieťa zavezú

posl. Kyseľ – na Zaježovej s tým nemajú problém, vidia v tom aj pozitívum, že sa tie deti trochu integrujú, treba sa porozprávať s učiteľkou, vezmem si to na starosť

ekonómka Pántiková – na tých 10 detí by sme mohli dostať o 25 000,-€ podielových daní viacej, počíta sa to od počtu zapísaných detí, to čo by sme dostali z podiel. daní by pokrylo ten navýšený chod

posl. Adamovic – predniesol svoj príspevok, ohľadne opravy ciest v širšom centre obce, doposiaľ nedošlo ku žiadnym opravám, pýtam sa kedy sa pristúpi k realizácii uvedenej otázky, ako dlho treba ešte čakať, čo bráni tomu, aby sa začalo s týmito drobnými prácami, ďalšiu otázku, ktorú by som chcel predniesť je kosenie cintorína, ktorá sa už stala bezpredmetnou, keďže cintorín bol vykosený, (citoval zákon o pohrebníctve) podľa zákona prevádzkovanie pohrebiska zahŕňa úpravu zelene a komunikácií na cintoríne a ešte sa chcem opýtať ekonómky, kedy bola doručená faktúra od p. Gregáňa z Krupiny za plošinu

ekonómka Pántiková – to je cenová ponuka

p. starosta – v rámci VZN č. 59/2006 Prevádzkový poriadok pohrebiska je v článku 4. je povinnosť nájomcu na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a jeho 30 cm okolie. Ohľadne vysprávky ciest som ti aj na OR povedal, že sa to bude riešiť v mesiacoch júl- august, v júni sme nevedeli kde nám hlava stojí, ty si to nezažil, neorganizoval si ani jedno podujatie, čo sme robili, aj kvôli počasiu sa nedalo robiť, v rámci LOM a SLUŽBY sa riešili veci, zápisy z rady ja tiež musím robiť väčšinou doma, takže bude sa to robiť v mesiacoch júl- august, ja so ti to povedal už na rade, tak nechápem prečo tu cituješ nejaké svoje písomnosti

posl. Adamovic – ja som to chcel len verejne povedať, to predseda nie je zakázané, ja som síce neorganizoval, ja v podstate prispievam aj iným spôsobom

ekonómka Pántiková – to je ľahko povedať, že čo treba robiť, len kto to urobí

posl. Strhárska – je problém na obci s tým, kto by to urobil, ale keby niekto povedal, čo bola prechádzka v sobotu, ja ďakujem p. starostovi že mi v piatok zavolať a začal sa o to zaujímať. Na káblovku som to poslala v predstihu 2 týždňov. Na koľko mailov to musíme my, čo niečo organizujeme poslať, aby sa o tom vedelo. Nevieť či nesledujete káblovku, že ste o tom nevedeli.

p. starosta – stačí poslať oznam na jeden mail obec@pliesovce.sk

posl. Strhárska – pani farárka sa hnevala, že prečo sme to dali na tento termín, že ona dávala dátum na obec, že idú do Prenčova, vyberal sa termín nikto nám nepovedal, že ide za autobus ľudí z Pliešoviec preč, z obce sa okrem teba nezapojil nikto, ja neviem či ich treba volať. Ľuďom čo tam boli sa to páčilo. Chcem poprosiť aby nám tá obec pomáhala, mňa tiež, ako predsedníčku komisie nebaví toto robiť, koľko som ja tomu venovala, museli sme urobiť plagát, musela som spraviť nákup, musela som všetko pripraviť a keď som doniesla vyúčtovanie ešte mi bolo povedané pracovníčkou obce, že teraz nestíha, mňa toto naozaj nebaví, buď budeme spolupracovať a brať sa ako seberovní a nie že je niekto viac.

ekonómka Pántiková – nie je žiadny problém, keby si povedala tak by sme pomohli, my sme to nevedeli

posl. Kyseľ – ja som už minule naznačil v súvislosti s využívaním KD, že aby bol taký spoločný kalendár akcií

p. starosta – to Cútová má

posl. Kyseľ - mať obecný kalendár obsadenosti KD, nech je to na stránke, uľahčilo by nám to všetkým prácu

posl. Strhárska – to by musela byť lepšia komunikácia s obcou

posl. Kyseľ – treba využívať aj techniku, viem že sa rieši nejaký informačný systém pre poslancov, poprosil som o prístupový kód nech to môžeme testovať, aby sme spoločne vychytali nejaké tie chyby, dodnes ho nemám

ekonómka Pántiková – každý deň som tu do 18.00 hod., so Zuzkou Kuštárovou, ktorá je chorá sme to mali už rozbehnuté spolu, už nebol čas testovať to, keď riešime plno iných vecí, hlavne teraz čo

sa týka LOM a SLUŽBY.

posl. Kyseľ – ale ja nič od vás nechcem, len aby ste mi dali prístupový kód a ja to testovať budem, možno že mám viac skúseností, čo sa týka informačných technológií ako vy, to je len o tom aby sme si viac pomáhali, aby sme si vychádzali v ústrety, ja viem že toho máte veľa, ale my máme tiež svoje zamestnania a rodiny a toto všetko čo robíme, robíme nad prácu, robíme to radi, lebo sme sa tak rozhodli, ale musíme tiež vidieť odozvu od vás, lebo potom sme demotivovaní

p. starosta - máš pravdu bola tam zlá komunikácia, je treba posielat' všetko na obecný mail, na infokanáli to bolo, ale Kacian to neposunul ďalej

posl. Strhárska – a to že máte veľa roboty, ved' s tým ste mali rátať, ved' vy ste hovorili, keď prejdú sem činnosti z Lomu že to zvládnete

posl. Kyseľ – treba sa zamyslieť či netreba personálne posilniť, aby bola čiastočná zastupiteľnosť medzi ľuďmi

posl. Kseňák – v Sáse je opačný problém, tam poslanci rýpu, že pracovníci majú veľa peňazí a že tam nič nerobia a naopak tu bolo povedané, že makáte od rána do večera.

Teraz by som chcel niečo z inej strany. Tento rok sa deti zo školy veľmi, veľmi podieľali na činnosti v obci, toľko akcií čo škola sem chodievala robiť, ja by som škole chcel ako poslanec poďakovať, lebo málokedy sa stane že sa obec škole poďakuje, tak ja by som to chcel urobiť. Oni toľko robia po škole, nacvičujú ostávajú dlhšie, ono v podstate kvantum roboty robia za obec, za kultúru atď.

p. starosta - ja si myslím, že spolupráca medzi školou a obcou je na veľmi dobrej úrovni

posl. Strhárska - na prístupovej ceste na parkovanie za bytovkou na ul. Školská sú veľké jamy a tiež na ceste pri garážach ku starej kotolni. Treba to riešiť.

p. starosta – je po obci veľa takých jam, bude sa to riešiť v júli a v auguste

posl. Kyseľ – mal by som taký poslanecký návrh, ja odmietam tu vysedať takto dlho, treba zväziť či by zastupiteľstvá nemali byť častejšie, nehnevajte sa, tak dlhý čas sústrediť sa na nejaké veci, chcem, aby sa za tento môj návrh dalo hlasovať ako za poslanecký návrh

p. starosta – ako častejšie, no častejšie bude lebo bude znovu mimoriadne za CIZS

posl. Strhárska - keď budeme mať 30 uznesení , tak si dajme, alebo si dajme každý mesiac

posl. Kyseľ – tak každý mesiac

p. starosta – či to bude častejšie a či to bude menej ako 5 hod., ťažko povedať

kontrolórka Babinská – poslanci nehlasujú ako často bude zastupiteľstvo, to zvoláva starosta

posl. Kyseľ – môže sa teda nastať situácia, že sa po 4 hodinách zdvihnem a odídem, tu ide o moje duševné zdravie

posl. Strhárska – ja tiež odídem a ešte ďalší a zastupiteľstvo nebude môcť hlasovať

p. starosta – ja tiež, ved' ale si uvedomte, že predtým v minulých volebných obdobiach

zastupiteľstvá boli maximálne 2 hodiny a niekedy mimoriadne 3 hod.

posl. Strhárska – no ale teraz sa preberalo 60 uznesení

p. starosta – áno bolo toho veľa, ale aj predtým, v tomto volebnom období sme mali podstatne menej a boli sme 5 hod.

p. Cútová – ja odmietam písať tak často zápisnice, tiež musíme v práci aj iné robiť, nech sa teda s nami striedajú aj poslanci v písaní

posl. Strhárska – tak nech sa niekto zaplatí kto bude písať zápisnice

p. starosta – Radka a čo je to častejšie

posl. Kyseľ – tak dajme raz za mesiac

p. starosta – mne sa len odbremení, nemusím písať zápis z rady

posl. Kseňák – uvažme si, že či tu chceme byť každý mesiac a z 2 hodín budú aj tak 4, alebo či budeme raz za 2 mesiace a bude to 6 hod.

posl. Kyseľ – chcete byť pod takýmto nátlakom, že len preto aby sme to všetko stihli, tak len rýchlo dvíhať ruky, bez toho, aby bola vecná diskusia k jednotlivým bodom, je to nezodpovedné voči občanom

posl. Kseňák – tak potom to urobme tak ako povedala Radka, stanoviť to na počet uznesení

posl. Kyseľ – mne to je jedno, podľa čoho sa to stanoví, ja len chcem, keď je toho tak veľa, aby to bolo častejšie

kontrolórka Babinská – vy o tom nemôžete hlasovať, lebo je to protizákonné, lebo starosta zvoláva

OZ, môžete len požiadať starostu o zvolanie

p. starosta – ja v tom nevidím žiadny problém, ja aj tak každý mesiac musím mať či už radu alebo budem mať zastupiteľstvo, to mi je jedno

posl. Adamovic – to, čo tu povedala pani kontrolórka, že zvolať každý mesiac, to je úplne iná otázka a to čo povedala zapisovateľka p. Cútová, že poslanci by mali tiež písať zápisnicu, tak takúto povinnosť nám uložiť nemožno, bez ohľadu na jej želania alebo prania toto vôbec možné nie je, takže to nemá absolútne žiadny význam.

Ohľadom toho času trvania zastupiteľstva, môže byť ten čas ohraničený, ako to majú na Sliachi, majú určené do kedy budú rokovať a keď ten čas presiahnu, rokovanie prerušia a pokračujú v určený deň.

p. starosta – musím ťa Janko opraviť, neviem odkiaľ máš informácie, ale nemáš pravdu. Oni majú v rokovacom poriadku, že sa môže ale nemusí rokovanie prerušiť a pokračovať na druhý deň.

Takže sa teda dohodnite kedy chcete, aby som zvolal zastupiteľstvo. Je naplánované 2.9.2019.

Chcete skôr ? Povedzte kedy chcete, zvolám ho, stretneme sa.

posl. Kysel - keď sa nahromadí tých uznesení viac tak to treba hneď riešiť. Myslím si, že niektoré materiály, ktoré sú nám zaslané netreba ani čítať, aj tým sa ušetrí kopa času.

p. starosta – nečítame materiály, predkladateľka povie v krátkosti 2-3 vety a potom ideme na otázky. Keď sa rozhodnete, dajte mi vedieť, zvoláme. Už toho viacej nebude. Najbližšie zastupiteľstvo je na Zaježovej 2. septembra, s tým, že v auguste sa budeme musieť ešte raz stretnúť.

posl. Strhárska – zapisovateľka má nejakú odmenu?

ekonómka Pántiková - má, tak ako poslanci 20,-€

posl. Strhárska – pretože tu boli hlášky, že z obci to nebudú písať, ideme teda hľadať nejakú externú zapisovateľku

p. Cútová – ale tu už raz padol taký návrh od hlavnej kontrolórky, ale ste to prepočuli

kontrolórka Babinská – áno dala som návrh, aby zápisnice boli jednotné, mali rovnakú formu

posl. Strhárska – tak dávam poslanecký návrh

p. starosta – doteraz to tu rotovalo, vystriedali sa všetky zamestnankyne OcÚ

posl. Strhárska – tak od teraz to rotovať nebude, nájde sa niekto kto to bude písať

Dávam teda poslanecký návrh zohnať externú zapisovateľku, ktorá bude ochotná chodiť na zastupiteľstvo.

p. Krištofiková – ale dajte jej 20,-€

posl. Strhárska – keď to za 20,-€ nechcete robiť vy, tak jej dáme aj 100,-€, ale nebudeme tu počúvať takéto, že ja to robiť nebudem

posl. Kseňák – tu nejde o to, tieto ženy majú určitú prac. náplň a nevenujú sa napríklad tomu, že si ty poslala nejaký mail, lebo píš 4 dni zápisnicu

posl. Kysel – tak nech to nerobí, zoženieme zapisovateľku

p. starosta – treba určiť aj nejakú odmenu za písanie, koľko eur jej ponúkame

posl. Strhárska – no za 20,-€ to určite robiť nebude, keď ani oni to za 20,-€ nechcú robiť

p. Krištofiková – musí sa určiť nejaká suma za čo to ponúkame

posl. Strhárska – treba zohnať nejakú študentku, tá to urobí za lacnejšie

posl. Babinský – ja si myslím, že žena ktorá ovláda prstoklad to dokáže zapisovať hneď do počítača a za nejakých 30,-€ by to vedela spraviť

posl. Strhárska – čo písať 6 hod. poznámky ručne a potom to ešte prepisovať v rámci svojho pracovného času?

posl. Kysel – no vidíte mohol sa spraviť videozáznam a je vybavená vec

p. Krištofiková – však máme zvukový záznam

posl. Kysel – ale zastupiteľstvá nemôžu byť šesť hodinové

p. starosta – no nie veď ja som to nezažil od 1990 roku, najviac bolo 2 a 3 hod. maximálne

p. Filipovská – chcem sa opýtať v ako štádiu je tá moja sťažnosť?

p. starosta – áno rozhodnutie mám na stole, mám tam dopísať ešte 2 vety, a následne to zašlem

p. Filipovská – prečo nebola na internete zverejnená zmena zasadania OZ?

p. starosta – posielal som zmenu poslancom, bolo to aj na informačnej tabuli, na internet sa to zabudlo dať, je to naša chyba

Bod 10) Závery z rokovania OZ

Predseda návrhovej komisie posl. Mária Knošková predložila obecnému zastupiteľstvu návrh na závery z rokovania:

U Z N E S E N I A

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa **26.6.2019**
o 17.00 hod. v zasadačke Obecného úradu Pliešovce

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí:

Uznesenie č. 109/2019

s ch v a ľ u j e

program zasadnutia obecného zastupiteľstva

HLASOVANIE - Za:7 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:7 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 110/2019

s ch v a ľ u j e

návrhovú komisiu v zložení: Ing.Ján Hanzel, Mária Knošková, Ivan Veľkov

HLASOVANIE - Za:7 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:7 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 111/2019

b e r i e n a v e d o m i e

stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu Záverečného účtu obce Pliešovce za rok 2018

HLASOVANIE - Za:7 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:7 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 112/2019

s ch v a ľ u j e

záverečný účet obce Pliešovce za rok 2018 a celoročné hospodárenie obce za rok 2018 bez výhrad.

HLASOVANIE - Za:7 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:7 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 113/2019

s ch v a ľ u j e

použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške
16 295,43 EUR.

HLASOVANIE - Za:7 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:7 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 114/2019

b e r i e n a v e d o m i e

výročnú správu obce za r.2018

HLASOVANIE - Za:7 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:7 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 115/2019

b e r i e n a v e d o m i e

správu nezávislého audítora z overenia ročnej účtovnej závierky za rok 2018.

HLASOVANIE - Za:7 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:7 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 116/2019

b e r i e n a v e d o m i e

účtovný hospodársky výsledok za rok 2018 po zdanení zisk 112 359,43 EUR.

HLASOVANIE - Za:7 Proti: 0 Zdržal sa: 0 Prítomných:7 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 117/2019

berie na vedomie

rozbory hospodárenia obce a ZŠ s MŠ Pliešovce k 31.3.2019

HLASOVANIE - Za:7 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:7 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 118/2019

s ch v a ľ u j e

plán práce kontrolnej činnosti na 2.polrok 2019

HLASOVANIE - Za:7 Proti: 0 Zdržal sa:1 Prítomných:8 Všetkých poslancov:9

Peter Babinský

Uznesenie č. 119/2019

s ch v a ľ u j e n a r i a d e n i e

VZN o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a v školských zariadeniach

HLASOVANIE - Za:8 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:8 Všetkých poslancov:9

Uznesenie č. 120/2019

berie na vedomie

správa o hospodárení SOÚ Zvolen za rok 2018 a rozpočet na r.2019

HLASOVANIE - Za:8 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 121/2019

s ch v a ľ u j e

Dodatok č.12 k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 27.01.2003 v znení jej dodatkov

HLASOVANIE - Za:8 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:8 Všetkých poslancov:9

Uznesenie č. 122/2019

berie na vedomie

Registratúrny poriadok na správu registratúry Obecného úradu v Pliešovciach

HLASOVANIE - Za:7 Proti:1 Zdržal sa:0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Mgr.Milan Kysel'

Uznesenie č. 123/2019

s ch v a ľ u j e

podnájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa v priestoroch Domu Služieb Pliešovce, Námestie SNP č. 249/1 na parcele C KN 12027/28, vedené v k.ú. Pliešovce na LV 131 vo vlastníctve obce, ako priestory na prevádzku obchodu a služieb, pozostávajúceho z miestností o celkovej výmere 20 m² na obdobie do 31.08.2019 v cene 45,- €/m²/rok za celý predmet nájmu pre Ing. Petra Tudju, Kollárová 727/16, 962 63 Pliešovce prevádzka: Námestie SNP č. 249/1, 962 63 Pliešovce IČO: 50930885.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení:

Obecné zastupiteľstvo Obce Pliešovce schválilo uznesením č. 61/2019 ukončenie zmlúv s LOM a SLUŽBY s. r. o. o poskytnutí služieb a nájomných zmlúv týkajúcich sa ČOV, verejnej kanalizácie, turistickej ubytovne, bytov, nebytových priestorov (Dom služieb, starý kultúrny dom, budova Zvolenská cesta č. 52/41, garáž pri ubytovni, kancelárie PD Pliešovce, pastierňa, uholňa, komín pri bývalej kotolni), montážnej plošiny, služieb a prenájmu ostatného hnutel'ného majetku k 30.06.2019. Podnájomné zmluvy na prevádzkovanie turistickej ubytovne a domu služieb s príslušným hnutel'ným majetkom od 01.07.2019 budú uzatvárať s podnájomníkmi Obecné lesy Pliešovce s.r.o. na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Pliešovce č. 62/2019. Cena podnájmu je bez DPH. Podnájomník má naďalej záujem v podnájme pokračovať.

HLASOVANIE - Za:8 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 124/2019

s ch v a ľ u j e

podnájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa v priestoroch Domu Služieb Pliešovce, Námestie SNP č. 249/1 na parcele C KN 12027/28, vedené v k.ú. Pliešovce na LV 131 vo vlastníctve obce, ako priestory na prevádzku obchodu a služieb, pozostávajúceho z miestností o celkovej výmere 36 + 17,22 m² na obdobie do 31.12.2020 v cene 36 m² po 42,- €/m²/rok a 17,22 m² v cene 21,- €/m²/rok pre Janu Lukáčovú, Obrancov mieru 704/8, 962 63 Pliešovce prevádzka: Námestie SNP č. 249/1, 962 63 Pliešovce IČO: 33293295.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení:

Obecné zastupiteľstvo Obce Pliešovce schválilo uznesením č. 61/2019 ukončenie zmlúv s LOM a SLUŽBY s. r. o. o poskytnutí služieb a nájomných zmlúv týkajúcich sa ČOV, verejnej kanalizácie, turistickej ubytovne, bytov, nebytových priestorov (Dom služieb, starý kultúrny dom, budova Zvolenská cesta č. 52/41, garáž pri ubytovni, kancelárie PD Pliešovce, pastierňa, uholňa, komín pri bývalej kotolni), montážnej plošiny, služieb a prenájmu ostatného hnutel'ného majetku k 30.06.2019. Podnájomné zmluvy na prevádzkovanie turistickej ubytovne a domu služieb s príslušným hnutel'ným majetkom od 01.07.2019 budú uzatvárať s podnájomníkmi Obecné lesy Pliešovce s.r.o. na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Pliešovce č. 62/2019. Cena podnájmu sa určuje v upravenej výške, oproti podnájmom, ktorá bola určená v podnájomných zmluvách s LOM a SLUŽBY s. r. o. Cena podnájmu je bez DPH. Podnájomník má naďalej záujem v podnájme pokračovať.

HLASOVANIE - Za:8 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 125/2019

s ch v a ľ u j e

podnájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa v priestoroch Domu Služieb Pliešovce, Námestie SNP č. 249/1 na parcele C KN 12027/28, vedené v k.ú. Pliešovce na LV 131 vo vlastníctve obce, ako priestory na prevádzku obchodu a služieb, pozostávajúceho z miestností o celkovej výmere 39,55 m² a skladu o výmere 23 m² na obdobie do 31.12.2020 o výmere 39,55 m² po 42,- €/m²/rok a skladový priestor 23 m² po 10,- €/m²/rok pre Jozefa Ostrolúckeho, Pliešovce č. 625, 962 63 Pliešovce prevádzka: Námestie SNP č. 249/1, 962 63 Pliešovce IČO: 37056646.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení:

Obecné zastupiteľstvo Obce Pliešovce schválilo uznesením č. 61/2019 ukončenie zmlúv s LOM a SLUŽBY s. r. o. o poskytnutí služieb a nájomných zmlúv týkajúcich sa ČOV, verejnej kanalizácie, turistickej ubytovne, bytov, nebytových priestorov (Dom služieb, starý kultúrny dom, budova Zvolenská cesta č. 52/41, garáž pri ubytovni, kancelárie PD Pliešovce, pastierňa, uholňa, komín pri bývalej kotolni), montážnej plošiny, služieb a prenájmu ostatného hnutel'ného majetku k 30.06.2019. Podnájomné zmluvy na prevádzkovanie turistickej ubytovne a domu služieb s príslušným hnutel'ným majetkom od 01.07.2019 budú uzatvárať s podnájomníkmi Obecné lesy Pliešovce s.r.o. na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Pliešovce č. 62/2019. Cena podnájmu sa určuje v upravenej výške, oproti podnájmom, ktorá bola určená v podnájomných zmluvách s LOM a SLUŽBY s. r. o. Cena podnájmu je bez DPH. Podnájomník má naďalej záujem v podnájme pokračovať.

HLASOVANIE - Za:8 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 126/2019

s ch v a ľ u j e

podnájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa v priestoroch Domu Služieb Pliešovce, Námestie SNP č. 249/1 na parcele C KN 12027/28, vedené v k.ú. Pliešovce na LV 131 vo vlastníctve obce, ako priestory na prevádzku obchodu a služieb, pozostávajúceho zo skladu o

celkovej výmere 7,7 m² na obdobie do 31.12.2020 v cene 10,- €/m²/rok pre Kovoopracovanie, s.r.o., Školská 26/12, 962 63 Pliešovce prevádzka: Námestie SNP č. 249/1, 962 63 Pliešovce IČO: 48295931.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení:

Obecné zastupiteľstvo Obce Pliešovce schválilo uznesením č. 61/2019 ukončenie zmlúv s LOM a SLUŽBY s. r. o. o poskytnutí služieb a nájomných zmlúv týkajúcich sa ČOV, verejnej kanalizácie, turistickej ubytovne, bytov, nebytových priestorov (Dom služieb, starý kultúrny dom, budova Zvolenská cesta č. 52/41, garáž pri ubytovni, kancelárie PD Pliešovce, pastierňa, uholňa, komín pri bývalej kotolni), montážnej plošiny, služieb a prenájmu ostatného hnutel'ného majetku k 30.06.2019. Podnájomné zmluvy na prevádzkovanie turistickej ubytovne a domu služieb s príslušným hnutel'ným majetkom od 01.07.2019 budú uzatvárať s podnájomníkmi Obecné lesy Pliešovce s.r.o. na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Pliešovce č. 62/2019. Cena podnájmu sa určuje v upravenej výške, oproti podnájmom, ktorá bola určená v podnájomných zmluvách s LOM a SLUŽBY s. r. o. Cena podnájmu je bez DPH. Podnájomník má naďalej záujem v podnájme pokračovať.

HLASOVANIE - Za:8 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 127/2019

s ch v a ľ u j e

podnájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa v priestoroch Domu Služieb Pliešovce, Námestie SNP č. 249/1 na parcele C KN 12027/28, vedené v k.ú. Pliešovce na LV 131 vo vlastníctve obce, ako priestory na prevádzku obchodu a služieb, pozostávajúceho z miestností o celkovej výmere 21 m² na obdobie do 31.12.2020 v cene 42,- €/m²/rok pre Martinu Smelákovú, Obrancov mieru 704/8, 962 63 Pliešovce prevádzka: Námestie SNP č. 249/1, 962 63 Pliešovce IČO: 46240641.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení:

Obecné zastupiteľstvo Obce Pliešovce schválilo uznesením č. 61/2019 ukončenie zmlúv s LOM a SLUŽBY s. r. o. o poskytnutí služieb a nájomných zmlúv týkajúcich sa ČOV, verejnej kanalizácie, turistickej ubytovne, bytov, nebytových priestorov (Dom služieb, starý kultúrny dom, budova Zvolenská cesta č. 52/41, garáž pri ubytovni, kancelárie PD Pliešovce, pastierňa, uholňa, komín pri bývalej kotolni), montážnej plošiny, služieb a prenájmu ostatného hnutel'ného majetku k 30.06.2019. Podnájomné zmluvy na prevádzkovanie turistickej ubytovne a domu služieb s príslušným hnutel'ným majetkom od 01.07.2019 budú uzatvárať s podnájomníkmi Obecné lesy Pliešovce s.r.o. na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Pliešovce č. 62/2019. Cena podnájmu sa určuje v upravenej výške, oproti podnájmom, ktorá bola určená v podnájomných zmluvách s LOM a SLUŽBY s. r. o. Cena podnájmu je bez DPH. Podnájomník má naďalej záujem v podnájme pokračovať.

HLASOVANIE - Za:8 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 128/2019

s ch v a ľ u j e

podnájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa v priestoroch Domu Služieb Pliešovce, Námestie SNP č. 249/1 na parcele C KN 12027/28, vedené v k.ú. Pliešovce na LV 131 vo vlastníctve obce, ako priestory na prevádzku obchodu a služieb, pozostávajúceho zo skladu o celkovej výmere 11 m² na obdobie do 31.12.2020 v cene 10,- €/m²/rok pre Muhameda Izeiri, Školská 29/15, 962 63 Pliešovce prevádzka: Námestie SNP č. 249/1, 962 63 Pliešovce.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení:

Obecné zastupiteľstvo Obce Pliešovce schválilo uznesením č. 61/2019 ukončenie zmlúv s LOM a SLUŽBY s. r. o. o poskytnutí služieb a nájomných zmlúv týkajúcich sa ČOV, verejnej kanalizácie,

turistickej ubytovne, bytov, nebytových priestorov (Dom služieb, starý kultúrny dom, budova Zvolenská cesta č. 52/41, garáž pri ubytovni, kancelárie PD Pliešovce, pastierňa, uholňa, komín pri bývalej kotolni), montážnej plošiny, služieb a prenájmu ostatného hnutel'ného majetku k 30.06.2019. Podnájomné zmluvy na prevádzkovanie turistickej ubytovne a domu služieb s príslušným hnutel'ným majetkom od 01.07.2019 budú uzatvárať s podnájomníkmi Obecné lesy Pliešovce s.r.o. na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Pliešovce č. 62/2019. Cena podnájmu sa určuje v upravenej výške, oproti podnájmom, ktorá bola určená v podnájomných zmluvách s LOM a SLUŽBY s. r. o. Cena podnájmu je bez DPH. Podnájomník má naďalej záujem v podnájme pokračovať.

HLASOVANIE - Za:8 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 129/2019

s ch v a ľ u j e

- Podnájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa v priestoroch Domu Služieb Pliešovce, Námestie SNP č. 249/1 na parcele C KN 12027/28, vedené v k.ú. Pliešovce na LV 131 vo vlastníctve obce, ako priestory na prevádzku obchodu a služieb, pozostávajúceho z miestností o celkovej výmere 27 m² na obdobie do 31.12.2020 v cene 42,- €/m²/rok pre Vandu Golianovú, Lesnícka 22/7, 962 63 Pliešovce prevádzka: Námestie SNP č. 249/1, 962 63 Pliešovce IČO: 51121425.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení:

Obecné zastupiteľstvo Obce Pliešovce schválilo uznesením č. 61/2019 ukončenie zmlúv s LOM a SLUŽBY s. r. o. o poskytnutí služieb a nájomných zmlúv týkajúcich sa ČOV, verejnej kanalizácie, turistickej ubytovne, bytov, nebytových priestorov (Dom služieb, starý kultúrny dom, budova Zvolenská cesta č. 52/41, garáž pri ubytovni, kancelárie PD Pliešovce, pastierňa, uholňa, komín pri bývalej kotolni), montážnej plošiny, služieb a prenájmu ostatného hnutel'ného majetku k 30.06.2019. Podnájomné zmluvy na prevádzkovanie turistickej ubytovne a domu služieb s príslušným hnutel'ným majetkom od 01.07.2019 budú uzatvárať s podnájomníkmi Obecné lesy Pliešovce s.r.o. na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Pliešovce č. 62/2019. Cena podnájmu sa určuje v upravenej výške, oproti podnájmom, ktorá bola určená v podnájomných zmluvách s LOM a SLUŽBY s. r. o. Cena podnájmu je bez DPH. Podnájomník má naďalej záujem v podnájme pokračovať.

HLASOVANIE - Za:8 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 130/2019

s ch v a ľ u j e

podnájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa v priestoroch Domu Služieb Pliešovce, Námestie SNP č. 249/1 na parcele C KN 12027/28, vedené v k.ú. Pliešovce na LV 131 vo vlastníctve obce, ako priestory na prevádzku obchodu a služieb, pozostávajúceho z miestností o celkovej výmere 23,27 + 9 m² na obdobie do 31.12.2020 v cene 23,27 m² po 62,- €/m²/rok a 9 m² v cene 42,- €/m²/rok pre Zuzanu Šibalovú, Rajska ulica 69/11, 962 62 Sása prevádzka: Námestie SNP č. 249/1, 962 63 Pliešovce IČO: 48071668.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení:

Obecné zastupiteľstvo Obce Pliešovce schválilo uznesením č. 61/2019 ukončenie zmlúv s LOM a SLUŽBY s. r. o. o poskytnutí služieb a nájomných zmlúv týkajúcich sa ČOV, verejnej kanalizácie, turistickej ubytovne, bytov, nebytových priestorov (Dom služieb, starý kultúrny dom, budova Zvolenská cesta č. 52/41, garáž pri ubytovni, kancelárie PD Pliešovce, pastierňa, uholňa, komín pri bývalej kotolni), montážnej plošiny, služieb a prenájmu ostatného hnutel'ného majetku k 30.06.2019. Podnájomné zmluvy na prevádzkovanie turistickej ubytovne a domu služieb s príslušným hnutel'ným majetkom od 01.07.2019 budú uzatvárať s podnájomníkmi Obecné lesy Pliešovce s.r.o. na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Pliešovce č. 62/2019. Cena podnájmu sa určuje v upravenej výške, oproti podnájmom, ktorá bola určená v podnájomných

zmluvách s LOM a SLUŽBY s. r. o. Cena podnájmu je bez DPH. Podnájomník má naďalej záujem v podnájme pokračovať.

HLASOVANIE - Za:8 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 131/2019

s ch v a ľ u j e

podnájom ubytovne nachádzajúcej sa v priestoroch ubytovne, Školská 29/15, 962 63 Pliešovce vo vlastníctve obce Pliešovce na základe uvedeného cenníka.

Cenník služieb ubytovňa			
	Cena bez DPH	DPH 10 %	Predajná cena
cena ubytovania na 1 noc za 1 lôžko	10,00 €	1,00 €	11,00 €
cena ubytovania na 6 a viac nocí za 1 lôžko	8,00 €	0,80 €	8,80 €
cena ubytovania 3 izb. Apartmán			
cena ubytovania na 1 noc za 1 lôžko	13,64 €	1,36 €	15,00 €
cena ubytovania na 6 a viac nocí za 1 lôžko	11,36 €	1,14 €	12,50 €
Dlhodobý prenájom izieb:			
kalendárny mesiac	154,55 €	15,50 €	170,00 €

Na dobu do 31.12.2020 pri dlhodobých podnájmoch.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení:

Obecné zastupiteľstvo Obce Pliešovce schválilo uznesením č. 61/2019 ukončenie zmlúv s LOM a SLUŽBY s. r. o. o poskytnutí služieb a nájomných zmlúv týkajúcich sa ČOV, verejnej kanalizácie, turistickej ubytovne, bytov, nebytových priestorov (Dom služieb, starý kultúrny dom, budova Zvolenská cesta č. 52/41, garáž pri ubytovni, kancelárie PD Pliešovce, pastierňa, uholňa, komín pri bývalej kotolni), montážnej plošiny, služieb a prenájmu ostatného hnutel'ného majetku k 30.06.2019. Podnájomné zmluvy na prevádzkovanie turistickej ubytovne a domu služieb s príslušným hnutel'ným majetkom od 01.07.2019 budú uzatvárať s podnájomníkmi Obecné lesy Pliešovce s.r.o. na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Pliešovce č. 62/2019. Cena podnájmu sa určuje v upravenej výške, oproti podnájmom, ktorá bola určená v podnájomných zmluvách s LOM a SLUŽBY s. r. o. Cena podnájmu je bez DPH. Podnájomník má naďalej záujem v podnájme pokračovať.

HLASOVANIE - Za:8 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 132/2019

s ch v a ľ u j e

podnájom pozemkov C KN č. 11280/20 zast.plochy vo výmere 2841 a 11280/21 ost. plochy vo výmere 14198 m² a časť pozemku par.č. 11280/19 TTP o výmere cca 20 000 m² v k.ú. Zaježová zapísaných na LV č. 382 vo vlastníctve obce Pliešovce na obdobie do 31.12.2020 v cene podnájmu 1 880,- €/mesačne bez DPH pre spoločnosť ROCK-Build s.r.o., Priemyselná ulica 15303/16, Banská Bystrica prevádzka: Lom Dubina IČO: 44037783 v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. 57 a 58/2019 zo dňa 1.4.2019, kde sa schválilo ukončenie nájomných zmlúv za pozemky so spoločnosťou LOM a SLUŽBY s.r.o. a prenájom pozemkov pre Obecné lesy Pliešovce s.r.o. od 1.7.2019.

HLASOVANIE - Za:8 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 133/2019

s ch v a ľ u j e

zámer podnájmu nebytového priestoru nachádzajúceho sa v priestoroch Domu Služieb Pliešovce, Námestie SNP č. 249/1 na parcele C KN 12027/28, vedené v k.ú. Pliešovce na LV 131 vo vlastníctve obce, ako priestory na prevádzku obchodu a služieb, pozostávajúceho z miestností o celkovej výmere 20 m² na obdobie do 31.12.2020 v cene nájmu 45,- €/m²/rok ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že žiadateľ má už v podnájme časť priestorov a má záujem si miestnosti vymeniť. (po Tudjovi, žiadateľ Šibalová)

HLASOVANIE - Za:8 Proti:0 Zdržal sa: 0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 134/2019

s ch v a ľ u j e

zámer podnájmu nebytového priestoru nachádzajúceho sa v priestoroch Domu Služieb Pliešovce, Námestie SNP č. 249/1 na parcele C KN 12027/28, vedené v k.ú. Pliešovce na LV 131 vo vlastníctve obce, ako priestory na prevádzku obchodu a služieb, pozostávajúceho z miestností o celkovej výmere 9 m² na obdobie do 31.12.2020 v cene nájmu 45,- €/m²/rok ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že táto miestnosť bude nevyužitá a aby sa zabezpečilo pokračovanie využitia budovy na účely nájmu. (ostane voľné po Šibalovej).

HLASOVANIE - Za:8 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 135/2019

s ch v a ľ u j e

zámer podnájmu skladu súp. č. 1439 na pozemku C KN par.č. 4252/4 zastav. plochy a nádvoria (garáž v areáli ubytovne) o výmere 20 m² nachádzajúcej sa v areáli ubytovne, Školská 29/15, 962 63 Pliešovce na obdobie do 31.12.2020 vo vlastníctve obce Pliešovce v cene nájmu 10,- €/m²/rok ako prípad hodný osobitného zreteľa, že garáž bola v podnájme so spoločnosťou LOM a SLUŽBY s.r.o. a žiadateľ má byť v ubytovni v podnájme.

HLASOVANIE - Za:8 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 136/2019

s ch v a ľ u j e

nájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa na prízemí nehnuteľnosti súp. č. 115 na parcele CKN 335/1, vedený v k.ú. Pliešovce na LV 131 vo vlastníctve obce (druh pozemku zastavané plochy a nádvoria) na pohostinskú činnosť a skladové priestory o celkovej výmere 76,92 m² pre spoločnosť SPETEMA s.r.o., Lesnícka 20/15, 962 63 Pliešovce, IČO 36005657 v cene nájmu: 24 €/m²/rok + spotreba energií. Nakoľko priestory pri prebratí neboli v stave spôsobilom na bežné užívanie, nájomca vykoná práce v prenajatých priestoroch podľa rozpočtu v sume 12 896,90 €. Táto suma za zhodnotenie prenajatých nebytových priestorov mu bude od ceny nájmu odpočítaná, preto cena nájmu sa určuje na 24 €/ m²/rok - po odrátaní vykonaných prác = 2,30 €/ m²/rok na obdobie do 30.6.2024.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení:

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesením č. 61/2019 ukončenie zmlúv s LOM a SLUŽBY s. r. o. o poskytnutí služieb a nájomných zmlúv týkajúcich sa ČOV, verejnej kanalizácie, turistickej ubytovne, bytov, nebytových priestorov (Dom služieb, starý kultúrny dom, budova Zvolenská cesta č. 52/41, garáž pri ubytovni, kancelárie PD Pliešovce, pastierňa, uholňa, komín pri bývalej kotolni), montážnej plošiny, služieb a prenájmu ostatného hnutel'ného majetku k 30. 06.2019 a nájomníci v jednotlivých objektoch majú uzatvorené nájomné zmluvy, v ktorých chcú pokračovať a obec má záujem o prevádzkovanie služieb v obci. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie nájomných zmlúv od 01.07.2019, pričom cena nájmu sa určuje v rovnakej výške, ako bola určená v podnájomných zmluvách LOM a SLUŽBY s. r. o.

HLASOVANIE - Za:8 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 137/2019

s ch v a ľ u j e

nájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa v areáli nehnuteľnosti súp. č. 52 na parcele CKN 4318/1, vedené v k.ú. Pliešovce na LV 131 vo vlastníctve obce (druh nebytového priestoru – dielňa bez vykurovania), ako skladový priestor o celkovej výmere 75 m² pre ABC servis s. r. o., Školská 10/8, 962 63 Pliešovce prevádzka: Zvolenská cesta 52/41, 962 63 Pliešovce IČO: 45 274 649 v cene nájmu: 7,00 €/ m²/rok na obdobie do 30.11.2020.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení:

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesením č. 61/2019 ukončenie zmlúv s LOM a SLUŽBY s. r. o. o poskytnutí služieb a nájomných zmlúv týkajúcich sa ČOV, verejnej kanalizácie, turistickej ubytovne, bytov, nebytových priestorov (Dom služieb, starý kultúrny dom, budova Zvolenská cesta č. 52/41, garáž pri ubytovni, kancelárie PD Pliešovce, pastierňa, uholňa, komín pri bývalej kotolni), montážnej plošiny, služieb a prenájmu ostatného hnutel'ného majetku k 30. 06.2019 a nájomníci v jednotlivých objektoch majú uzatvorené nájomné zmluvy, v ktorých chcú pokračovať a obec má záujem o prevádzkovanie služieb v obci. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie nájomných zmlúv od 01.07.2019, pričom cena nájmu sa určuje v rovnakej výške, ako bola určená v podnájomných zmluvách LOM a SLUŽBY s. r. o.

HLASOVANIE - Za:8 Proti:0 Zdržal sa: 0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 138/2019

s ch v a ľ u j e

nájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa v areáli nehnuteľnosti súp. č. 52 na parcele CKN 4318/1, vedené v k.ú. Pliešovce na LV 131 vo vlastníctve obce, ako priestory na prevádzku stolárskej dielne, pozostávajúceho z miestností o celkovej výmere 173,14 m² pre spoločnosť HOBLO, s. r. o., Zvolenská cesta 52/41, 962 63 Pliešovce prevádzka: Zvolenská cesta 52/41, 962 63 Pliešovce IČO: 45 630 429 v cene nájmu 12,00 €/ m²/rok + spotreba el. energie a vody na obdobie do 31.12.2019.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení:

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesením č. 61/2019 ukončenie zmlúv s LOM a SLUŽBY s. r. o. o poskytnutí služieb a nájomných zmlúv týkajúcich sa ČOV, verejnej kanalizácie, turistickej ubytovne, bytov, nebytových priestorov (Dom služieb, starý kultúrny dom, budova Zvolenská cesta č. 52/41, garáž pri ubytovni, kancelárie PD Pliešovce, pastierňa, uholňa, komín pri bývalej kotolni), montážnej plošiny, služieb a prenájmu ostatného hnutel'ného majetku k 30. 06.2019 a nájomníci v jednotlivých objektoch majú uzatvorené nájomné zmluvy, v ktorých chcú pokračovať a obec má záujem o prevádzkovanie služieb v obci. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie nájomných zmlúv od 01.07.2019, pričom cena nájmu sa určuje v rovnakej výške, ako bola určená v podnájomných zmluvách LOM a SLUŽBY s. r. o.

HLASOVANIE - Za:8 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 139/2019

s ch v a ľ u j e

nájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa na prízemí nehnuteľnosti súp. č. 52 na parcele CKN 4318/1, vedený v k.ú. Pliešovce na LV 131 vo vlastníctve obce (druh nebytového priestoru – kancelárske priestory), ako skladový priestor o celkovej výmere 7,3 m² pre spoločnosť Kovoopracovanie, s. r. o., Školská 26/12, 962 63 Pliešovce prevádzka: Zvolenská cesta 52/41, 962 63 Pliešovce IČO: 48 295 931 v cene nájmu: 8,2985 €/ m²/rok + spotreba el. energie na obdobie do 30.11.2020.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení:

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesením č. 61/2019 ukončenie zmlúv s LOM a SLUŽBY s. r. o. o poskytnutí služieb a nájomných zmlúv týkajúcich sa ČOV, verejnej kanalizácie, turistickej uby-

tovne, bytov, nebytových priestorov (Dom služieb, starý kultúrny dom, budova Zvolenská cesta č. 52/41, garáž pri ubytovni, kancelárie PD Pliešovce, pastierňa, uholňa, komín pri bývalej kotolni), montážnej plošiny, služieb a prenájmu ostatného hnutel'ného majetku k 30. 06.2019 a nájomníci v jednotlivých objektoch majú uzatvorené nájomné zmluvy, v ktorých chcú pokračovať a obec má záujem o prevádzkovanie služieb v obci. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie nájomných zmlúv od 01.07.2019, pričom cena nájmu sa určuje v rovnakej výške, ako bola určená v podnájomných zmluvách LOM a SLUŽBY s. r. o.

HLASOVANIE - Za:8 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 140/2019

s ch v a ľ u j e

nájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa v areáli nehnuteľnosti súp. č. 52 na parcele CKN 4318/1, vedené v k.ú. Pliešovce na LV 131 vo vlastníctve obce (druh nebytového priestoru – dielňa bez vykurovania), o celkovej výmere 46,4 m² ako priestor za účelom zriadenia zámočnickej dielne pre spoločnosť LEDIC Slovakia export, s. r. o., Pod Brezinou 3744/88, 911 01 Trenčín prevádzka: Zvolenská cesta 52/41, 962 63 Pliešovce IČO: 44 864 761 cene nájmu: 12,00 €/ m²/rok + spotreba el. energie na obdobie do 30.11.2020.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení:

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesením č. 61/2019 ukončenie zmlúv s LOM a SLUŽBY s. r. o. o poskytnutí služieb a nájomných zmlúv týkajúcich sa ČOV, verejnej kanalizácie, turistickej ubytovne, bytov, nebytových priestorov (Dom služieb, starý kultúrny dom, budova Zvolenská cesta č. 52/41, garáž pri ubytovni, kancelárie PD Pliešovce, pastierňa, uholňa, komín pri bývalej kotolni), montážnej plošiny, služieb a prenájmu ostatného hnutel'ného majetku k 30. 06.2019 a nájomníci v jednotlivých objektoch majú uzatvorené nájomné zmluvy, v ktorých chcú pokračovať a obec má záujem o prevádzkovanie služieb v obci. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie nájomných zmlúv od 01.07.2019, pričom cena nájmu sa určuje v rovnakej výške, ako bola určená v podnájomných zmluvách LOM a SLUŽBY s. r. o.

HLASOVANIE - Za:8 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 141/2019

s ch v a ľ u j e

nájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa na prvom poschodí nehnuteľnosti súp. č. 583 na parcele CKN 145/8, vedené v k.ú. Pliešovce na LV 2692 vo vlastníctve obce (druh stavby bytový dom), ako priestor využívaný za účelom kancelárie pozostávajúci z miestností o celkovej výmere 67 m² pre Poľnohospodárske družstvo Pliešovce, Sládkovičova 583/12, 962 63 Pliešovce prevádzka: Sládkovičova 583, 962 63 Pliešovce IČO: 31 579 370 v cene nájmu: 7,9665 €/ m²/ rok + spotreba el. energia na obdobie do 30.11.2020.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení:

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesením č. 61/2019 ukončenie zmlúv s LOM a SLUŽBY s. r. o. o poskytnutí služieb a nájomných zmlúv týkajúcich sa ČOV, verejnej kanalizácie, turistickej ubytovne, bytov, nebytových priestorov (Dom služieb, starý kultúrny dom, budova Zvolenská cesta č. 52/41, garáž pri ubytovni, kancelárie PD Pliešovce, pastierňa, uholňa, komín pri bývalej kotolni), montážnej plošiny, služieb a prenájmu ostatného hnutel'ného majetku k 30. 06.2019 a nájomníci v jednotlivých objektoch majú uzatvorené nájomné zmluvy, v ktorých chcú pokračovať a obec má záujem o prevádzkovanie služieb v obci. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie nájomných zmlúv od 01.07.2019, pričom cena nájmu sa určuje v rovnakej výške, ako bola určená v podnájomných zmluvách LOM a SLUŽBY s. r. o.

HLASOVANIE - Za:1 Proti:0 Zdržal sa:1 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9
Radoslava Strhárska

Uznesenie č. 142/2019

s ch v a ľ u j e

nájom pozemku parcelné číslo 4230/98 o výmere 113 m², ktorý bol odčlenený podľa geometrického plánu č. 57/04, overeného pod č. 203/04, zo dňa 06. 05. 2004 z pozemku parcelné číslo 4230/16 o celkovej výmere 11302 m², druh pozemku – zastavané plochy, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 131 pre Slovak Telekom, a. s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava IČO: 35 763 469 v cene nájmu: 1 180,64 €/rok na obdobie do 31.12.2021, ktorý sa môže upraviť o percento zodpovedajúce ročnej miere inflácie

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení:

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesením č. 61/2019 ukončenie zmlúv s LOM a SLUŽBY s. r. o. o poskytnutí služieb a nájomných zmlúv týkajúcich sa ČOV, verejnej kanalizácie, turistickej ubytovne, bytov, nebytových priestorov (Dom služieb, starý kultúrny dom, budova Zvolenská cesta č. 52/41, garáž pri ubytovni, kancelárie PD Pliešovce, pastierňa, uholňa, komín pri bývalej kotolni), montážnej plošiny, služieb a prenájmu ostatného hnutel'ného majetku k 30. 06.2019 a nájomníci v jednotlivých objektoch majú uzatvorené nájomné zmluvy, v ktorých chcú pokračovať a obec má záujem o prevádzkovanie služieb v obci. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie nájomných zmlúv od 01.07.2019, pričom cena nájmu sa určuje v rovnakej výške, ako bola určená v podnájomných zmluvách LOM a SLUŽBY s. r. o.

HLASOVANIE - Za:8 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 143/2019

s ch v a ľ u j e

nájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa na prízemí nehnuteľnosti súp. č. 115 na parcele CKN 335/1, vedené v k.ú. Pliešovce na LV 131 vo vlastníctve obce (druh pozemku zastavané plochy a nádvorí), ako priestor za účelom zriadenia stolnotenisovej herne a klubových priestorov pozostávajúci z miestností o celkovej výmere 171 m² pre Telovýchovnú jednotu TATRAN VLM Pliešovce, 962 63 Pliešovce prevádzka: Námestie padlých hrdinov 115, 962 63 Pliešovce IČO: 00 592 587 v cene nájmu: 1,00 €/rok + spotreba el. energie, vody a plynu na obdobie do 30.11.2020.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení:

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesením č. 61/2019 ukončenie zmlúv s LOM a SLUŽBY s. r. o. o poskytnutí služieb a nájomných zmlúv týkajúcich sa ČOV, verejnej kanalizácie, turistickej ubytovne, bytov, nebytových priestorov (Dom služieb, starý kultúrny dom, budova Zvolenská cesta č. 52/41, garáž pri ubytovni, kancelárie PD Pliešovce, pastierňa, uholňa, komín pri bývalej kotolni), montážnej plošiny, služieb a prenájmu ostatného hnutel'ného majetku k 30. 06.2019 a nájomníci v jednotlivých objektoch majú uzatvorené nájomné zmluvy, v ktorých chcú pokračovať a obec má záujem o prevádzkovanie služieb v obci. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie nájomných zmlúv od 01.07.2019, pričom cena nájmu sa určuje v rovnakej výške, ako bola určená v podnájomných zmluvách LOM a SLUŽBY s. r. o.

HLASOVANIE - Za:8 Proti:0 Zdržal sa: 0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 144/2019

s ch v a ľ u j e

nájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa v areáli nehnuteľnosti súp. č. 52 na parcele CKN 4318/1, vedené v k.ú. Pliešovce na LV 131 vo vlastníctve obce (druh nebytového priestoru – sklad bez vykurovania a funkčnej elektriny), ako garáž o celkovej výmere 15,5 m² pre Pavla Ludhu, Lesnícka 22/9, 962 63 Pliešovce v cene nájmu: 5,4470 €/ m²/rok na obdobie do 30.11.2020.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení:

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesením č. 61/2019 ukončenie zmlúv s LOM a SLUŽBY s. r. o. o poskytnutí služieb a nájomných zmlúv týkajúcich sa ČOV, verejnej kanalizácie, turistickej ubytovne, bytov, nebytových priestorov (Dom služieb, starý kultúrny dom, budova Zvolenská cesta č.

52/41, garáž pri ubytovni, kancelárie PD Pliešovce, pastierňa, uholňa, komín pri bývalej kotolni), montážnej plošiny, služieb a prenájmu ostatného hnutel'ného majetku k 30. 06.2019 a nájomníci v jednotlivých objektoch majú uzatvorené nájomné zmluvy, v ktorých chcú pokračovať a obec má záujem o prevádzkovanie služieb v obci. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie nájomných zmlúv od 01.07.2019, pričom cena nájmu sa určuje v rovnakej výške, ako bola určená v podnájomných zmluvách LOM a SLUŽBY s. r. o.

HLASOVANIE - Za:8 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 145/2019

s ch v a ľ u j e

nájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa na prízemí nehnuteľnosti súp. č. 760 na parcele CKN 4026/242, vedené v k.ú. Pliešovce na LV 131 vo vlastníctve obce (druh pozemku zastavané plochy), ako skladový priestor o celkovej výmere 1,98 m² pre Katarínu Pavlíkovú, Obrancov mieru 760/12, 962 63 Pliešovce v cene nájmu: 8,2985 €/ m²/rok na obdobie do 31.05.2020.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení:

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesením č. 61/2019 ukončenie zmlúv s LOM a SLUŽBY s. r. o. o poskytnutí služieb a nájomných zmlúv týkajúcich sa ČOV, verejnej kanalizácie, turistickej ubytovne, bytov, nebytových priestorov (Dom služieb, starý kultúrny dom, budova Zvolenská cesta č. 52/41, garáž pri ubytovni, kancelárie PD Pliešovce, pastierňa, uholňa, komín pri bývalej kotolni), montážnej plošiny, služieb a prenájmu ostatného hnutel'ného majetku k 30. 06.2019 a nájomníci v jednotlivých objektoch majú uzatvorené nájomné zmluvy, v ktorých chcú pokračovať a obec má záujem o prevádzkovanie služieb v obci. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie nájomných zmlúv od 01.07.2019, pričom cena nájmu sa určuje v rovnakej výške, ako bola určená v podnájomných zmluvách LOM a SLUŽBY s. r. o.

HLASOVANIE - Za:8 Proti: 0 Zdržal sa:0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 146/2019

s ch v a ľ u j e

nájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa na prízemí nehnuteľnosti súp. č. 763 na parcele CKN 4026/245, vedené v k.ú. Pliešovce na LV 131 vo vlastníctve obce (druh pozemku zastavané plochy), ako skladový priestor o celkovej výmere 1,98 m² pre Jaroslava Seewalda, Obrancov mieru 763/18, 962 63 Pliešovce v cene nájmu: 8,2985 €/ m²/rok na obdobie do 29.02.2020.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení:

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesením č. 61/2019 ukončenie zmlúv s LOM a SLUŽBY s. r. o. o poskytnutí služieb a nájomných zmlúv týkajúcich sa ČOV, verejnej kanalizácie, turistickej ubytovne, bytov, nebytových priestorov (Dom služieb, starý kultúrny dom, budova Zvolenská cesta č. 52/41, garáž pri ubytovni, kancelárie PD Pliešovce, pastierňa, uholňa, komín pri bývalej kotolni), montážnej plošiny, služieb a prenájmu ostatného hnutel'ného majetku k 30. 06.2019 a nájomníci v jednotlivých objektoch majú uzatvorené nájomné zmluvy, v ktorých chcú pokračovať a obec má záujem o prevádzkovanie služieb v obci. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie nájomných zmlúv od 01.07.2019, pričom cena nájmu sa určuje v rovnakej výške, ako bola určená v podnájomných zmluvách LOM a SLUŽBY s. r. o.

HLASOVANIE - Za:8 Proti:0 Zdržal sa: 0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 147/2019

s ch v a ľ u j e

nájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa na poschodí nehnuteľnosti súp. č. 115 na parcele CKN 335/1, vedený v k.ú. Pliešovce na LV 131 vo vlastníctve obce (druh pozemku zastavané plochy a nádvorie), ako priestor za účelom organizácie spoločenských podujatí, pozostávajúci z miestností o celkovej výmere 325 m² pre Ondreja Strhárskeho, Jilemnického 740/44, 962 63 Pliešovce

prevádzka: Námestie padlých hrdinov 115, 962 63 Pliešovce IČO: 462 374 45 v cene nájmu 5,60 €/m²/rok + spotreba el. energie a vody. Nakoľko priestory pri prebratí neboli v stave spôsobilom na bežné užívanie, nájomca vykoná práce v prenajatých priestoroch podľa rozpočtu v sume 5 362,26 €. Táto suma za zhodnotenie prenajatých nebytových priestorov mu bude od ceny nájmu odpočítaná len do doby ukončenia nájmu. Cena nájmu: 5,60 €/m²/rok – (5 362,26 € / 5 rokov / 325 m²) = 2,30 €/m²/rok na obdobie do 30.11.2020.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení:

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesením č. 61/2019 ukončenie zmlúv s LOM a SLUŽBY s. r. o. o poskytnutí služieb a nájomných zmlúv týkajúcich sa ČOV, verejnej kanalizácie, turistickej ubytovne, bytov, nebytových priestorov (Dom služieb, starý kultúrny dom, budova Zvolenská cesta č. 52/41, garáž pri ubytovni, kancelárie PD Pliešovce, pastierňa, uholňa, komín pri bývalej kotolni), montážnej plošiny, služieb a prenájmu ostatného hnutel'ného majetku k 30. 06.2019 a nájomníci v jednotlivých objektoch majú uzatvorené nájomné zmluvy, v ktorých chcú pokračovať a obec má záujem o prevádzkovanie služieb v obci. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie nájomných zmlúv od 01.07.2019, pričom cena nájmu sa určuje v rovnakej výške, ako bola určená v podnájomných zmluvách LOM a SLUŽBY s. r. o.

HLASOVANIE - Za:7 Proti:0 Zdržal sa:1 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9
Mgr.Milan Kysel'

Uznesenie č. 148/2019

r u š í Uznesenie č. 136/2019

nájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa na prízemí nehnuteľnosti súp. č. 115 na parcele CKN 335/1, vedený v k.ú. Pliešovce na LV 131 vo vlastníctve obce (druh pozemku zastavané plochy a nádvoria) na pohostinskú činnosť a skladové priestory o celkovej výmere 76,92 m² pre spoločnosť SPETEMA s.r.o., Lesnícka 20/15, 962 63 Pliešovce, IČO 36005657 v cene nájmu: 24 €/m²/rok + spotreba energií. Nakoľko priestory pri prebratí neboli v stave spôsobilom na bežné užívanie, nájomca vykoná práce v prenajatých priestoroch podľa rozpočtu v sume 12 896,90 €. Táto suma za zhodnotenie prenajatých nebytových priestorov mu bude od ceny nájmu odpočítaná, preto cena nájmu sa určuje na 24 €/m²/rok - po odrátaní vykonaných prác = 2,30 €/m²/rok na obdobie do 30.6.2024.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení:

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesením č. 61/2019 ukončenie zmlúv s LOM a SLUŽBY s. r. o. o poskytnutí služieb a nájomných zmlúv týkajúcich sa ČOV, verejnej kanalizácie, turistickej ubytovne, bytov, nebytových priestorov (Dom služieb, starý kultúrny dom, budova Zvolenská cesta č. 52/41, garáž pri ubytovni, kancelárie PD Pliešovce, pastierňa, uholňa, komín pri bývalej kotolni), montážnej plošiny, služieb a prenájmu ostatného hnutel'ného majetku k 30. 06.2019 a nájomníci v jednotlivých objektoch majú uzatvorené nájomné zmluvy, v ktorých chcú pokračovať a obec má záujem o prevádzkovanie služieb v obci. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie nájomných zmlúv od 01.07.2019, pričom cena nájmu sa určuje v rovnakej výške, ako bola určená v podnájomných zmluvách LOM a SLUŽBY s. r. o.

HLASOVANIE - Za:8 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

HLASOVANIE - Za:8 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 149/2019

s ch v a ľ u j e

nájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa na prízemí nehnuteľnosti súp. č. 115 na parcele CKN 335/1, vedený v k.ú. Pliešovce na LV 131 vo vlastníctve obce (druh pozemku zastavané plochy a nádvoria) na pohostinskú činnosť a skladové priestory o celkovej výmere 76,92 m² pre spoločnosť SPETEMA s.r.o., Lesnícka 20/15, 962 63 Pliešovce, IČO 36005657 v cene nájmu: 24 €/m²/rok + spotreba energií. Nakoľko priestory pri prebratí neboli v stave spôsobilom na bežné užívanie, nájomca vykoná práce v prenajatých priestoroch podľa rozpočtu v sume 12 896,90 €. Táto suma za zhodnotenie prenajatých nebytových priestorov mu bude od ceny nájmu odpočítaná, preto

cena nájmu sa určuje na 24 €/ m²/rok - po odrátaní vykonaných prác = 2,30 €/ m²/rok na obdobie do 30.11.2020.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení:

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesením č. 61/2019 ukončenie zmlúv s LOM a SLUŽBY s. r. o. o poskytnutí služieb a nájomných zmlúv týkajúcich sa ČOV, verejnej kanalizácie, turistickej ubytovne, bytov, nebytových priestorov (Dom služieb, starý kultúrny dom, budova Zvolenská cesta č. 52/41, garáž pri ubytovni, kancelárie PD Pliešovce, pastierňa, uholňa, komín pri bývalej kotolni), montážnej plošiny, služieb a prenájmu ostatného hnutel'ného majetku k 30. 06.2019 a nájomníci v jednotlivých objektoch majú uzatvorené nájomné zmluvy, v ktorých chcú pokračovať a obec má záujem o prevádzkovanie služieb v obci. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie nájomných zmlúv od 01.07.2019, pričom cena nájmu sa určuje v rovnakej výške, ako bola určená v podnájomných zmluvách LOM a SLUŽBY s. r. o.

HLASOVANIE - Za:8 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 150/2019

s ch v a ľ u j e

nájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Pliešovce a to časť pozemku CKN par.č. 13497/1 zast.pl. o výmere 280 m² z celkovej výmery pozemku 4109 m² zapísaného v k.ú. Pliešovce na LV 131 v lokalite Zábava pre Milana Chudíka, Lesnícka 13/2, 962 63 Pliešovce. Zámer nájmu časti pozemku bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Pliešovce uznesením č. 96/2019 zo dňa 29.4.2019. Obecné zastupiteľstvo rozhodlo, že časť pozemku je možné prenajať ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že záujemca má susedné pozemky vo vlastníctve a bude využívať aj tento pozemok, o ktorý sa bude starať v cene nájmu: 0,20 €/ m²/rok na obdobie 5 rokov.

HLASOVANIE - Za:7 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:7 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 151/2019

s ch v a ľ u j e

nájom nehnuteľností vo vlastníctve obce a to pozemkov EKN par.č. 5464/1 ttp o výmere 1753 m², par.č. 5464/2 ttp o výmere 1700 m², par.č. 5465/1 orná pôda o výmere 1108 m², par.č. 5465/2 orná pôda o výmere 1186 m², par.č. 5465/3 orná pôda o výmere 1126 m² a 5466 ttp o výmere 4263 m² zapísaných v k.ú. Pliešovce na LV 131 pre MVDr. Zuzanu Besson, Za mlyn 438, 962 63 Pliešovce. Zámer nájmu pozemkov bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Pliešovce uznesením č. 80/2019 zo dňa 29.4.2019. Obecné zastupiteľstvo rozhodlo, že pozemky je možné prenajať ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že pozemky sú zarastené a neobhospodarované a záujemca ich bude využívať na pasenie zvierat a pozemky vyčistí v cene nájmu: 30 €/ha/rok na obdobie 5 rokov.

HLASOVANIE - Za:7 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:7 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 152/2019

s ch v a ľ u j e

zámer nájmu stavby súp. č. 318 „Sklad umelých hnojív“ na pozemku par.č. 749/9 v k.ú. Pliešovce zapísanej na LV 131 vo vlastníctve obce v cene nájmu 2,16 €/m²/rok ako skladové priestory na obdobie 5 rokov v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že iba malá časť pozemku, na ktorom je umiestnená stavba sa nachádza vo vlastníctve obce a väčšia časť stavby sa nachádza na pozemku, ktorý je vo vlastníctve súčasného nájomcu.

HLASOVANIE - Za:6 Proti:0 Zdržal sa:2 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Mgr.Milan Kysel'

Peter Babinský

Uznesenie č. 153/2019

s ch v a ľ u j e

zámer nájmu časti pozemku CKN par.č. 12027/1 zast.plochy o výmere 290 m² z celkovej výmery pozemku 19116 m² v k.ú. Pliešovce zapísanej na LV 131 vo vlastníctve obce v cene nájmu 332,- €/rok na obdobie 10 rokov v zmysle § 9a ods. 9 písm c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že časť pozemku slúži ako parkovisko žiadateľa a má záujem realizovať svoje rozvojové zámery, formou rekonštrukcie a prístavby budovy nákupného strediska.

HLASOVANIE - Za:7 Proti:0 Zdržal sa:1 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9
Radoslava Strhárska

Uznesenie č. 154/2019

s ch v a ľ u j e

nájom nehnuteľností Ubytovne s podkrovnými bytmi súp.č. 29 na pozemku CKN par.č. 4252/3 zast. plochy o výmere 382 m² a Domu služieb súp.č. 249 na pozemku CKN par.č. 12027/28 zast. plochy o výmere 228 m² zapísaných na LV 131 vo vlastníctve obce spolu s príslušným hnutel'ným majetkom v cene nájmu 1 000,- €/rok od 1.7.2019, za rok 2019 v alikvotnej čiastke na dobu neurčitú pre Obecné lesy Pliešovce s.r.o. z dôvodu, že Obecné lesy Pliešovce s.r.o. preberajú nehnuteľnosti, ktoré budú udržiavať, urobiť potrebné opravy a údržbu a budú ich prevádzkovať.

HLASOVANIE - Za:8 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 155/2019

s ch v a ľ u j e

nájom pozemkov

- v k.ú. Zaježová pozemky CKN par.č. 11280/20 zast.pl. o výmere 2841 m² a 11280/21 ost.pl. o výmere 14198 m² a časť pozemku par.č. 11280/19 TTP o výmere cca 20 000 m² vedené na LV 382 vo vlastníctve obce - „Lom Dubina“

- v k.ú. Pliešovce pozemky CKN par.č. 3046/3 ostat.pl. o výmere 11359 m², par.č. 3046/4 ostat.pl. o výmere 18202 m², par.č. 3046/6 ost.pl. o výmere 17640 m², par.č. 3931/1 ost.pl. o výmere 49910 m², a par.č. 3931/2 ost.pl. o výmere 7235 m² vedené na LV 131 vo vlastníctve obce – „Pieskovňa Pliešovce“

pre Obecné lesy Pliešovce s.r.o. od 1.7.2019 v cene nájmu 1 000,- €/rok, za rok 2019 v alikvotnej čiastke na dobu neurčitú.

HLASOVANIE - Za:8 Proti: 0 Zdržal sa: 0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 156/2019

s ch v a ľ u j e

Odklad účinnosti uznesenia č. 94 prijatého na obecnom zastupiteľstve dňa 29.4.2019

odvolanie Ing. Vladimíra Macka z funkcie konateľa spoločnosti LOM a SLUŽBY s.r.o. Pliešovce k 30.6.2019 do doby zrušenia resp. odpredaja LOM a SLUŽBY s.r.o. Pliešovce.

HLASOVANIE - Za:7 Proti:0 Zdržal sa:1 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9
Mgr.Milan Kysel'

Uznesenie č. 157/2019

berie na vedomie

rozhodnutie obce č.269-3/2019 zo dňa 30.5.2019 pre LOM a SLUŽBY s.r.o za porušenie finančnej disciplíny

HLASOVANIE - Za:8 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 158/2019

berie na vedomie

informáciu starostu ohľadne 12. ročníka Žiackej olympiády MR PK a cyklojazdy Via Magna

HLASOVANIE - Za:8 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 159/2019

berie na vedomie

informáciu Mgr. Milana Kysel'a ohľadne 9. ročníka Zaježovských slávností

HLASOVANIE - Za:8 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 160/2019

berie na vedomie

informáciu predsedu komisie rozvoja kultúry a vzdelávania Petra Babinského ohľadne:

- rúcania mája a MDD

23. ročníka PFS

- Pliešovce v pohybe

HLASOVANIE - Za:8 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 161/2019

berie na vedomie

žiadosť rod. Michalských o odstránenie závad v prenajatom byte

HLASOVANIE - Za:8 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 162/2019

berie na vedomie

žiadosť Zity Valigurovej o úpravu cesty

HLASOVANIE - Za:7 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:7 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 163/2019

s ch v a ľ u j e

predĺženie lehoty kolaudácie o dva roky t.j. do 29.6.2020 pre Ing. Branislava Kováča, Bratislava 35, Žitná 3, za podmienky navýšenia ceny pozemku v zmysle uznesenia OZ z 28.4.2014 (podmienky rezervácie obecných pozemkov určených na zastavanie).

HLASOVANIE - Za:7 Proti:0 Zdržal sa:1 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Mgr.Miroslav Kseňák

Uznesenie č. 164/2019

s ch v a ľ u j e

podanie žiadosti v rámci opatrenia stratégie CLLD-Základné služby a obnova dedín vo vidieckych oblastiach, Podopatrenie 7.2. Podpora na investície do vytvárania , zlepšovania alebo rozširovania všetkých druhov infraštruktúr malých rozmerov vrátane investícií do energie z obnoviteľných zdrojov a úspor energie a opatrenia CLLD-Rekonštrukcia stokovej siete, objektov a zariadení verejnej kanalizácie v aglomeráciách do 2 000 EQ - na dostavbu kanalizácie na ulici Družstevnej

HLASOVANIE - Za: 8 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 165/2019

s ch v a ľ u j e

zámer prenájmu obecných poľovných pozemkov začlenených do poľovného revíru OL Pliešovce v k. ú. Pliešovce, Zaježová a Stará Huta o celkovej výmere 1 605,89 ha pre OL Pliešovce na obdobie 15 rokov a vo výške nájmu 0,25 € za jeden hektár pozemku za rok bez rozdielu kultúr, z dôvodu ukončenia platnosti poľovného revíru OL Pliešovce .

HLASOVANIE - Za:7 Proti:0 Zdržal sa:1 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Mgr.Milan Kysel'

Uznesenie č. 166/2019

s p l n o m o c ň u j e

Ing. Štefana Sýkora, starostu obce Pliešovce, na zastupovanie na zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov, poľovného revíru OL Pliešovce, ktoré sa bude konať dňa 17. 7. 2019 v zasadačke Ocu Pliešovce. Splnomocnenie sa týka právnych úkonov súvisiacich so zvolaním zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov a jeho rozhodovaním, hlasovaním a všetkými súvisiacimi úkonmi podľa v súčasnosti platného zákona 274/2009 Z. z. – Zákon o poľovníctve.

HLASOVANIE - Za:7 Proti:0 Zdržal sa:1 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9
Mgr.Milan Kysel'

Uznesenie č. 167/2019

berie na vedomie

odpoveď obce za písanie zápisníc OZ

HLASOVANIE - Za:8 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:8 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 168/2019

berie na vedomie

žiadosť tenisového oddielu TJ Tatran VLM Pliešovce

HLASOVANIE - Za:7 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:7 Všetkých poslancov: 9

Uznesenie č. 169/2019

s ch v a ľ u j e

úpravu finančného a programového rozpočtu obce opatrením č. 5/2019.

HLASOVANIE - Za:7 Proti:0 Zdržal sa:0 Prítomných:7 Všetkých poslancov: 9

Bod 11) Ukončenie

Po prerokovaní programu starosta obce ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva a poďakoval všetkým prítomným za účasť. Poprial všetkým príjemné prežitie prázdnin a dovoleniek.

Rokovanie ukončené o 23.15 hod.

Ing. Štefan Sýkora
starosta obce

Mgr. Milan Kysel'
overovateľ

Mgr. Miroslav Kseňák
overovateľ

Zapísala: Dana Cútová