

S T A N O V Y

združenia účastníkov

čl. I.

Názov: Združenie účastníkov JPÚ „Dlhé zeme 2“ Pliešovce
Sídlo: 962 63 Pliešovce, Hviezdoslavova 1/2
IČO: 51796520

čl. II.

- 1) Združenie účastníkov jednoduchých pozemkových úprav „Dlhé zeme 2“ v katastrálnom území Pliešovce (ďalej len „združenie“) je právnickou osobou, ktoré vzniklo na prvom zhromaždení účastníkov pozemkových úprav (§8 ods. 1 písm. c zákona) v súlade s § 23 a § 24 zákona NR SR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).
- 2) Združenie vzniklo dňa 5.6.2018 na prvom zhromaždení účastníkov jednoduchých pozemkových úprav, ktorých zoznam tvorí prílohu týchto stanov (ustanovujúci členovia).
- 3) Združenie sa eviduje v registri združení účastníkov pozemkových úprav vedenom na Okresnom úrade Zvolen, pozemkovom a lesnom odbore.

čl. III.

- 1) Ďalšími členmi združenia sú:
 - a) vlastníci pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám
 - b) nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám
 - c) fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté
 - d) Slovenský pozemkový fond
 - e) Obec Pliešovce
- 2) Členom združenia je Slovenský pozemkový fond Bratislava, zastúpený regionálnym odborom vo Zvolene.

čl. IV.

Združenie najmä:

- a) spolupracuje pri príprave a prerokovaní úvodných podkladov, projektu pozemkových úprav a postupu jeho vykonania najmä: všeobecných zásad funkčného usporiadania územia (VZFU), zásad pre umiestnenie náhradných (nových) pozemkov a návrhu nového priestorového usporiadania pozemkov v rozdeľovacom pláne, pri prerokovaní námietok proti VZFU, pri prerokovaní námietok proti výpisu z rozdeľovacieho plánu, pri vypracovaní postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní,
- b) predkladá námietky správnomu orgánu k návrhom jednotlivých častí projektu
- c) prostredníctvom predstavenstva združenia zastupuje účastníkov pozemkových úprav pri doručovaní schválenia registra pôvodného stavu podľa § 10 ods. 3 zákona,
- d) v určenom rozsahu sa podieľa na financovaní projektu pozemkových úprav.

čl. V.

- 1) Najvyšším orgánom združenia je zhromaždenie, ktoré tvoria účastníci prítomní na zasadnutiach zvolávaných orgánom štátnej správy a obcou pri volení predstavenstva a schvaľovaní stanov združenia účastníkov, alebo zvolávaných predstavenstvom pri prerokovaní zásadných postupov, ktoré sa týkajú nového usporiadania územia (ďalej len „zhromaždenie“).
- 2) Zhromaždenie najmä:
 - a) schvaľuje stanovы združenia a ich zmeny a doplnky
 - b) volí a odvoláva členov predstavenstva a prvého a druhého náhradníka.
- 3) Zhromaždenie si môže vyhradiť rozhodovanie v ktorejkoľvek veci spadajúcej do pôsobnosti združenia.
- 4) Ak zo zákona alebo stanov nevyplýva niečo iné, uznesenie zhromaždenia je prijaté, ak s ním súhlasí nadpolovičná väčšina prítomných členov.
- 5) Zhromaždenie zvoláva predstavenstvo alebo Okresný úrad Zvolen, pozemkový a lesný odbor podľa potreby. O priebehu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda predstavenstva.
- 6) Predstavenstvo zvolá zhromaždenie účastníkov, ak ho o to požiada jedna tretina účastníkov alebo Okresný úrad Zvolen, pozemkový a lesný odbor. Okresný úrad je vždy účastníkom zvolaného zhromaždenia.

čl. VI.

- 1) Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo v počte 5 členov, ktoré zastupuje združenie v konaní o pozemkových úpravách. Predstavenstvo riadi činnosť združenia a rozhoduje vo všetkých záležitostiach, pokiaľ nie sú zákonom, týmito stanovami alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Za svoju činnosť sa zodpovedá zhromaždeniu. Predstavenstvo je spoločným splnomocnencom účastníkov pozemkových úprav na doručovanie.
- 2) Predstavenstvo volí zo svojich členov predsedu, podpredsedu, zapisovateľa a hospodára (pokladníka), ktorých môže kedykoľvek odvolať.
- 3) Predseda zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu, zastupuje ho podpredseda. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda.
- 4) Uznesenie predstavenstva je prijaté ak v zákone alebo v týchto stanovách nie je upravené inak, nadpolovičnou väčšinou členov predstavenstva. Pri prerokovaní námietok podľa § 10 ods. 3 zákona rozhoduje dvojtretinová väčšina všetkých členov predstavenstva. Námietky

podľa § 13 ods. 2 zákona môže podať predstavenstvo ak s tým súhlasia dve tretiny jeho členov.

5) Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu navonok koná a písomnosti podpisuje podpredseda.

čl. VII.

Výsledky hlasovania orgánov združenia účastníkov pri plnení jeho úloh neobmedzujú použitie opravných prostriedkov jednotlivých účastníkov v konaní o pozemkových úpravách.

čl. VIII.

- 1) Predstavenstvo môže na plnenie svojich funkcií zriaďovať odborné sekcie.
- 2) Úlohou sekcií je posudzovať spracované dokumenty z pohľadu činnosti sekcie a predkladať pripomienky, návrhy a podnety predstavenstvu.
- 3) Na čele sekcie je vedúci menovaný predstavenstvom.

čl. IX.

Všetky funkcie v predstavenstve a v sekciách sú čestné.

čl. X.

- 1) Podľa § 23 ods.1 písm. b) zákona sa určuje rozsah hradenia nákladov spojených s vyhotovením projektu jednoduchých pozemkových úprav a nákladov spojených s činnosťou združenia, a to **v rozsahu 100% (sto percent)**.
- 2) Združenie preberie všetky práva a povinnosti objednávateľa zo Zmluvy o dielo pre vyhotovenie a vykonanie projektu jednoduchých pozemkových úprav JPÚ „Dlhé zeme 2“ č. 1/2018 zo dňa 14.3.2018 v jej platnom znení, a to v lehote 30 dní odo dňa registrácie na okresnom úrade.
- 3) Združenie účastníkov založí účet, na ktorý sa budú ukladať finančné príspevky jednotlivých vlastníkov v obvode projektu JPÚ „Dlhé zeme 2“.
- 4) Každý známy vlastník pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav, ktorého pobyt je známy, je povinný uhradiť časť nákladov spojených s vyhotovovaním a vykonaním projektu jednoduchých pozemkových úprav formou finančného príspevku, a to podľa veľkosti výmery doterajších pozemkov v jeho vlastníctve v obvode projektu JPÚ „Dlhé zeme 2“, a to bezhotovostne na zriadený bankový účet.

čl. XI.

Pravidlá úhrady finančných príspevkov na náklady spojené s vyhotovením a vykonaním projektu pozemkových úprav sú nasledovné:

1) Finančný príspevok je povinný uhradiť, každý vlastník (čl. X. ods.4)) pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav, a to v lehote do 15 dní odo dňa doručenia výzvy na uhradenie finančného príspevku. Výška tohto príspevku sa vypočíta ako násobok výmery vlastníka z registra pôvodného stavu a ceny nákladov na vyhotovenie projektu pozemkových úprav na 1 m², čo predstavuje **0,45 €/m² vrátane DPH**.

Vzorec výpočtu :

$$\mathbf{vRPS (m^2) \times C (€/m^2) = príspevok (€)}$$

vRPS je výmera vlastníka v m² podľa registra pôvodného stavu

C je 0,45 €/m², čo je cena nákladov na vyhotovenie projektu pozemkových úprav na 1 m²

príspevok je celková výška príspevku v €.

2) Celková cena nákladov na vyhotovenie projektu pozemkových úprav je stanovená v Zmluve o dielo na vyhotovenie projektu jednoduchých pozemkových úprav JPÚ „Dlhé zeme 2“ č. 1/2018 zo dňa 14.3.2018 v jej platnom znení a je stanovená ako cena maximálna.

3) O úhradách jednotlivých fakturačných celkov v zmysle Prílohy č. 2 k Zmluve o dielo pre vyhotovenie a vykonanie projektu jednoduchých pozemkových úprav JPÚ „Dlhé zeme 2“ č. 1/2018 zo dňa 14.3.2018 v jej platnom znení rozhoduje predseda predstavenstva.

čl. XII.

Peňažné prostriedky združenia, ktoré po uhradení všetkých faktúr pre zhotoviteľa a nákladov spojených s pozemkovými úpravami zostanú na bankovom účte združenia budú najneskôr do 1 roku od schválenia vykonania projektu pozemkových úprav prevedené na bankový účet Obce Pliešovce bez nároku akéhokoľvek vecného alebo iného plnenia zo strany Obce Pliešovce.

čl. XIII.

Na činnosť združenia účastníkov dohliada Okresný úrad Zvolen, pozemkový a lesný odbor. Zmenu alebo doplnenie týchto stanov schvaľuje zhromaždenie.

čl. XIV.

Združenie účastníkov zaniká uplynutím piatich rokov od schválenia vykonania projektu pozemkových úprav.

Stanovy boli schválené zhromaždením dňa 5.6.2018.

Za predstavenstvo:

predseda